

تعرفه عوارض، بهای خدمات

و منابع درآمدی سال ۱۴۰۲

شهرداری کرج

بخش اول : تعاریف

(۱) **عوارض محلی:** وجوهی است که برای تامین بخشی از هزینه های شهر و روستا برای مواردی اعم از اراضی، مستحدثات ، تاسیسات ، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستائی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و روستا و دارائی های غیر منقول مطابق قوانین و مقررات وضع می گردد.

(۲) **بهای خدمات:** کارمزدی است که شهرداری ها، سازمانها ، موسسات و شرکت های وابسته به شهرداریها و یا دهیارها در چارچوب قوانین و مقررات در ازای ارائه خدمات مستقیم ، وصول می کند.

(۳) **واحد مسکونی:** عبارت است از کلیه ساختمانهاییکه برای سکونت افراد یا خانوارها ساخته شده و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم باشد(بدیهی است انجام پاره ای از فعالیت های شخصی مندرج در قوانین مربوطه و مشاغل مجاز خواهد بود و بموجب بخشنامه وزارت کشور استفاده از واحد مسکونی برای برخی مشاغل تجاری محسوب نمی شود و مشمول تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها نمی شود)

(۴) **واحد تجاری:** عبارت است از کلیه ساختمانها ئیکه برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و سایر قانونها بمنظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث می شود و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت می باشد.

تبصره: بانکها موسسات مالی و اعتباری صندوقهای قرض الحسنه و دفاتر بیمه های خصوصی پست بانک، مخابرات و امثالهم بدلیل اینکه مطابق قانون تجارت اداره می شود و مشمول پرداخت مالیات غیر مستقیم می باشند عوارض آنها عیناً بر مبنای تعرفه تجاری محاسبه و اخذ می گردد.

(۵) **مجتمع تجاری (پاساژ):** عبارت است از مجموعه واحدهای تجاری و دفاتر کار در یک مالکیت با تعداد ده واحد و بیشتر که دارای ورودی یا ورودیها و فضای عمومی مشترک و در ارتباط با یکدیگر باشند

(۶) **واحد صنعتی:** عبارت است از کلیه ساختمانهاییکه بمنظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگروههای صنعتی و اداری موافقت اصولی از مراجع ذیربط مانند وزارت صنایع سبک و سنگین و معادن و فلزات وزارت جهاد کشاورزی و احداث می شود.

(۷) **واحد اداری:** عبارت است از کلیه ساختمانهای دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی و سازمانهای دولتی وابسته به دولت و شرکت ها

(۸) **واحد آموزشی:** عبارت است از کلیه ساختمانهایی که در کاربری آموزشی با تأییدیه آموزش و پرورش ، آموزش عالی فنی و حرفه ای و غیره بمنظور احداث مهدکودک و کلیه مدارس آموزش (اعم از کودکان، مهدکودک، دبستان، مدارس راهنمایی ، دبیرستانها ، دانشگاهها، حوزه علمیه و سایر مراکز آموزشی) احداث و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

(۹) **مراکز بهداشتی و درمانی:** عبارت است از کلیه ساختمانهایی که در کاربری مربوطه (بهداشتی و درمانی) با تأیید سازمان بهداشت و درمان بمنظور احداث مراکز درمانی و بهداشتی و تأسیسات بهداشتی احداث و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

(۱۰) قیمت منطقه بندی (ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم P) : آخرین دفترچه املاک ملاک عمل مطابق ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم در زمان تصویب عوارض خواهد بود که بر این اساس دفترچه مصوب سال ۱۴۰۱ ملاک عمل استفاده و ملاک عمل مصوبه موضوع تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲ مطابق ابلاغیه شماره ۲۹۶۷۱/ت/۵۹۶۳۶ مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۸ هیئت محترم وزیران معادل ۱۶ درصد می باشد.

۱-۱۰) ملاک عمل تعیین قیمت منطقه بندی عوارض پروانه ساختمانی ، بهای خدمات، عوارض بعد از کمیسیون ، توافقات، عوارض صنفی ، بهای خدمات مدیریت پسماند ، آتش نشانی ، قطع اشجار ، تبلیغات محیطی در املاک سند دار ، قولنامه ای و املاک دارای اسناد ماده ۱۴۷ و ۱۴۸ و املاک دارای اسناد مالکیت در اجرای قانون تعیین تکلیف و ... عرض معبر طرح تفصیلی می باشد .

۲-۱۰) املاکی که از مزایای محورهای مختلط شهری یا درون بافتی استفاده می نمایند ملاک محاسبه عوارض معابر عمومی محورهای مختلط شهری یا درون بافتی می باشد.

۳-۱۰) در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشند بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود ، مشروط بر اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.

۴-۱۰) ارزش عرصه املاک واقع در بر میادین فاقد قیمت منطقه بندی ، معادل بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۵-۱۰) ارزش عرصه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر شصت درصد (۶۰٪) ارزش عرصه معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

۶-۱۰) ارزش عرصه املاکی که در بزرگراه اتوبان مسیل حریم راه آهن و نهر قرار دارند تا زمانیکه شرایط استفاده و عبور و مرور از آنها نظیر خیابان های داخلی شهر جهت دسترسی به ملک مورد نظر مهیا نباشد و رفت و آمد آنان از خیابان های دیگر صورت پذیرد برابر خیابانهای مورد استفاده محاسبه می شود.

۷-۱۰) ارزش معاملاتی عرصه سراها ، پاساژها، و کاروانسراها بر اساس بالاترین ارزش معاملاتی معبری که از آن منشعب می شود محاسبه می گردد.

۸-۱۰) چنانچه برای املاک واقع در حریم قانونی شهر ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد ، معادل هفتاد درصد (۷۰٪) ارزش معاملاتی نزدیکترین محل مشابه، حسب مورد مبنای محاسبه خواهد بود

۹-۱۰) املاکی که در مجاورت پلهای هوایی (ماشین رو) و یا زیرگذر قرار دارند چنانچه خیابان طرح تفصیلی ملک کماکان به خیابان اصلی قبل از احداث پل تعریف و از مزایای آن بهره مند میگردد از قیمت منطقه بندی خیابان مذکور ۳۰٪ کسر و سپس ملاک عمل محاسبات قرار خواهد گرفت.

۱۰-۱۰) املاکی که حدود آن در طرح تفصیلی به ماورای فضای سبز تعریف شده باشد و ملک در فضای سبز پنجره و درب پیاده رو و تراس تعبیه نماید قیمت منطقه بندی خیابان ماورای سبز ملاک عمل محاسبات خواهد بود.

۱۱-۱۰) اگر در طرح تفصیلی جدید تعاریف کاربری ها و یا نوع استفاده تغییر نمود، مبنای اقدامات همین تعاریف خواهد بود.

(۱۱) تعریف طبقه : بخشی از حجم ساختمان محصور میان دو سقف

(۱۲) تعریف ارتفاع مفید طبقه : فاصله کف تمام شده هر طبقه تا زیر سقف سازه ای همان طبقه

(۱۳) فرد صنفی: هر شخص حقیقی یا حقوقی که در یکی از فعالیت های صنفی اعم از تولید، تبدیل، خرید، فروش، توزیع، خدمات و خدمات فنی سرمایه گذاری کند و به عنوان پیشه ور و صاحب حرفه و شغل آزاد خواه به شخصه یا با مباشرت دیگران محل کسبی دایر یا وسیله کسبی فراهم آورد و تمام یا قسمتی از کالا محصول یا خدمات خود را به طور مستقیم و یا غیر مستقیم و بصورت یک جا یا جزئی به مصرف کننده عرضه دارد، صنفی شناخته می شود.

(۱۴) واحد صنفی: هر واحد اقتصادی که فعالیت آن در محل ثابت یا وسیله سیار باشد توسط فرد یا افراد صنفی با اخذ پروانه کسب دایر شده باشد واحد صنفی شناخته می شود.

(۱۵) مشاغل تابع قانون خاص: مشاغلی هستند که تابع قانون نظام صنفی نبوده و از مراجع ذیصلاح خود مجوز فعالیت اخذ می نمایند و تابع قانون خاص می باشند.

(۱۶) پهنه بندی: به جهت رعایت حقوق شهروندی و در نظر گرفتن موضوعاتی از قبیل برخورداری، دسترسی، کیفیت خدمات و ارزش املاک و ... بلوکهای شهری در چهار پهنه **الف و ب و ج و د** پیش بینی گردیده است که پهنه های مصوب سال ۱۴۰۱ ملاک عمل می باشد.

(۱۷) B: ضریب تعدیل که به پیوست تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲ می باشد.

بخش دوم: عوارض
الف) عوارض زیربنای مسکونی
جدول شماره ۱
عوارض صدور پروانه و بعد از کمیسیون مسکونی

پهنه	مشاعات	تراکم ۱ تا ۱۰۰٪	تراکم ۱۰۱ تا ۱۲۰٪	۱۵۱ تا ۱۵۰٪	۱۵۱ تا ۲۰۰٪	۲۰۱ تا ۲۵۰٪	۲۵۱ تا ۳۰۰٪	۳۰۱ تا ۳۵۰٪	۳۵۱ تا ۴۰۰٪	۴۰۱ به بالا	افزایش ارتفاع	افزایش سطح اشغال	افزایش سطح طبقه	افزایش مسکونی تراکم تا سطح اشغال در حد طرح تفصیلی	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی بر ماده ۱۴ تا تراکم مصوب طرح تفصیلی	خدماتی مجاورین	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی در مصوب طرح تفصیلی مجاورین در بافت فرسوده	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی در خدماتی مازاد بر ماده واحده و ماده ۱۴ تراکم
الف	۳/۵	۸/۵	۲۲/۵	۲۲/۵	۲۸	۳۵	۵۰	۷۷	۹۰	۱۰۵	۱۵	۱۴/۵	۴۰۰	۱۴/۵	۴۰۰	۴۴۰	۴۴۰	۱۷۰
ب	۳	۷	۱۷	۱۷	۲۱	۲۸	۳۵	۵۶	۷۰	۸۵	۱۲/۵	۱۴/۵	۳۷۵	۱۳	۴۰۰	۴۴۰	۴۴۰	۱۷۰
ج	۱/۵	۴/۵	۱۵	۱۵	۱۷	۲۳	۲۸	۴۲	۵۶	۷۰	۱۰	۱۴/۵	۳۳۰	۱۰	۴۰۰	۴۴۰	۴۴۰	۱۷۰
د	۱/۵	۳	۱۱/۵	۱۱/۵	۱۴	۱۷	۲۱	۲۸	۴۲	۵۶	۷/۵	۱۴/۵	۲۶۰	۷	۴۰۰	۴۴۰	۴۴۰	۱۷۰

جدول شماره ۲
عوارض صدور پروانه و بعد از کمیسیون باغ شهری و باغ تثبیت شده

پهنه	مشاعات	۱٪ تا ۳۰٪	۳۱٪ تا ۵۰٪	۵۱٪ تا ۱۲۵٪	۱۲۵٪ تا ۲۰۰٪	۲۰۱ به بالا	افزایش ارتفاع	افزایش سطح اشغال	افزایش طبقه	افزایش مسکونی تراکم تا سطح اشغال در حد طرح تفصیلی	تراکم مصوب طرح تفصیلی	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی بر ماده ۱۴ تا تراکم مصوب طرح تفصیلی مجاورین	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی در خدماتی مازاد بر ماده واحده و تراکم مصوب طرح تفصیلی مجاورین در بافت فرسوده	افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد مسکونی در خدماتی مازاد بر ماده واحده و تراکم مصوب طرح تفصیلی مجاورین
الف	۳/۵	۸	۲۳	۳۵	۵۰	۷۰	۸۵	۱۵	۴۰۰	۱۴/۵	۴۰۰	۴۰۰	۴۳۰	۴۳۰
ب	۳	۷	۱۷	۲۸	۴۲	۵۰	۷۰	۱۲/۵	۴۰۰	۱۳	۴۰۰	۴۰۰	۴۳۰	۴۳۰
ج	۱/۵	۴	۱۵	۲۰	۳۵	۵۰	۶۳	۱۰	۴۰۰	۱۰	۴۰۰	۴۰۰	۴۳۰	۴۳۰
د	۱/۵	۳	۱۱/۵	۱۷	۳۰	۴۵	۵۸	۷/۵	۴۰۰	۷	۴۰۰	۴۰۰	۴۳۰	۴۳۰

(۱) فرمول محاسباتی عوارض زیر بنای مسکونی

$$T_m = \{A + K + C + D\} \times B \times P$$

A در هریک از کاربریها مطابق موارد زیر در فرمول لحاظ می گردد.

A^۱ متداول مسکونی

$$\left[\left(\begin{array}{l} \text{ضریب} \\ \text{ممساحت زیر بنای} \\ \text{مفید مسکونی} \times \\ \text{افزایش} + \\ \text{ارتفاع} \\ \text{برابر} \\ \text{جدول ۲۰۱} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{l} \text{ممساحت بناى مفید} \\ \text{مآزاد بر تراکم ۱۰۰\%} \\ \text{بدون احتساب} \\ \text{مترائى} \times \\ \text{ارتفاع} \\ \text{و افزایش سطح اشغال} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{l} \text{ضریب افزایش} \\ \text{مسکونی تراکم} \\ \text{تا سطح اشغال} \\ \text{در حد ظرفیت} \\ \text{طرح تفصیلى} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{ممساحت افزایش} \\ \text{سطح اشغال} \\ \text{تا تراکم} \end{array} \right) \right] \times \left(\begin{array}{l} \text{ضریب یا} \\ \text{مجموع ضرایب} \\ \text{افزایش} + \text{با توجه به} \\ \text{ارتفاع} \\ \text{رتج تراکمی} \\ \text{برمبنای ساخت} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{مترائى متعلقه} \\ \text{بر اساس} \\ \text{دستورالعمل ماده ۱۴} \end{array} \right)$$

A^۲ دستورالعمل باغ

A^۳ ماده واحده در متداول مسکونی

$$\left(\begin{array}{l} \text{ضریب} \\ \text{ممساحت زیر بنای} \\ \text{مفید تا} \\ \text{افزایش} + \\ \text{ارتفاع} \\ \text{برابر} \\ \text{جدول ۱} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{ضریب} \\ \text{ممساحت زیر بنای} \\ \text{مفید تا} \\ \text{افزایش} + \\ \text{ارتفاع} \\ \text{بر اساس} \\ \text{جدول شماره ۲} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{ضریب پایه} \\ \text{املاک باغ شهری} \\ \text{افزایش} + \\ \text{ارتفاع} \\ \text{بر اساس} \\ \text{جدول شماره ۲} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{ممساحت زیر بنای} \\ \text{مفید پایه} \\ \text{املاک باغ} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{l} \text{مجموع ضرایب} \\ \text{مآزاد بر تراکم} \\ \text{پایه باغ شهری} \\ \text{و باغ تثبیت شده} \\ \text{برابر جدول شماره ۲} \\ \text{بدون احتساب افزایش} \\ \text{طبقه و افزایش سطح} \\ \text{اشغال} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{l} \text{ضریب افزایش} \\ \text{مسکونی تراکم} \\ \text{تا سطح اشغال} \\ \text{در حد ظرفیت} \\ \text{طرح تفصیلى} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{l} \text{ممساحت بناى مفید} \\ \text{مآزاد بر تراکم پایه} \\ \text{بدون احتساب} \\ \text{مترائى} \times \\ \text{افزایش طبقه} \\ \text{و افزایش سطح اشغال} \end{array} \right)$$

A^۴ باغ شهری و باغ تثبیت شده

مجموع ضرایب

ضریب ضریب

رنگهای تراکمی

افزایش افزایش

مآزاد بر + + سطح اشغال

تراکم ۱۲۰ + ارتفاع

برابر جدول ۱ سطح اشغال

یا تراکم پایه در ماده واحده

جدول شماره ۲

مساحت

افزایش

سطح اشغال ×

و افزایش طبقه

مآزاد بر تراکم

محاسبه شده

K۲ ماده واحده

مجموع ضرایب

ضریب ضریب

رنگهای تراکمی

افزایش افزایش

مآزاد بر + + سطح اشغال

دستور العمل ماده ۱۴ و افزایش

بخش (A) سطح اشغال

مساحت

افزایش

طبقه و سطح ×

اشغال

مآزاد بر

دستور العمل ماده ۱۴

تا تراکم مصوب طرح

تفصیلی

K۳ دستور العمل ماده ۱۴

$$K_1 = \left[\begin{array}{c} \text{ضرب} \\ \text{ضرب} \\ \text{ضرب آخرین} \end{array} \right] \times \left[\begin{array}{c} \text{افزایش} \\ \text{ارتفاع} \\ \text{افزایش تراکمی} \end{array} \right] + \left[\begin{array}{c} \text{ضرب} \\ \text{افزایش} \\ \text{افزایش سطح اشغال} \end{array} \right] \times \left[\begin{array}{c} \text{مساحت} \\ \text{ارتفاع} \\ \text{سطح اشغال} \end{array} \right]$$

$$\left[\begin{array}{c} \text{مجموع مساحت های} \\ \\ \text{واحدهای } ۸۵ \times \\ \\ \text{کوچکتر} \end{array} \right]$$

$$\underbrace{\hspace{10em}}_C$$

$$\left[\left(\begin{array}{c} \text{مساحت مشاعات} \\ \text{راه پله} \\ \text{آسانسور} \\ \text{خرپشته} \\ \text{و انباری مسکونی} \\ \text{بجز مشاعات} \\ \text{پارکینگ و لابی} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{c} \text{ضریب} \\ \text{افزایش} \\ \text{ارتفاع} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{c} \text{مساحت مشاعات} \\ \text{بجز مشاعات} \\ \text{راه پله} \\ \text{آسانسور} \\ \text{خرپشته} \\ \text{و انباری مسکونی} \\ \text{و مشاعات پارکینگ} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{c} \text{ضریب} \\ \text{افزایش} \\ \text{ارتفاع} \end{array} \right) \right] + \left[\left(\begin{array}{c} \text{مساحت} \\ \text{افزایش} \\ \text{سطح اشغال} \\ \text{مشاعات} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{c} \text{ضریب} \\ \text{افزایش} \\ \text{ارتفاع} \end{array} \right) + \left(\begin{array}{c} \text{ضریب} \\ \text{افزایش} \\ \text{سطح اشغال} \\ \text{مشاعات} \end{array} \right) \times \left(\begin{array}{c} \text{ضریب} \\ \text{افزایش} \\ \text{ارتفاع} \end{array} \right) \right]$$

$$\underbrace{\hspace{15em}}_D$$

۲) در محاسبات عوارض مسکونی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه که رأی کمیسیون ماده صد بر ابقا بنا باشد عوارض آن بر مبنای قیمت منطقه بندی و تعرفه زمان قطعیت رأی کمیسیون ماده صد ، ۱۰۰٪ جداول تعرفه مسکونی (جدول شماره ۱ و ۲) ملاک محاسبه می باشد.

۳) عوارض ساختمانهای مسکونی احداثی قبل از ۶۶/۱/۱ بر مبنای جدول مسکونی و باغ شهری و باغ تثبیت شده مطابق جداول یک و دو محاسبات مسکونی در کاربری های مسکونی ، متداول ، باغ شهری ، باغ تثبیت شده و ... محاسبه و اخذ می گردد .

۴) عوارض صدور پروانه ساختمانی مسکونی در هنگام پروانه تخریب و بازسازی در حد متراژ بنای مفید و مشاعات مندرج در گواهی پایانکار یا عدم خلاف و یا پروانه قبلی ۲۰٪ عوارض مربوط به همان رنج تراکمی محاسبه و اخذ می گردد

۵) در صورتیکه رای ماده ۱۲ و یا ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز املاک باغ باشد و مطابق طرح تفصیلی تراکم متداول مسکونی باشد محاسبات تراکم مازاد بر دستورالعمل ماده ۱۴ و ماده واحده تا تراکم مصوب طرح تفصیلی مطابق جدول شماره ۱ محاسبه میگردد

در صورتیکه رای ماده ۱۲ و یا ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز املاک باغ باشد و تراکم مطابق طرح تفصیلی باغ شهری باشد محاسبات تراکم مازاد بر دستورالعمل ماده ۱۴ و ماده واحده تا تراکم مصوب طرح تفصیلی مطابق جدول شماره ۲ محاسبه میگردد

تبصره: جدول ملاک عمل محاسبات مازاد بر دستورالعمل ماده ۱۴ تا تراکم مصوب طرح تفصیلی ملاک نوع گونه تراکمی ملک (متداول مسکونی یا باغ شهری) بوده و در خصوص تراکم اعطایی مازاد بر دستورالعمل ماده واحده برابر تراکم ملک مجاور طرح تفصیلی ملک مجاور ملاک عمل محاسبه مازاد ماده واحده تا تراکم ملک مجاور برابر طرح تفصیلی میباشد

۶) در صورتیکه بابت جبران غرامت مساحت واقع در طرح به املاک مسکونی تراکم اعطا میگردد برابر متراژ تراکم اعطایی مندرج در قرارداد ماده ۴۵ ، عوارض زیر بنا از تراکم ۱۰۱٪ به بالا اخذ نميگردد و در کاربریهای باغ شهری و باغ تثبیت شده بر اساس ستون ضرایب تراکم ۲۰٪ به بالا اخذ نمی گردد و این میزان تاثیری در محاسبه عوارض مابقی پروانه از حیث ضرایب نخواهد داشت و در صورتیکه در املاک مسکونی بابت جبران غرامت تراکم تجاری اعطاگردد عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمرانی از مالک اخذ نمیشود و مالک صرفاً عوارض زیر بنای تجاری را برابر تعرفه پرداخت خواهد نمود

لازم بذکر است عوارضی که بابت جبران مساحت اصلاحی معابر از مالکین اخذ نگردیده میباشد از محل اعتبار طرحهای عمرانی برداشت و در کدهای مربوطه پرونده و منطقه مورد نظر کارسازی گردد

۷) در فرمول محاسبه عوارض زیربنای مسکونی منظور از مجموع ضرایب مازاد بر ۱۰۰٪ به این ترتیب بوده که ضریب هر رنج تراکمی در مساحت همان رنج تراکمی ضرب و بعلاوه حاصلضرب ضریب رنج تراکم بعدی و مساحت مربوط به آن رنج تراکمی خواهد بود

۸) در کلیه پروانه های ساختمانی که با استفاده از ظرفیت طرح تفصیلی مالک تقاضای استفاده از حداکثر مزایای سطح اشغال و کاربری جدید طرح تفصیلی (تجاری و اداری) صرفاً پس از درخواست کتبی مالک ثبت در دبیرخانه شهرداری امکانپذیر می باشد.

۹) در صورتیکه میانگین تعداد واحدهای حادثاتی در یک پلاک بیشتر از واحدهای متعلقه بر اساس ضوابط و مقررات طرح مصوب باشد در اینصورت پس از کسر مجموع مساحت واحدهای بزرگتر بابت مجموع مساحت واحد های کوچکتر در بخش C فرمول محاسبه عوارض زیربنای مسکونی اقدام می گردد.

۴) افزایش ارتفاع

۴-۱) افزایش ارتفاع مشاعات مسکونی در همکف تا ارتفاع مفید ۳/۵ متر ضریب افزایش در فرمول صفر در نظر گرفته میشود

۴-۲) افزایش ارتفاع مشاعات مسکونی در همکف (ارتفاع مفید از ۳/۵ تا ۴/۵ متر) در فرمول ۵۰٪ ضریب افزایش ارتفاع در نظر گرفته میشود و مازاد بر ۴/۵ متر در فرمول ۱۰۰٪ ضریب افزایش ارتفاع لحاظ میگردد
۴-۳) افزایش ارتفاع مفید بناهای مسکونی کف تا زیر سقف سازه ای ۲/۸ متر میباشد و در طبقات تا نیم متر بالغ بر ارتفاع مذکور معاف میباشد و بالغ بر آن در فرمول ۱۰۰٪ ضریب افزایش ارتفاع در نظر گرفته می شود.
۴-۴) در کاربریهای باغ شهری در خصوص املاکی که الزام به سقف شیب دار دارند در صورت اجرای سازه ای سقف شیب دار چنانچه ارتفاع فوق بیش از حد مجاز باشد در فرمول ضریب افزایش ارتفاع صفر در نظر گرفته میشود

توضیح اینکه در ساختمانهاییکه دارای سقف شیب دار میباشد ارتفاع از کف تا پایین ترین نقطه شیب سقف مد نظر قرار گیرد

۴-۵) افزایش ارتفاع در زیرزمین در کاربریهای مسکونی مطابق طبقات تا نیم متر افزایش ارتفاع مفید در فرمول ضریب ارتفاع صفر در نظر گرفته میشود و مازاد بر آن در فرمول زیر بنا ۱۰۰٪ ضریب افزایش ارتفاع لحاظ میگردد
۴-۶) افزایش ارتفاع تجاری و مشاعات تجاری و اداری و مشاعات اداری در زیر زمین و طبقات (غیر از همکف) در کاربریهای مختلف تا نیم متر افزایش ارتفاع در فرمول ضریب صفر در نظر گرفته میشود و مازاد بر آن ضریب افزایش ارتفاع تجاری و یا اداری با لحاظ نمودن ضریب طبقات خواهد بود
۴-۷) افزایش ارتفاع تجاری همکف در کاربریهای مختلف تا نیم متر مازاد بر ارتفاع مندرج در پروانه معاف و مازاد بر آن در فرمول ۱۰۰٪ ضریب افزایش ارتفاع لحاظ میگردد
۵) عوارض زیربنای مشاعات پارکینگ (محل استقرار) که طبق ضوابط الزام به تامین آن وجود دارد، مشمول پرداخت عوارض نميگردد

۶) کلیه اماکن مسکونی که تا قبل از ۱۳۷۱/۲/۷ احداث شده اند مشمول وجوه بابت کسری پارکینگ نمیباشند

ب) عوارض زیربنای سایر کاربریها

جدول شماره ۳		
عوارض پروانه ساختمانی و بعد از کمیسیون در سایر کاربری ها		
۱	آموزشی	ضریب
۱-۱	مدارس دولتی (دبستان، راهنمایی، دبیرستان، هنرستان، پیش دانشگاهی، سواد آموزی، استعداد های درخشان، شاهد، کودکان استثنایی) اعم از مفید و مشاع	معاف
۲-۱	مدارس غیر دولتی غیر انتفاعی (دبستان، راهنمایی، دبیرستان، هنرستان، پیش دانشگاهی، سواد آموزی، استعداد های درخشان، شاهد، کودکان استثنایی) اعم از مفید و مشاع	معاف
۳-۱	مدارس اسلامی، حوزه علمیه، دارالقرآن اعم از مفید و مشاع	معاف

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۴-۱	مهد کودک، آمادگی، کودکان اعم از مفید و مشاع	۵
۵-۱	آموزش عالی (دانشگاه های دولتی، غیر دولتی، آزاد، پیام نور، علمی کاربردی، دانش سرا، مراکز تحقیقاتی پژوهشی، پارک فناوری) اعم از مفید و مشاع	۲
۶-۱	آموزشگاه های خصوصی (هنرهای تجسمی، نمایشی، موسیقی، مدیریت، حسابداری، نقشه کشی، زبان های خارجه، کنکور و آموزشگاه های وابسته به فنی حرفه ای و آموزش پرورش) (اعم از مفید و مشاع)	۲۰
۲	ورزشی	
۱-۲	تمامی مجموعه های ورزشی در کاربری مرتبط (مفید و مشاع)	۲
۲-۲	تمامی مجموعه های ورزشی در کاربری غیر مرتبط (مفید و مشاع)	۱۴
۳	مذهبی	
۱-۳	فضای اصلی و شبستان مساجد، تکایا، حسینیه، زینبیه، اماکن متبرکه و اماکن مذهبی اقلیت ها اعم از مفید و مشاع	معاف
۲-۳	سالن اجتماعات اماکن مذهبی اعم از مفید و مشاع	معاف
۳-۳	تجاری مساجد و اماکن مذهبی تا سقف ۲۰ درصد عرصه	۱
۴-۳	تجاری مساجد و اماکن مذهبی مازاد بر سقف ۲۰ درصد	۲۰٪ پذیره تجاری
۵-۳	بناهای مورد استفاده مساجد از قبیل مسکونی امام جماعت و خادم، پایگاه بسیج، امور فرهنگی و کتابخانه مساجد	معاف
۶-۳	مشارکت در هزینه ناشی از احداث پارکینگ مربوط به فضاهای اصلی	معاف
۷-۳	مشارکت در هزینه احداث پارکینگ مربوط به تجاری های مذهبی	۱۴۰
۴	بهداشتی و درمانی	تعرفه
۱-۴	بهداشتی و درمانی دولتی (درمانگاه، بیمارستان، مرکز بهداشت و تنظیم خانواده، زایشگاه، مرکز اورژانس، انتقال خون، هلال احمر) و درمانگاه خیریه اعم از مفید و مشاع	۲
۲-۴	بیمارستان خصوصی	۵
۳-۴	کلینیک و پلی کلینیک و درمانگاه خصوصی (اعم از مفید و مشاع)	۱۴
۴-۴	درمانگاه، بیمارستان و کلینیک های دامپزشکی (اعم از مفید و مشاع)	۱۴
۵-۴	آزمایشگاه های پزشکی، رادیولوژی و تصویربرداری، پزشکی هسته ای و مشابه آن بصورت مستقل (مفید و مشاع)	۱۴
۶-۴	داروخانه های پزشکی و دامپزشکی مستقل	تعرفه تجاری
۷-۴	مرکز توانبخشی، نگهداری از کودکان بی سرپرست، سرای سالمندان، معلولین، جانبازان و ترک اعتیاد دولتی	۱
۸-۴	مرکز توانبخشی، نگهداری از کودکان بی سرپرست، سرای سالمندان، معلولین، جانبازان و ترک اعتیاد خصوصی	۱۴

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۹-۴	تجاری های مرتبط با بهداشتی و درمانی با درب مستقل از خارج مجموعه			تعرفه تجاری
۵	فرهنگی و هنری			
۱-۵	سینما و تئاتر			۱
۲-۵	سالن های همایش، کنسرت، اجتماعات عمومی کوچک و بزرگ			۷
۳-۵	فرهنگسرا، مجتمع های فرهنگی، کتابخانه های دولتی و کانون های پرورش فکری			۲/۵
۴-۵	کتابخانه غیر دولتی			۲/۵
۵-۵	نگارخانه، موزه، گالری، نمایشگاه هنری (عرضه و نمایش)			۱۴
۶-۵	تجاری های سینما و تجاری های مرتبط با کاربری فرهنگی و هنری			تعرفه تجاری
۶	نظامی و انتظامی			
۱-۶	پادگان ها، آگاهی، کلانتری و پلیس راهنمایی و رانندگی و راهور			۱۴
۲-۶	ادارات نظامی، انتظامی، اداره اطلاعات، سپاه و بسیج، وزارت دفاع			۱۴
۳-۶	دادگاه ها و مجتمع قضایی و پزشکی قانونی			۱۴
۷	تاسیسات و تجهیزات شهری			
۱-۷	جایگاه سوخت بنزین و CNG	۱-۱-۷	سایه بان و مشاعات	۷
		۲-۱-۷	اداری و رختکن	۷
		۳-۱-۷	تجاری	تعرفه تجاری
۲-۷	تاسیسات، تصفیه خانه، تجهیزات آب و فاضلاب اعم از مفید و مشاع			۴
۳-۷	پست مخابرات، گاز، برق اعم از مفید و مشاع			۴
۴-۷	ایستگاه های تنظیم فشار گاز و ایستگاه های هواشناسی			۴
۶-۷	بارکینگ عمومی و طبقاتی			۴
۸	جهانگردی و پذیرایی			
۱-۸	هتل، متل در کاربری های مرتبط با مجوز از سازمان گردشگری مفید و مشاع			۱۴
۲-۸	رستوران مرتبط با هتل، متل با مجوز از سازمان گردشگری که راه دسترسی از معبر اصلی ندارد (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۳-۸	تالار پذیرایی مرتبط با هتل، متل با مجوز از سازمان گردشگری که راه دسترسی از معبر اصلی ندارد (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۴-۸	مهمانسرا و مهمانپذیر دارای مجوز از سازمان گردشگری (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۵-۸	مهمانسرا و مهمانپذیر فاقد مجوز از سازمان گردشگری (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۶-۸	مجموعه اقامتی پذیرایی و اردوگاه های تفریحی (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۷-۸	مراکز و تاسیسات گردشگری دارای مجوز از سازمان گردشگری (اعم از مفید و مشاع)			۱۴
۸-۸	تجاری هایی که تعرفه خاص برای آن تعریف نشده است و دارای مجوز از سازمان گردشگری نمی باشد			تعرفه تجاری

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۹-۸	رستوران هتل، متل دارای راه دسترسی از معبر اصلی	تعرفه تجاری
۹	تولیدی، صنعتی و کشاورزی	
۱-۹	صنعتی که مجوز از صنعت و معدن و تجارت اخذ می نمایند	۱۴/۵
۲-۹	سردخانه ها	۱۴/۵
۳-۹	انبار کالاهای صنعتی	۱۴/۵
۴-۹	گلخانه موقت با مصالح سبک با مجوز از جهاد کشاورزی	معاف
۵-۹	گلخانه دائم با سازه مصالح ساختمانی با مجوز از جهاد کشاورزی	۰,۵
۶-۹	استخر ذخیره آب بتونی با مجوز از جهاد کشاورزی	۲
۷-۹	اصطبل، آغل، هانگار با مجوز از جهاد کشاورزی	۱
۸-۹	استخر پرورش آبزیان با مجوز از جهاد کشاورزی	۱
۹-۹	صنایع تبدیلی تکمیلی و بسته بندی محصولات کشاورزی پس از استعلام و مجوز از جهاد کشاورزی	۳
۱۰-۹	صنایع تبدیلی تکمیلی و بسته بندی محصولات کشاورزی که مجوز توسط سازمان صنایع صادر می گردد.	۱۰
۱۱-۹	سالن دامداری مجوز از جهاد کشاورزی	۱,۵
۱۲-۹	سالن مرغداری مجوز از جهاد کشاورزی	۱,۵
۱۳-۹	سالن پرورش قارچ مجوز از جهاد کشاورزی	۱,۵
۱۴-۹	باغ پرندگان	۱,۵
۱۵-۹	اتاق کارگری، دفتر کار و دیوارکشی (پایه مجاز و نرده)	۳
۱۶-۹	دیوارکشی در صورت داشتن مجوز از جهاد کشاورزی	۶
۱۷-۹	فنس کشی	۰,۵
۱۸-۹	سایر فعالیت های کشاورزی	۱,۵

نحوه محاسبه زیربنای خدماتی در صورت افزایش سطح اشغال و افزایش طبقه:

در صورتیکه مالکین کاربریهای خدماتی (جدول شماره ۳) واقع در محدوده خدماتی شهر در خواست افزایش سطح اشغال و یا اعطای طبقه مازاد همان کاربری را داشته باشند فرمول محاسبه بشرح زیر خواهد بود

مساحت زیربنای مفید و مشاعات $\times B \times P \times (۵۰ + \text{ضریب کاربری مربوطه برابر جدول شماره ۳}) = T_{kh}$

نحوه محاسبه زیربنای خدماتی:

مساحت زیربنای مفید و مشاعات $\times B \times P \times (\text{ضریب کاربری مربوطه برابر جدول شماره ۳}) = T_k$

ج) عوارض زیر بنای تجاری و اداری

جدول شماره ۴

جدول محاسبات هر مترمربع تجاری و اداری

پهنه	مشاعات	تجاری	اداری	افزایش ارتفاع تجاری	افزایش ارتفاع اداری	افزایش سطح اشغال مشاعات تجاری	افزایش سطح اشغال مشاعات اداری
الف و ب	۱۷/۵	۱۷۵	۷۲	۲۸/۵	۲۸/۵	۷۰	۷۰
ج و د	۱۴/۵	۱۴۵	۵۰	۲۸/۵	۲۸/۵	۷۰	۷۰
بافت فرسوده	۱۴/۵	۱۱۵	۳۶	۲۸/۵	۲۸/۵	۷۰	۷۰

جدول شماره ۵

جدول ضریب طبقات

ردیف	شرح طبقات	ضریب طبقات
۱	زیر زمین	٪۷۰
۲	همکف	٪۱۰۰
۳	طبقه اول	٪۷۰
۴	طبقه دوم به بالا	٪۵۰

۱) فرمول محاسبه عوارض زیربنای تجاری :

$$T_t = \{[(Z_t + h) \times B \times P] + M\} \times F \times S_t + \{[(Z_{tm} + h) \times B \times P \times S_{tm}]\} \\ + \{[(Z_{tm} + Z_{ts} + h) \times B \times P \times \text{مساحت افزایش سطح اشغال مشاعات تجاری} \\ + [100 \times S_{NL}]]\}$$

Z_t ضریب زیر بنای مفید تجاری جدول شماره ۴

P قیمت منطقه بندی ملاک عمل

S_t مساحت زیر بنای مفید تجاری

F ضریب طبقات بر اساس جدول شماره ۵

تبصره: در صورتیکه طبقات دارای پله برقی باشد ۸۰٪ لحاظ می گردد. لازم بذکر است چنانچه مالک در زمان صدور پروانه ساختمانی اعلام ننمایند که قصد اجرای پله برقی دارند و بعد از صدور پروانه پله برقی نصب نمایند در زمان صدور عدم خلاف ، پایانکار و یا تمدید پروانه ساختمانی را داشته باشند عوارض تجاری به روز زمان مراجعه مالک براساس ضریب پله برقی محاسبه و مابه التفاوت عوارض از مالک اخذ میگردد

S_{NL} مجموع مساحت واحد های تجاری کوچکتر

S_{tm} مساحت زیر بنای مشاعات به جز مساحت مشاعات پارکینگ (محل استقرار)

Z_{tm} ضریب مشاعات تجاری

M ضریب تعداد واحد تجاری

N تعداد واحد تجاری

$$M = \left\{ (N - 1) \times \frac{5}{100} \right\} \times (Z_t + h) \times B \times P$$

تبصره: به ازای هر واحد اضافی ۵ درصد به تعرفه هر طبقه اضافه میشود بنحوی که از حداکثر دو برابر عوارض

همان طبقه بیشتر نشود (از تعداد ۲۱ واحد به بعد ضریب M دو برابر تعرفه خواهد شد)

h ضریب افزایش ارتفاع

Z_{ts} ضریب افزایش سطح اشغال مشاعات تجاری

t قیمت یک متر مربع تجاری در همکف $[(Z + h) \times B \times P] + M$

۲) فرمول محاسبه عوارض زیربنای اداری:

$$T_E = ((Z_E + h_E) \times B \times P \times S_E) + [(Z_{Em} + Z_{ES}) \times B \times P \times S_{ES}] + [(Z_{Em}) \times B \times P \times S_{Em}] + [43 \times S_{NL}] +$$

S_E	مساحت زیر بنای مفید اداری
S_{Em}	مساحت زیر بنای مشاعات به جز مشاعات پارکینگ اداری
S_{ES}	مساحت زیر بنای افزایش سطح اشغال مشاعات اداری
Z_E	ضریب زیر بنای مفید اداری جدول شماره ۴
Z_{Em}	ضریب زیر بنای مشاعات اداری جدول شماره ۴
Z_{ES}	ضریب افزایش سطح اشغال مشاعات اداری
h_E	افزایش ارتفاع اداری
N_L	(تعداد واحد پروانه - تعداد واحد اجرا شده)
S_{NL}	مساحت واحدهای کوچکتر اداری
P	قیمت منطقه بندی ملاک عمل

۴) در محاسبات عوارض بعد از کمیسیون ماده صد تجاری و اداری مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه که رای کمیسیون ماده صد بر ابقاء بنا باشد عوارض آن بر مبنای ۱۰۰٪ قیمت منطقه بندی و تعرفه تجاری زمان قطعیت رای کمیسیون ماده صد می باشد.

۵) عوارض صدور پروانه ساختمانی جهت واحدهای تجاری ، اداری، صنعتی ، بالکن تجاری و انباری تجاری مرتبط در هنگام پروانه تخریب و بازسازی در حد متراژ بنای مفید و مشاعات مندرج در گواهی پایانکار یا عدم خلاف و یا پروانه قبلی ۵۰٪ عوارض مربوط به همان طبقه محاسبه و اخذ می گردد ، ضمناً مراتب مشمول املاکی که پایانکار براساس بنای رسیدگی شده در کمیسیون ماده صد بوده نمیباشد.

۶) عوارض زیربنای بالکن تجاری و انباری تجاری $\frac{1}{3}$ تجاری همان طبقه محاسبه میگردد

۷) عوارض زیربنای مشاعات پارکینگ (محل استقرار) که طبق ضوابط الزام به تامین آن وجود دارد ، مشمول پرداخت عوارض نمیگردد

۸) بانکها ، موسسات مالی و اعتباری ، کلیه بیمه ها ، پست بانک ، شرکت مخابرات و گاز و امثالهم که مشمول قانون تجارت و قانون مالیاتهای مستقیم میگردند عوارض پروانه ساختمانی آنها براساس تعرفه تجاری محاسبه میگردد

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۹) ساختمانهایی که دارای تخلف تجاری یا اداری یا صنعتی بوده و تا قبل از بخشنامه ۱۰۸۷/۱/۳/۳۴ مورخه ۱۳۶۹/۱/۱۹ به بهره برداری رسیده و دارای رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا بر روی ملک صادر شده باشد مشمول عوارض بعد از کمیسیون نمیباشد

۱۰) واحدهای تجاری با سقف شیروانی و یا تیر چوب و خشت و گل که قبل از سال ۱۳۵۲ (طرح جامع) احداث شده باشند مشمول پرداخت ۳۰٪ عوارض پروانه تجاری می باشد.

۱۱) عوارض صدور پروانه شهرسازی به شرح زیر محاسبه میگردد:

۱۱-۱) اگر شهرسازی مسقف باشد $\frac{1}{2}$ عوارض تجاری مربوط به همان طبقه محاسبه میگردد

۱۱-۲) اگر شهرسازی رو باز باشد براساس عوارض تعرفه اماکن ورزشی محاسبه میگردد

۱۱-۳) تجاری درون شهرسازی که ورودی آن از معبر بیرونی داشته باشد همانند عوارض تجاری مربوط به همان طبقه محاسبه میگردد

۱۱-۴) تجاری درون شهرسازی که ورودی آن از داخل شهرسازی باشد مشمول عوارض زیربنای تجاری نمیگردد

د) عوارض حریم

جدول شماره ۶

عوارض پروانه ساختمانی و بعد از کمیسیون در حریم

ردیف	شرح	مشاعات	مفید	ضریب کاربری تعیین شده	ردیف	شرح	مشاعات	مفید	ضریب کاربری تعیین شده
۱	مسکونی، سرایداری، نگهبانی، خانه کارگری	۱۴/۵	۷۲	۴۳۰	۶	اداری	۲۱/۵	۱۰۵	۵۷۰
۲	تجاری	۲۱/۵	۲۱۵	۱۰۰۰	۷	سایر موارد	برابر تعرفه محدوده قانونی		
۳	صنعتی	۱۴/۵	۱۴/۵	۲۸۵	۸	دیوارکشی در حریم براساس متر طول (دیوار و یا دیوار نرده)		۱۴۰	
۴	انبار کالا و سردخانه و سایر	۱۴/۵	۱۴/۵	۲۸۵	۹	مرمت دیوارکشی براساس متر طول		۴۰	
۵	جایگاه سوخت بنزین و CNG	سایه بان و مشاعات	۷	۴۳	۱۰	تالار پذیرایی و رستوران و سفره خانه ها بجز واحد های دارای مجوز از گردشگری	۲۱/۵	۲۱۵	۱۰۰۰
		اداری و رختکن	۷	۱۰۰۰					
		تجاری	تعرفه تجاری	۴۳					

۱- املاک واقع در حریم فاقد کاربری میباشند ابتدا میبایست عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری را مطابق ضوابط و مقررات جاری و طی مراحل قانونی برابر بند ح پرداخت و سپس مطابق جدول شماره ۶ عوارض صدور پروانه ساختمانی را پرداخت نمایند.

۲- املاک واقع در حریم که در شورای برنامه ریزی و توسعه استان قبلاً کاربری یا نوع استفاده آنها تعیین شده است، محاسبات بر اساس فرمول زیر صورت می پذیرد.

$B \times P \times \text{مساحت} \times (\text{ضریب زیربنای کاربری مطابق جدول شماره ۶} + \text{ضریب کاربری تعیین شده مطابق جدول شماره ۶})$

۳- محاسبات عوارض ساختمانی در حریم عبارت است از حاصلضرب ضرایب جدول شماره ۶ در مساحت و قیمت منطقه بندی ($B \times P$) می باشد.

مجموعه مسکونی نهال و بذر

در مجموعه مسکونی نهال و بذر با توجه به مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه استان در صورت درخواست مالکین مبنی بر استفاده تا سقف تراکم ۱۲۰٪، مازاد بر بنای موجود، عوارض بنای حادثی به شرح زیر محاسبه می گردد.

= عوارض بنای حادثی در مجموعه مسکونی نهال و بذر

مساحت $\times B \times P \times (\text{ضریب مسکونی برابر جدول شماره شش} + ۱۲۰)$

ه) عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحدثات در محدوده شهر

$۱۴ \times B \times P \times \text{طول دیوار کشی} \times \text{ارتفاع دیوار و نرده}$

$۵ \times B \times P \times \text{طول فنس} \times \text{ارتفاع فنس}$

تبصره: در مواردی که مالکین صرفاً در خواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد و پروانه های ساختمانی مسکونی، اداری، تجاری و سایر کاربری ها مشمول عوارض دیوار کشی نمی باشند.

و) عوارض مستحدثات واقع در محوطه املاک (آلاچیق با مصالح غیر بنایی و سبک، استخر)

آلاچیق با سازه سبک:

محدوده و حریم شهر:

$$A = ۱۰ \times B \times P \times \text{مساحت آلاچیق}$$

استخر:

محدوده شهر:

$$PO = ۱۰ \times B \times P \times \text{مساحت استخر}$$

حریم شهر:

$$PO = ۲۰ \times B \times P \times \text{مساحت استخر}$$

ج) عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری

۱) عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری

۲) عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری

در صورتیکه به در خواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، ارزش افزوده ایجاد شده اعم از اعطای تجاری، اداری، صنعتی، تالار پذیرایی، مسکونی، رستوران، هنر و خدماتی به خدمات انتفاعی دیگر میبایست کارشناسی و پس از تعیین ارزش افزوده میزان ۴۰ درصد از ارزش افزوده ایجاد شده بعنوان عوارض از مالکین اخذ میگردد

تبصره) در مواردی که نیاز به اخذ کمیسیون ماده ۵ می باشد. پس از تأیید کمیسیون ماده ۵ مراتب به کارشناس جهت ارزیابی ارجاع میگردد

تبصره) اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک در خواست بهره برداری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمیگردد و لازم بذکر است در اینصورت ملاک کارشناسی زمان بهره برداری (صدور پروانه) می باشد.

۳) عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمرانی شهر

۱-۳) در راستای ارزش افزوده حاصل شده از اجرای طرحهای توسعه شهری منجمله طرح تفصیلی مبنی بر بارگذاری تراکمه های تجاری و اداری بر روی املاکی که در طرح تفصیلی قبل فاقد کاربری مزبور بوده و یا تجاری و اداری متعلقه در طرح تفصیلی جدید نسبت به طرح تفصیلی قدیم افزایش یافته با درخواست مالک جهت بهره مندی از مزایای کاربری تجاری و اداری برابر طرح تفصیلی جدید با توجه به کارشناسی های بعمل آمده چهل درصد ارزش افزوده ایجاد شده بابت تجاری معادل ۳۰۰ برابر $B \times P$ و بابت اداری ۷۲ برابر $B \times P$ بابت مساحت در زمان صدور پروانه از مالکین اخذ خواهد شد

۲-۳) املاک واقع در گستره های خدماتی در صورت اجرای خدمات مشمول این عوارض نمیگردند

۳-۳) املاک واقع در گستره های خدماتی در صورت اخذ تجاری، مازاد بر حقوق خود مشمول عوارض مزبور میگردد

۴-۳) چنانچه املاک واقع در گستره های خدماتی که به لحاظ تامین خدمات از امتیازات ویژه از جمله تجاری بهره مند میگردند ولیکن کاربریهای خدماتی را اجرا ننموده اند یا کمتر اجرا نموده باشند و یا تغییر کاربری دهند در این صورت فضا های مربوطه مشمول دو برابر عوارض بند (۱-۳) بوده و عوارض زیر بنا نیز صورت کامل دریافت خواهد شد و قبل از صدور گواهی عدم خلاف و یا مفاصاحساب و یا پایانکار مالکین موظف به پرداخت بوده و در غیر اینصورت پایانکار صادر نخواهد شد

۵-۳) به املاکی که از بابت مساحت واقع در طرح برابر ضوابط طرح تفصیلی و مصوبات شورا تجاری و اداری اعطا میگردد تجاری و اداری اعطایی از بابت جبران غرامت مساحت اصلاحی مشمول عوارض این بخش نمیگردد

۶-۳) املاکی که در طرح تفصیلی قبلی کاربری تجاری و اداری داشته و حقوق مکتسبه قبلی براساس پروانه ساختمانی بوده و در طرح تفصیلی جدید تجاری و اداری افزایش یافته مابه التفاوت تجاری و اداری اعطایی مشمول عوارض این بخش میگردند

۷-۳) املاکی که به ازای هر ۵۰ واحد مسکونی برابر طرح تفصیلی امتیاز تجاری اعطا میگردد متراژ تجاری اعطایی از این بابت مشمول عوارض این بخش نمیگردد

۸-۳) بالکن تجاری و انباری تجاری مشمول عوارض این بخش نمیگردد

۴) دراملاک واقع در گستره های خدماتی که درخواست انتقال تجاری خود از طبقات فوقانی به طبقات پایین تر و همکف را دارند بابت ارزش افزوده ایجاد شده در زمان صدور پروانه علاوه بر عوارض پروانه ساختمانی مطابق شرایط ذیل از مالکین اخذ خواهد شد

مساحت $70 \times B \times P \times$	۴-۱) کاهش طبقه دوم به بالا به طبقه اول
مساحت $130 \times B \times P \times$	۴-۲) کاهش طبقه دوم به بالا به طبقه همکف
مساحت $70 \times B \times P \times$	۴-۳) کاهش طبقه اول به طبقه همکف

ط) عوارض آتش نشانی

۴٪ عوارض مربوط به پروانه ساختمانی و عوارض بعد از کمیسیون (که شامل تمامی عوارض مأخوذه می باشد) محاسبه و اخذ گردد.
تبصره: عوارض مزبور به حساب جداگانه واریز و صد در صد آن در توسعه و تجهیزات آتش نشانی هزینه می گردد.

ی) عوارض ناشی از اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی

در اجرای ماده ۹ قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت ۵٪ عوارض مربوط به پروانه ساختمانی و عوارض بعد از کمیسیون (که شامل تمامی عوارض مأخوذه می باشد) محاسبه و اخذ گردد.
تبصره: عوارض مزبور به حساب جداگانه واریز و صرفاً جهت احداث و بهره برداری سیستم حمل و نقل شهری و حومه هزینه می گردد.

ک) موارد مستثنی از دریافت عوارض پروانه ساختمانی

- ۱- قفسه بندی در داخل مغازه با مصالح غیر ثابت و غیر بنایی از جمله با نبشی و نئوپان و ورق
- ۲- سایبان روی درب حیاط حداکثر با ۵۰ سانتیمتر پیش آمدگی در معابر
- ۳- سایبان و باران گیر در کناره بام ها و بالای پنجره ها حداکثر ۱۰۰ سانتیمتر
- ۴- نماسازی ساختمان یا دیواره های ملک بدون تجدید نمای آن ها به شرطی که به معبر تجاوز نشده باشد.
- ۵- تعمیرات جزئی و مرمت ساختمان و تعویض در و پنجره بدون تغییر در ابعاد آنها (بدون تعویض سقف)
- ۷- تغییر در تقسیمات داخلی ساختمان
- ۸- الحاق دو یا چند مغازه به همدیگر (به شرط اینکه تغییر سازه ای نداشته باشد)
- ۹- نصب پنجره به بالکن های سه طرف بسته
- ۱۰- احداث گلخانه با هر طرحی در داخل خانه
- ۱۱- استفاده ادارات ، سازمان ها، شرکت ها و از اعیانی واحدهای مجاز مربوط به عنوان مهدکودک ، کتابخانه واحد آموزشی، غذاخوری ، باشگاه ورزشی و ... فقط برای کارکنان خود
- ۱۲- تبدیل قسمتی از اعیانی به پارکینگ و ایجاد پارکینگ در اعیانی و نصب درب پارکینگ از ضلع مجاز مطابق طرح توسعه شهری

- ۱۳- احداث ساختمانهای موقت پروژه های عمرانی و ساختمانی تا مدت مهلت موافقت نامه اولیه و یا مدت و یا مدت اعتبار پروانه ساختمانی قابل استفاده و قبول بوده و مالک یا پیمانکار مکلف است بعد از انقضای مهلت مذکور نسبت به برچیدن تاسیسات فوق الذکر اقدام نماید.
- ۱۴- اجرای عقب نشینی در املاک مطابق توسعه شهری با هماهنگی شهرداری
- ۱۵- تعبیه و جابجایی پنجره موجود با اخذ مجوز از شهرداری
- ۱۶- تعمیر اساسی ساختمان ها با ارزش تاریخی و فرهنگی با تایید سازمان میراث فرهنگی که تعمیر اساسی منجر به ستون گذاری در داخل اعیانی موجود به شکلی که ظاهر و دیوارهای جانبی ساختمان تغییر نکند.

ل) عوارض تمدید و تجدید پروانه

الف) تمدید پروانه

- در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرحهای توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید می گردد.
- ۱) عوارض تمدید پروانه در سال اول رایگان می باشد.
- ۲) بر ای سال دوم ۳٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز محاسبه و اخذ می گردد.
- ۳) عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور روز بالغ گردد.
- تبصره:** اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد ، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری ، طبق این تعرفه تمدید می گردد.
- تبصره:** املاکی که به دستور مراجع قضائی و شبه قضائی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند .
- تبصره:** اتمام عملیات ساختمانی گزارشات مهندس ناظر هماهنگ کننده بر اساس تاریخ ثبت در دبیرخانه شهرداری مورد تأیید و ملاک عمل تمدید پروانه ساختمانی خواهد بود .

ب) تجدید پروانه

- در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی به اتمام رسیده و عملیات مطابق بند (ج) شروع نشده باشد در صورتیکه ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته و پروانه جدید صادر می گردد در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز محاسبه و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مؤدی لحاظ می گردد.
- تبصره:** در مواردی که مؤدی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.

ج) معیار شروع عملیات ساختمانی

۱) پروانه تخریب و بازسازی (دارای بنای قدیمی)

- در اینگونه پروانه ها ملاک عمل زمان شروع عملیات ساختمانی ، شروع و اتمام تخریب بنای قدیمی و ثبت گزارش مهندس هماهنگ کننده (سازه یا معمار) در شهرداری و یا گزارش مأمورین شهرداری و یا ثبت فرم شروع عملیات ساختمانی با امضاء کلیه مهندسان مربوطه در دبیرخانه شهرداری می باشد .

۲) پروانه حداث بنا (فاقد بنا)

در اینگونه پروانه ها ملاک زمان شروع عملیات ساختمانی ، محصور شدن زمین توسط حصارکارگاهی بصورت کامل و آغاز عملیات گودبرداری بوده که موضوع فوق منوط به ارائه گزارش مهندس ناظر و ثبت آن در شهرداری یا گزارش مأمورین شهرداری یا ثبت فرم شروع عملیات ساختمانی با امضاء کلیه مهندسان مربوطه در دبیرخانه شهرداری می باشد

۳) مهلت اتمام عملیات ساختمانی

مطابق تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری ، شهرداری ها و دهیاریها موظف اند با رعایت مقررات ملی ساختمان و مقتضیات محلی ، تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج در جدول زیر در پروانه های صادره درج نمایند.

ردیف	مساحت زیر بنا (متر مربع)	حداقل زمان اتمام عملیات (ماه)
۱	تا ۳۰۰	۱۲
۲	۳۰۰ تا ۲۰۰۰	۲۴
۳	۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰	۳۶
۴	۵۰۰۰ تا ۱۰/۰۰۰	۴۸
۵	بیش از ۱۰/۰۰۰	۶۰

۳-۱) در زمان اصلاح پروانه اگر کاهش متراژ پروانه ساختمانی یا تغییر کاربری باشد تغییر در زمان اعتبار پروانه اعمال نمی شود .

۳-۲) اگر در زمان اصلاح پروانه افزایش متراژ در پروانه ساختمانی باشد در خصوص اعتبار پروانه ساختمانی مطابق جدول از زمان پروانه ساختمانی عمل می شود .

۳-۳) زمان ثبت گزارش اتمام عملیات ساختمانی مهندس ناظر هماهنگ کننده (سازه یا معمار) در دبیرخانه شهرداری کرج ملاک برای اتمام عملیات ساختمانی می باشد .

تبصره : پس از صدور پروانه مالک مکلف به شروع عملیات ساختمانی در مدت زمان حداکثر یک سال از تاریخ پروانه ساختمانی می باشد که به محض ثبت گزارش شروع عملیات ساختمانی مطابق مراتب همین بخش مدت زمان اتمام عملیات ساختمانی مطابق جدول فوق می باشد در ضمن در صورت سپری شدن یک سال از تاریخ پروانه و عدم شروع عملیات ساختمانی ملاک مدت اتمام عملیات ، زمان پروانه های ساختمانی می باشد .

م) تخفیف های ویژه

۱) مطابق ماده ۶ قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیر بنای مفید تا یکصد و بیست متر مربع و بیست متر مربع تجاری در شهر محل سکونت از پرداخت هزینه های صدور پروانه ساختمانی شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف می باشند . مفاد این ماده در احداث مجتمع های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود . لازم بذکر است سند مالکیت میبایست بنام فرد و در صورتیکه استفاده کنندگان فرزندان ، مادر ، پدر ، همسر شهدا و جانبازان میباشند سند بنام شهید و یا جانباز باشد میتوانند از مزایای این بند بهره مند گردند .

(۲) مطابق بند ۲ بخش ماده ۸۰ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران "افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و خیرین مسکن ساز برای هر کدام از افراد تحت پوشش نهادها و سازمان های حمایتی از پرداخت هزینه های صدور پروانه ساختمانی، عوارض شهرداریها و دهیاریها برای واحدهای مسکونی اختصاص یافته به آنان بر اساس الگوی مصرف، فقط برای یکبار معافند.

(۳) مطابق ماده ۱۴ فصل چهارم قانون جهش تولید مسکن "هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی "گواهی پایانکار ساختمان کلیه برنامه های حمایتی وزارت راه و شهرسازی با ۳۰٪ تخفیف و املاک مشمول طرح نهضت ملی مسکن (طرح اقدام ملی) با ۲۰٪ تخفیف و تعاونی مسکن با ۱۰٪ تخفیف محاسبه و دریافت می شود.

(۴) برابر ماده واحده و تبصر ذیل قانون صدور مجوز احداث بنا (پروانه ساختمان برو کف برای فضاهای آموزشی) وزارت آموزش و پرورش برای ساخت مدارس و حوزه های علمیه مورد تأیید شورای عالی حوزه علمیه برای ساخت حوزه های علمیه خواهران و برادران از پرداخت هرگونه عوارض و هزینه های صدور پروانه به شهرداریهای سراسر کشور معاف میباشند و همچنین کلیه مدارس متعلق به آموزش و پرورش و حوزه های علمیه مذکور که در گذشته احداث گردیده و فاقد مجوز احداث بنا می باشند مشمول این قانون میگردد.

تبصره) مطابق ماده ۲۰ آئین نامه اجرائی قانون تاسیس و اداره مدارس و مرکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی "مدارس غیر دولتی در برخورداری از کلیه تخفیفات، ترجیحات و معافیت های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند."

(۵) مطابق ماده ۵ "قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت" شهرداری هزینه پروانه و عوارض ساختمانی را به میزان درصد (۱۰٪) برای خانواده های دارای حداقل سه فرزند زیر بیست سال تخفیف دهند.

(۶) مطابق تبصره بند الف ماده ۹۵ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی مساجد، مصلی، اماکن صرفاً مذهبی اقلیت های دینی مصرح در قانون اساسی و حوزه های علمیه شامل مراکز آموزشی، پژوهشی و اداری از پرداخت هزینه حق انشعاب آب، برق، گاز و فاضلاب و عوارض ساخت و ساز فقط برای فضای اصلی معاف می باشند.

(۷) مطابق بند ۱ بخش ت و بند ۱ بخش ث ماده ۳۷ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور مقرر گردید: بند ۱ بخش ت) معافیت فضای آموزشی پژوهشی و اداری حوزه های علمیه از پرداخت عوارض ساخت و ساز بند ۱ بخش ث) وزارت راه و شهرسازی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شهرداری ها موظفند در طراحی و اجرای طرحهای جامع تفصیلی شهری و هادی روستایی و شهرکها و شهرهای جدیدالاحداث، اراضی مناسب برای احداث مسجد و خانه عالم در جوار مساجد جهت استفاده امام جماعت همان مسجد پیش بینی کنند و پس از آماده سازی بدون دریافت هزینه و به حفظ مالکیت عمومی در اختیار متقاضیان مساجد قرار دهند. تبصره: مساجد از پرداخت هزینه های عوارض ساخت و ساز صرفاً برای فضاهای اصلی معاف می باشند.

✓ نکته: در هر صورت حاصلضرب قیمت منطقه بندی P (ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم) در ضریب B نمی بایست از قیمت V سال قبل کمتر و یا بیشتر باشد.

ن) بافت فرسوده

مصوبه شماره ۶/۱۲/۶/۰۱/۲۰۵۲ مورخه ۱۴۰۱/۹/۵ شورای اسلامی شهر کرج به قوت خود باقی است

تبصره: املاکی که در بافت فرسوده قرار دارند پس از نوسازی، چنانچه دارای اضافه بنا مازاد بر پروانه ساختمانی داشته که کمیسیون ماده صد رای بر ابقا بنا صادر نموده عوارض اضافه بنای مسکونی مازاد در هر رنج و پهنه ای که قرار داشته باشند مطابق جداول شماره ۲۱ مسکونی و تباصر مربوطه محاسبه میگردد

ص) استرداد وجه پروانه ساختمانی

مودیانی که قبل از صدور پروانه ساختمانی در خواست انصراف از اخذ پروانه را ثبت در دبیرخانه شهرداری نمایند چنانچه عوارض مربوطه را پرداخت نموده باشند پس از ابطال نقشه و ارایه انصراف مهندسین ناظر پس از کسر ۲۵٪ از مبلغ کل عوارض پروانه مابقی وجوه واریزی قابل استرداد خواهد بود و در صورتیکه بعد از واریز عوارض شهرداری بدلائل قانونی قادر به صدور پروانه نبوده و شهرسازی رسماً تأیید نماید کل وجوه اخذ شده به مالک مسترد میگردد

تبصره (در صورتیکه مالکین پروانه را اخذ نموده باشند و قصد انصراف و ابطال پروانه صادره را داشته باشند به هیچ وجه عوارض و وجوه واریزی قابل استرداد نخواهد بود

بخش سوم: بهای خدمات

الف) بهای خدمات کارشناسی بازدید و صدور هرگونه استعلام

بهای خدمات ناشی از صدور هرگونه استعلام و مفصاحساب و کارشناسی برای هر بار کارشناسی (بازدید) و یا صدور هرگونه استعلام و یا مفصاحساب و یا گواهی عدم خلاف، پایانکار کلی، پایانکار واحدی، پروانه ساختمانی و هرگونه پاسخ به درخواست مالک ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

ب) بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی

این عنوان براساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد که بر همین اساس در زمان صدور پروانه بایستی طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی توسط مالکین ارائه و مورد تأیید حوزه شهرسازی قرار گیرد

نحوه محاسبه نیم درصد عوارض صدور پروانه میباشد

ج) بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

این ردیف با توجه به هزینه های مربوطه شامل حمل و نگهداری (انبارداری) بشرح ذیل محاسبه می گردد.

$$D \times 200/000 + 2/000/000$$

D: زمان بر حسب روز

حداکثر مبلغ قابل وصول ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود.

د) بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و

عدم ایجاد مزاحمت در تردد

با توجه به اقدامات انجام شده و پیشنهاد شورای اسلامی شهر، لایحه و آئین نامه این موضوع در دست تدوین می باشد، لذا فرمول پیشنهادی جهت بهای خدمات ارائه شده بشرح ذیل پیشنهاد می گردد.

$$B \times P \times S = \text{بهای خدمات ماهانه}$$

P: قیمت منطقه بندی

S: مساحت مورد درخواست

B: ضریب تعدیل

ه) بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

نحوه تعیین و دریافت بهای خدمات و هزینه های مرمت و خسارات قهری و جرائم

هزینه های حفاری بر اساس بند الف و ب فصل پنجم دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور مصوب ۱۳۶۶/۱۱/۰۴ هیئت محترم وزیران شامل بخشهای ذیل محاسبه و دریافت خواهد شد.

الف - هزینه بهای خدمات و صدور مجوز حفاری

ب - هزینه ترمیم محل حفاری

ج - هزینه خسارات قهری ناشی از حفاری

د - هزینه خسارات احتمالی و جرائم

ماده یکم (۱):

الف - هزینه بهای خدمات و صدور مجوز حفاری:

به منظور تأمین هزینه هایی از قبیل هزینه های اداری، هزینه های نظارت بر عملکرد پیمانکاران دستگاه متقاضی حفاری، هزینه های آزمایشگاهی و هزینه خدمات اضافی در مدت زمان اجرای پروژه از قبیل نظافت، رفت و روب معبر، جمع آوری زباله و پسماند نخاله ها، خروج معبر از سرویس دهی کامل و ایجاد اختلال در انجام وظایف شهرداری هزینه ای جهت صدور مجوز از دستگاه متقاضی حفاری دریافت می شود و مبنای محاسبه آن بر اساس موارد زیر است:

الف - مساحت حفاری

ب - پارامتر ریالی (A) که یک عدد بوده و هر ساله توسط شهرداری اعلام می شود.

ج- ضریب اهمیت معبر که بر حسب معبر و اهمیت آن از نظر تردد از جدول زیر استخراج می شود.

نوع معبر	ضریب	ضریب پیشنهادی
پیاده رو	۱	
جمع آوری کننده و محلی	۱/۳	
سواره رو و بلوارهای فرعی	۱/۷	
آزاد راه و بزرگراه و بلوارهای اصلی	۲	

د- ضریب منطقه که بر حسب اهمیت منطقه از نظر جمعیت، رونق اداری و تجاری، تمرکز خدمات و امثالهم بر اساس جدول زیر استخراج می شود:

منطقه	ضریب	ضریب پیشنهادی
۱۰ و ۶ و ۳ و ۲	۱	
۸ و ۷ و ۵	۱/۳	
۹ و ۴ و ۱	۱/۵	

تبصره:

چنانچه حفاری در معابری که مرز بین دو منطقه است صورت گیرد، میانگین ضرایب دو منطقه ملاک عمل خواهد بود.

ه- ضریب نوع حفاری که بر حسب نوع حفاری و بر اساس جدول زیر استخراج می شود:

نوع حفاری	ضریب	ضریب پیشنهادی
لوله رانی	۱	
گالری سنتی (تونلی)	۱/۳	
ترانشه باز	۱/۴	

و- ضریب مدت حفاری جهت الزام در اجرا متناسب با طول زمان اجرا بر اساس جدول زیر در نظر گرفته شود.

مدت حفاری	ضریب	ضریب پیشنهادی
تا یک هفته	۱	
تا دو هفته	۱/۱	
تا سه هفته	۱/۲	
تا یک ماه	۱/۳	
تا دو ماه	۱/۵	
بیش از دو ماه	۱/۷	

تبصره:

ضریب مدت حفاری در قراردادهایی با شرایط مساوی با نظر کمیسیون تعیین می گردد.

ماده دوم (۲):

نحوه محاسبه هزینه صدور مجوز

با استفاده از فرمول زیر هزینه صدور مجوز تعیین می شود.

هزینه صدور مجوز = (مساحت حفاری) $\times A \times$ (ضریب اهمیت معبر) $\times$ (ضریب منطقه) $\times$ (ضریب نوع حفاری) $\times$ (ضریب مدت حفاری)

تبصره:

پارامتر ربالی این ماده (A)، مبلغ ۱۴۰/۰۰۰ ریال تعیین میگردد.

ماده سوم (۳):

ب - هزینه ترمیم محل حفاری:

هزینه های مرمت نوار حفاری از مرحله ای که انجام آن بر عهده شهرداری قرار می گیرد، بر اساس فهرست بهای واحد ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری که توسط معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری ابلاغ می شود و برابر بخشنامه های شاخص های تعدیل در هر دوره بهنگام می شوند از دستگاه متقاضی حفاری دریافت می شود.

تبصره یکم (۱)

در مرمت نوار حفاری چنانچه شهرداری به منظور جلوگیری از نشست های بعدی ناچار به استفاده از روش های دیگر بجز آنچه که در فهرست بهاء قیمت آن تعیین شده بشود، محاسبه به روش تجزیه قیمت صورت گرفته و مابه التفاوت آن با هزینه های مندرج در این ماده جمع می شود.

تبصره دوم (۲)

در حفاری هایی که بطور سنتی به صورت تونل یا گالری صورت می گیرد مبنای محاسبه، سطح نقاط حفاری شده جهت منهول، چاه های دسترسی و تنفسی و غیره می باشد.

تبصره سوم (۳)

شهرداری به منظور امکان اجرای تعهدات ناشی از انجام مرمت، در مرحله صدور مجوز هزینه های برآورد شده را بطور علی الحساب اخذ و پس از اتمام مرمت و اندازه گیری کار انجام شده و خسارت وارده و جرائم تأخیرات احتمالی بطور کامل محاسبه و دریافت می نماید.

تبصره چهارم (۴)

باتوجه به ضرورت تسریع و تسهیل در جابجایی تاسیسات پروژه های عمرانی سطح شهر، شهرداری در صورت نیاز می تواند نسبت به توافق با سازمان های تاسیسات شهری (آب و فاضلاب ، برق ، مخابرات و گاز) درخصوص تهاتر هزینه های مترتبه با هزینه های صدور مجوزهای حفاری اقدام نماید.

تبصره پنجم (۵)

با توجه به ضرورت تسریع و تسهیل در جابجایی تاسیسات پروژه های عمرانی سطح شهر و همچنین تکمیل و توسعه زیرساخت های تاسیساتی شهر شامل تکمیل شبکه فاضلاب - اصلاح شبکه های فرسوده آب - توسعه زیرساخت های مخابراتی و رفع خطر شبکه های گاز شهری که یکی از دغدغه های مدیریت شهری می باشد لذا

شهرداری در صورت نیاز می تواند ضمن توافق با سازمان های تاسیسات شهری (آب و فاضلاب، برق، مخابرات و گاز)، نسبت به تخفیف بهای خدمات و هزینه های صدور مجوزهای حفاری ۳۰ تا ۵۰ درصد با نظر معاون مالی واقتصادی یا شهردار محترم اقدام نماید.

ماده چهارم (۴):

ج - هزینه های خسارت قهری ناشی از حفاری:

به منظور خسارات قهری وارده ناشی از حفاری معابر هزینه های زیر علاوه بر هزینه های صدور مجوز و هزینه های مرمتی از دستگاه متقاضی حفاری دریافت می شود:

الف - به منظور جبران خسارت وارده به جسم و زیر سازی و روسازی راه و بهم خوردن یکپارچگی معبر و جبران خسارات مضاعف وارده بر جوانب کانال بر اثر ضربه های ماشین آلات و ابزارهای دستی به میزان ۱/۷ برابر هزینه های موضوع ماده سوم (۳) این دستور العمل (هزینه مرمت که توسط شهرداری صورت می گیرد) هزینه خسارات قهری در نظر گرفته می شود.

ب- در صورتیکه عمر آسفالت معبر چهار (۴) سال تمام و کمتر باشد، دستگاه متقاضی حفاری علاوه بر هزینه های بند (الف) موظف به پرداخت هزینه کامل روکش معبر (فقط هزینه توپکا و بیندر) می باشد و چنانچه عمر آسفالت بیش از چهار (۴) سال باشد به ازای هر سال اضافه عمر آسفالت، بیست درصد (۲۰٪) از هزینه روکش کامل کسر و ما بقی باید پرداخت شود.

تبصره یکم (۱)

انجام یک مرحله حفاری توسط یک شرکت متقاضی در معابر با آسفالت نو باعث نمی شود که آسفالت کهنه تلقی شود، بنابراین چنانچه بیش از یک شرکت، متقاضی حفاری در یک معبر با آسفالت نو باشد به توالی در طول یکسال، شرکت دوم پنجاه درصد شرکت اول، شرکت سوم پنجاه درصد شرکت دوم و به همین ترتیب الی آخر، موظف به پرداخت هزینه روکش کلی می باشند.

تبصره دوم (۲)

در حفاری های طولی (غیر از انشعابت و حفاری های عرضی) هزینه های فوق الذکر شامل طول محل حفاری به اضافه پنجاه (۵۰) متر در منتهی الیه دو طرف نوار خواهد بود و چنانچه منتهی الیه نوار بین دو تقاطع ختم شود پنجاه (۵۰) متر ذکر شده محاسبه نمی شود و تقاطع چهار راه ملاک عمل است. در حفاری های عرضی (به غیر از انشعابات اشخاص حقیقی) در صورتی که حفاری عرضی همزمان با حفاری طولی دستگاه متقاضی بوده باشد، مورد بند (ب) این ماده یک بار حساب می شود..

تبصره سوم (۳)

در بافت فرسوده و ناکارآمد مناطق که متقاضیان اشخاص حقیقی و فقط برای انشعابات باشند از پرداخت هزینه های بند (الف) و (ب) این ماده معاف می باشند.

تبصره چهارم (۴)

در حفاری های عرضی برای اشخاص حقیقی متقاضی انشعابات مساحت قابل محاسبه جهت اخذ هزینه روکش آسفالت موضوع بند (ب) این ماده، عرض نوار حفاری به اضافه (۲/۵) متر از هر طرف یا عرض ملک متقاضی هر کدام که کمتر باشد ضربدر عرض معبر می باشد. در سایر موارد (غیر از اشخاص حقیقی متقاضی) ملاک محاسبه، عرض نوار حفاری به اضافه بیست (۲۰) متر از هر طرف ضربدر عرض معبر می باشد.

تبصره پنجم (۵)

به منظور ارتقاء کیفیت عملیات حفاری با استفاده از روش های جدید در صورت حفاری به روش هایی که به سطح معبر آسیب نرسانده و نیاز به حفر معبر در طول یا عرض کمتر باشد. مبنای محاسبه در موضوع خسارات قهری نصف می باشد. در این صورت عرض قابل محاسبه بزرگترین قطر غلاف یا قطر لوله نصب شده می باشد.

تبصره ششم (۶)

موارد مندرج در تبصره سوم ذیل ماده بیست و نهم این دستورالعمل (هزینه های مرمتی که توسط شهرداری صورت می گیرد) به این ماده نیز تسری پیدا می کند.

ماده پنجم (۵):

د - هزینه خسارات احتمالی و جرائم

چنانچه به دلیل اهمال پیمانکار یا دستگاه متقاضی حفاری به تشخیص شهرداری خساراتی به معابر شهری، فضای سبز ابنیه و یا سایر تأسیسات وارد آید. میزان خسارت وارده توسط شهرداری برآورد و هزینه آن با اعمال پانزده درصد (۱۵٪) ضریب از دستگاه متقاضی حفاری اخذ می شود.

تبصره یکم (۱)

میزان و مقدار خسارت و جرائم و ... توسط دستگاه نظارت و با استعلام از سایر واحدهای زیان دیده اندازه گیری شده و بر اساس جداول مصوبه کمیسیون هماهنگی برآورد هزینه می شود.

تبصره دوم (۲)

چنانچه هرگونه خسارات جانی و مالی ناشی از عملیات حفاری (در حین یا بعد آن) به اشخاص ثالث اعم از حقیقی و حقوقی وارد گردد، مسئولیت آن برعهده دستگاه متقاضی حفاری بوده و از طریق مراجع قضایی قابل پیگیری خواهد بود.

با توجه به وجود دستگاه نظارت و شرح وظایف مربوطه که از الزامات این دستورالعمل است، در هنگام تحویل محل حفاری از دستگاه متقاضی حفاری تحویل قطعی صورت می گیرد، لذا جبران خسارات ناشی از اهمال دستگاه متقاضی در اجرای لایه های تحتانی و میانی متوجه شهرداری نبوده و مستقیماً بر عهده دستگاه متقاضی حفاری می باشد.

تبصره ۵: دستگاه متقاضی حفاری در هر صورت مسئول اجرای مرمت نوار حفاری می باشد و مسئولیت عواقب ناشی از نشست یا فرو رفتگی و هرگونه خسارات احتمالی آتی بعهده دستگاه متقاضی حفاری می باشد. چنانچه دستگاه متقاضی حفاری بیش از مدت مندرج در مجوز حفاری، اتمام کار را بدون دلیل معطل نماید ملزم به پرداخت جریمه خسارت تأخیر طبق جدول ذیل خواهد بود.

مدت تأخیر حفاری	درصد جریمه
۱ تا یک هفته	۲۵٪
۲ تا دو هفته	۳۵٪
۳ تا سه هفته	۴۵٪
۴ تا یک ماه	۶۵٪
۵ تا دو ماه	۸۵٪
۶ به ازای هر هفته تأخیر پس از دو ماه	۵٪ به جریمه بند ۵ اضافه می گردد

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ضرایب مندرج در جدول فوق فقط در هزینه های صدور مجوز برابر ماده دوم (۲) اعمال خواهد شد.

سایر جرائم مطابق جدول ذیل از دستگاه متقاضی حفاری اخذ می گردد.

ردیف	شرح مراحل مختلف حفاری	جریمه پیش بینی شده
مرحله قبل از حفاری	۱ عدم استفاده از تابلوهای راهنمایی و رانندگی، چراغ چشمک زن و عدم رعایت شرایط خاص تعیین شده در مجوز حفاری	تعطیلی کار
	۲ عدم نصب تابلو مشخصات پروژه در ابتدا و انتهای پروژه	هر تابلو پنج میلیون ریال
	۳ عدم استفاده از نوار زرد و داربست فلزی	برای نوار زرد هر متر طول صد هزار ریال برای داربست افزوده هر متر طول دویست هزار ریال
	۴ عدم استفاده از ماشین آلات ذکر شده در مجوز حفاری	جریمه برحسب نوع دستگاه از طریق شهرداری
	۵ عدم استفاده از کاتر	اخذ یک متر عرض بیش از عرض حفاری
	۶ عدم استفاده فنی از دستگاه کاتر (لبه های تراشه بصورت مضرس درآمده)	بیست و پنج سانتی متر به عرض هر طرف اضافه می شود (جمعاً پنجاه سانتیمتر)
	۷ عدم استفاده از پلیت بر روی ترانشه ها (مورد جزو شرایط مجوز می باشد)	برای هر متر ترانشه در محل نصب پلیت ده میلیون ریال
مرحله شروع حفاری	۱ عدم رعایت عرض حفاری مندرج در مجوز	دو برابر هزینه عرض اضافی اخذ خواهد شد
	۲ عدم رعایت عمق حفاری در مجوز براساس هر ۱۰ سانتی متر اضافی	میزان جریمه دو برابر قیمت های روز شهرداری
	۳ عدم رعایت طول حفاری مندرج در مجوز	دو برابر طول حفاری اضافی
	۴ عدم مطابقت مسیرهای حفاری شده با مسیر درخواستی	دو برابر هزینه های حفاری دارای مجوز
	۵ حفاری بدون اخذ مجوز	سه برابر هزینه دارای مجوز حفاری
	۶ حفاری در محلهایی که شهرداری در مجوز ممنوع نموده	سه برابر هزینه دارای مجوز حفاری
	۷ صدور مجوز حفاری در فصلهای نامساعد سال (از اول آبان ماه تا ۱۵ فروردین ماه سال بعد)	هزینه حفاری دوبرابر هزینه حفاری عادی

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح مراحل مختلف حفاری	جریمه پیش بینی شده
مرحله حفاری و کمپکت	۱	عدم حمل تکه های رویه آسفالت، موزاییک، بتن و غیره قبل از حفاری ترانشه بر اساس عرض معبر
	۲	در معابر زیر ده متر جریمه متعلقه به یک متر طول حفاری رویه ۲۰۰/۰۰۰ ریال، از ۱۰ تا ۲۰ متر ۳۰۰/۰۰۰ ریال، از ۲۰ تا ۳۰ متر مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال و از ۳۰ تا ۴۰ متر ۵۰۰/۰۰۰ ریال و از ۴۰ متر به بالا ۶۰۰/۰۰۰ ریال
	۳	عدم حمل خاکهای حاصل از حفاری به خارج از منطقه
	۴	عدم نقب زنی و کول گذاری با توجه به مفاد مجوز
	۵	ضامن تامین هزینه خسارت دیده از طریق مجری سه برابر هزینه ترانشه روباز
	۶	هر متر مکعب پانصد هزار ریال
	۷	سه برابر هزینه ترانشه روباز
مرحله بعد از حفاری	۱	عدم کمپکت استاندارد طبق دستور العمل حفاری بر حسب متر مکعب
	۲	نشست بعدی مسیرهای حفاری شده بر اساس متر مکعب
	۳	عدم تخلیه خاک های حاصل از حفاری در محل تعیین شده شهرداری
	۴	برای هر ماشین ۵۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط حفاری اضطراری	۱	جریمه هر متر مربع ۱۷۰/۰۰۰ ریال
	۲	هر متر مربع جاروب و شستشوی منطقه حفاری
	۳	هر متر مربع جاروب ۵۰۰/۰۰۰ ریال - هر متر مربع شستشو ۶۰۰/۰۰۰ ریال
	۴	هر متر طول ۲۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط حفاری اضطراری	۱	جریمه هر مورد یک میلیون ریال
	۲	مساحت محل حفاری و محل نشست کرده معبر محاسبه خواهد شد.
شرایط حفاری اضطراری	۱	عدم اطلاع رسانی شرکت های دارای تاسیسات زیرزمینی در مواقع حفاری اضطراری (تصادفی) طبق تبصره بند ۲ ماده ۵ دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور
	۲	دو برابر هزینه حفاری

شرح مراحل مختلف حفاری	جریمه پیش بینی شده	
در مسیرهای حفاری در صورتیکه ضخامت آسفالت در پیاده رو بیش از ۵ سانتی متر و در سواره رو بیش از ۱۰ سانتی متر باشد ضخامت آسفالت اضافی بر مبنای هر سانتی متر در متر مربع	براساس قیمت یک سانتی متر در یک متر مربع آسفالت طبق آنالیز قیمت‌های اعلامی	مرحله انجام عملیات و تسویه حساب قطعی
حسارات وارده به تأسیسات معابر شهر از جمله جدول، جوب، کانال سرپوشیده، لوله، فضای سبز و درختان	میزان هزینه براساس اعلام نظر شهرداری	
عدم متراژ و تسویه قطعی مسیرهای حفاری در زمان تعیین شده در مجوز	تا انجام متراژ و تسویه حساب قطعی مجوز حفاری بعدی صادر نخواهد شد	
بیش از ۳ بار اخطار و جریمه برای پیمانکار مجری پروژه	محرومیت از انجام کار در سطح شهر	

(و) بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی

براساس دستورالعمل وزارت کشور و تعرفه های اعلامی توسط استانداری البرز و تفاهم نامه فیما بین اقدام میگردد

(ز) مشارکت شهروندان در هزینه خدمات ناشی از احداث پارکینگ

برای قطعاتی که به لحاظ فنی، شهرسازی و مطابق دستورالعمل وزارت کشور تامین پارکینگ در ملک مقدور نمی باشد و مالکین درخواست مشارکت در احداث پارکینگ همگانی و یا خرید زمین جهت پارکینگ را دارند می توانند به شرح ذیل در این امر مشارکت نمایند.

الف) تعرفه هر متر مربع هزینه احداث پارکینگ برابر ضوابط برای کلیه کاربریها ۲۱۵ برابر $B \times P$ (مساحت هر واحد پارکینگ ۲۵ متر مربع می باشد) و حداقل مبلغ برای هر واحد ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ب) مشارکت شهروندان در هزینه خدمات ناشی از احداث پارکینگ مشمول تخفیف های پرداخت نقدی مصوب شورا نخواهد بود.

ج) مبالغ ماخوذه مزبور به حساب جداگانه واریز و صرفاً جهت احداث پارکینگ توسط شهرداری در شهر کرج هزینه می گردد.

قیمت منطقه بندی $\times B \times ۲۵ \times$ تعداد واحد پارکینگ $\times ۲۱۵ =$ فرمول مشارکت

(ح) بهای خدمات مراکز رفاهی، تفریحی و اقامتی

نرخ پیشنهادی بهای خدمات اداره رفاه			
ردیف	موضوع	توضیحات	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	سالن کنفرانس باشگاه میلاد	ورودی بابت یک ساعت با سیستم صوتی ثابت و هر یک ساعت اضافی	۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	سالن همایش	برای بخشهای دولتی، ورودی بابت یک ساعت با سیستم صوتی ثابت و هر یک ساعت اضافی و تاخیر	۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳	استخر میلاد (همکار)	-	۱۵۰,۰۰۰ ریال
۴	استخر میلاد (بازنشسته و همسر)	خانواده درجه یک مشابه پرسنل	۱۰۰,۰۰۰ ریال
۵	استخر میلاد (افراد درجه یک)	-	۱۵۰,۰۰۰ ریال
۶	استخر میلاد (همراه)	-	۴۰۰,۰۰۰ ریال
۷	استخر میلاد (ایثارگری)	-	۱۰۰,۰۰۰ ریال
۸	باشگاه میلاد (همکار)	ماهیارانه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۹	باشگاه میلاد (بازنشسته و همسر)	خانواده درجه یک مشابه پرسنل (ماهیارانه)	۵۰۰,۰۰۰ ریال
۱۰	باشگاه میلاد (ایثارگری)	ماهیارانه	۵۰۰,۰۰۰ ریال
۱۱	نشتارود (فرزند زیر ۵ سال رایگان است)	همکار با خانواده درجه یک هر شب نفری تا سقف ۷ نفر - همکار بازنشسته دو سال یک بار رایگان	۵۰۰,۰۰۰ ریال
		نفر مازاد هر شب نفری	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال
		مهمان درجه ۲ هر شب نفری تا ۷ نفر	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
		به ازای هر نفر مازاد مهمان درجه ۲ تا سقف ۲ نفر هر شب نفر (واحد های ۲ خواب)	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال
۱۲	مشهد (فرزند زیر ۷ سال رایگان است)	همکار با خانواده درجه یک هر شب - همکار بازنشسته دو سال یک بار رایگان	۴۰۰,۰۰۰ ریال
		نفر مازاد هر شب نفری	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
		مهمان درجه ۲ هر شب نفری تا ۷ نفر	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال
		به ازای هر نفر مازاد مهمان درجه ۲ تا سقف ۲ نفر هر شب نفری (واحد های ۲ خواب)	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال

بخش چهارم: عوارض کسب و پیشه

- ۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر فعالیت دارند مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری را پرداخت نمایند.
- ۲- تعرفه عوارض کسب و پیشه و عوارض شغلی:
مساحت هر واحد صنفی یا مساحت مورد بهره برداری هر واحد شغلی به شرح ذیل از حاصل جمع بند الف و ب محاسبه و اخذ می گردد.
الف) مساحت تا ۵۰ مترمربع $\times B \times P \times 1/7\%$ تعداد ماه فعالیت
ب) مساحت بیش از ۵۰ مترمربع $\times B \times P \times 1\%$ تعداد ماه فعالیت
- ۳- در مجتمع ها و واحدهای تجاری در زیرزمین و طبقه اول ۷۰٪ و طبقه دوم و به بالا ۵۰٪ تعرفه عوارض طبقه همکف محاسبه می گردد.
- ۴- موسسات مالی و اعتباری و کلیه بانکها ۳ برابر عوارض سالیانه کسب و پیشه (مطابق قسمت الف و ب از بند ۲) می بایست پرداخت نمایند.
- ۵- بالکن های داخل تجاری که دارای راه پله - رمپ می باشند معادل ۵۰٪ عوارض کسب و پیشه محاسبه می گردد.

تبصره:

- در مجتمع ها و واحدهای تجاری که دارای پله برقی می باشند ضریب طبقات منظور نمی گردد.
- ۶- در مجتمع های تجاری و تالارهای پذیرایی یا چلو کبابی ها و مجموعه ای از غذا خوری ها، آن قسمت از مشاعات واقع در فضای باز که مورد استفاده قرار میگیرد مشمول پرداخت عوارض می گردد.
 - ۷- دفاتر وکلا- مهندسین ناظر- دفاتر اسناد رسمی - دفاتر و ساختمان های مرکزی بیمه ها - دارالترجمه ها - واحدهای تجاری درون درمانگاهها - دفاتر فروش بلیط هواپیما و قطار- دفاتر زیارتی و سیاحتی و فروش بلیط ریلی و هوایی ، زمینی و تورهای مسافرتی و زیارتی - دفاتر خدمات ارتباطی - دفاتر پیشخوان دولت - دفاتر پلیس +۱۰ و دفاتر پستی و غیره که مشمول قانون خاص می باشد، ۲٪ (دو درصد) $B \times P$ بنای مفید مورد بهره برداری به عنوان عوارض شغلی به شرح ذیل می باشند:

تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

تبصره: انباری تجاری مشمول ۵۰٪ عوارض شغلی می باشد.

- ۸- کلیه عرضه کنندگان سوخت و فروش مواد نفتی (جایگاه های خصوصی عرضه سوخت و CNG) مشمول پرداخت ۲٪ (دو درصد) $B \times P$ فضای مورد بهره برداری بعنوان عوارض مشاغل به شرح ذیل می باشند:

تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

- ۹- کلیه آموزشگاهها و باشگاههای ورزشی (سوارکاری ، استخر، سونا، جکوزی ، بدن سازی و ...) مشمول پرداخت عوارض سالیانه به شرح (قسمت الف و ب از بند ۲) با اعمال ضریب ۸۵٪ می باشند.
- ۱۰- مراکز تعلیم رانندگی مشمول پرداخت عوارض سالیانه مطابق (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۱۱- کلیه دفاتر (دفتر تجاری، خدماتی، مهندسی، کار، حسابداری، روزنامه و ...) مشمول پرداخت عوارض سالیانه به شرح ذیل می باشند.

تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

۱۲- کلیه فروشگاه های بزرگ، زنجیره ای و چند منظوره ۲ برابر عوارض سالیانه مطابق (قسمت الف و ب از بند ۲) می بایست پرداخت نمایند.

۱۳- کلیه فروشگاه های تعاونی مصرف کارکنان سازمانها و ادارات که فروش آزاد دارند مشمول پرداخت عوارض برابر (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند

۱۴- کلیه شرکت ها - کارگاه ها - کارخانجات - موسسات اعم از صنفی - تجاری - تولیدی - صادراتی - وارداتی - خدماتی - تعویض پلاک ها و مراکز معاینه فنی که دارای قانون و خدمات خاص هستند مشمول پرداخت عوارض شغلی به شرح ذیل می باشند:

تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

۱۵- عوارض سالیانه مشاغل طلافروش، نمایشگاه های اتومبیل و بنگاه املاک ۳۰٪ به عوارض سالیانه اضافه می شود.

۱۶- در نمایشگاه های اتومبیل عوارض صنفی مشمول بناهای مسقف با ضریب ۲/۵ برابر مزاحم شهری و فضای باز بدون ضریب مزاحم شهری به شرح (قسمت الف و ب از بند ۲) محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۵:

نمایشگاه هایی که فضای مسقف کمتر از ۱۷۵ متر مربع دارند تا سقف ۱۷۵ متر مربع مشمول ضریب مزاحم شهری می گردند.

۱۷- عوارض شغلی جهت مطب پزشکان :

تعداد ماه فعالیت $\times$ مساحت مورد بهره برداری $\times B \times P \times 1/7\% =$ عوارض شغلی

۱۸- عوارض شغلی جهت درمانگاه ها، آزمایشگاه ها، لابراتورها، سونوگرافی ها، فیزیوتراپی ها، داروخانه ها، عینک فروشان طبی و آفتابی، کلینیک های ترک اعتیاد، دامپزشکی ها، بیمارستان های خصوصی و سایر حرف وابسته به سازمان علوم پزشکی به شرح ذیل می باشند:

تعداد ماه فعالیت $\times$ مساحت مورد بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

۱۹- صنوف مزاحم مثل سنگ فروشان - مصالح فروشان ساختمانی - آهن فروشان - کابینت سازان - کارواش - قالیشویی - صافکاری و نقاشی اتومبیل - باطری سازی - سازندگان درب و پنجره آهن - سازندگان کابینت - تولیدکنندگان مبیل و صندلی - درودگری - نجاری - تراشکاری - جلوبندی سازی - تعمیر کاران خودرو سبک و سنگین و کلیه مشاغل مزاحم شهری تا مادامی که در داخل محدوده شهر فعالیت صنفی دارند می بایست ۲/۵ برابر عوارض کسب و پیشه به شرح تعرفه (قسمت الف و ب از بند ۲) را پرداخت نمایند.

تبصره ۱: کارواشها و قالیشویی هایی که تائیدیه بهداشت و بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها را اخذ نمایند مشمول پرداخت ۲/۵ برابر مزاحم شهری نمی گردند.

تبصره ۲: کلیه صنوف مزاحم شهری که دارای فضاهای باز و مورد بهره برداری می باشند که مورد استفاده قرار می گیرد به شرح تعرفه (قسمت الف و ب از بند ۲) محاسبه و صرفا قسمت مسقف مشمول ضریب ۲/۵ برابر (مزاحم شهری) می گردند.

تبصره ۳: کلیه سنگ فروشان مساحت فضای باز که مورد استفاده قرار می گیرد به شرح تعرفه (قسمت الف و ب از بند ۲) محاسبه و صرفاً قسمت دپو سنگ با ضریب ۲/۵ برابر (مزاحم شهری) محاسبه می گردد.

تبصره ۴:

تابلوهایی که معرف کاربری می باشند از پرداخت عوارض معاف می باشند.

ویژگیهای تابلوهای معرف کاربری شامل :

- مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد.
- تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد.
- ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد.

۲۰- عوارض پارکینگ های عمومی روباز و پوشیده ۱۰٪ (ده درصد) تعرفه مصوب به شرح (قسمت الف و ب از بند ۲) محاسبه و اخذ می گردد.

۲۱- کلیه مجتمع ها و واحدهای صنفی و شغلی که دارای پارکینگ می باشند و مبادرت به اخذ مبلغی از پارک خودروها می نمایند مشمول پرداخت عوارض از فضای مورد بهره برداری بر مبنای بند ۲۰ می باشند.

۲۲- کلیه مدارس دولتی و غیرانتفاعی از پرداخت عوارض شغلی معاف می باشند.

۲۳- کلیه فعالیت های کشاورزی و نهالستان ها از ابتدای سال ۱۴۰۱ براساس فرمول ذیل مشمول پرداخت عوارض شغلی می باشند:

فضای مورد بهره برداری $\times B \times P \times$ تعداد ماه فعالیت $\times ۷/۰$ (هفت دهم درصد)

۲۴- صنوفی که از محل عبور عابر و پیاده روها استفاده می نمایند (کلیه مبل فروشی ها ، میوه فروشی ها ، مرغ فروشی ها ، ماهی فروشی ها ، فست فودها ، بستنی فروشی ها و امثالهم) که استفاده از معابر موجب اختلال در عبور و مرور عابرین پیاده رو را فراهم می نمایند در صورت ابلاغ و اخطار اولیه چنانچه نسبت به جمع آوری آن اقدام ننمایند معادل ۲ برابر مازاد بر عوارض سالیانه کسب و پیشه مشمول پرداخت بعنوان جریمه در فیش عوارض کسب و پیشه تا مادامی که نسبت به رفع کامل در معبر اقدام ننمایند می گردند.

۲۵- کلیه غرف بازارهای روز میدین تره و بار و نظایر آنها که در محدوده و یا حریم شهر مشغول فعالیت می باشند مشمول پرداخت عوارض بر مبنای (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند.

۲۶- کلیه کیوسک ها و دکه های فروش روزنامه و مجله ، تنقلات ، گل و ... مستقر در سطح شهر مشمول پرداخت عوارض صنفی بر مبنای (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند.

۲۷- کلیه گل و نهال فروشی هایی که در فضای باز و سرپوشیده فعالیت دارند مشمول پرداخت عوارض صنفی بر مبنای (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند.

۲۸- تاکسی سرویس ها مشمول پرداخت عوارض صنفی بر مبنای (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند و چنانچه دارای پارکینگ نباشند معادل ۱۷۵ متر فضای پارکینگ می بایستی مطابق تعرفه عوارض پارکینگ های عمومی پرداخت نمایند.

- ۲۹- کلیه مشاغل مزاحم شهری که در گاراژ ها فعالیت دارند فقط فضای مسقف مشمول پرداخت ۲/۵ برابر مزاحم شهری و فضای باز مشمول ضریب مزاحم شهری نمی گردد.
- ۳۰- عوارض نمایندگی های مجاز خودرو شامل فضاهای تعمیرگاهی مشمول ۲/۵ برابر مزاحم شهری به شرح (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشد و فضاهای اداری و نمایشگاه و فضای باز که استفاده می گردد مشمول ضریب مزاحم شهری نمی گردد.
- ۳۱- عوارض اماکن و موسسات فرهنگی (آموزش موسیقی و نوازندگی ، آموزش مرمت و بناهای تاریخی ، موزه داری ، هنرهای سنتی، صنایع دستی و ...) مشمول پرداخت ۱٪ (یک درصد) $B \times P$ بنای مورد بهره برداری به شرح ذیل می باشند.
- تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 1\% =$ عوارض شغلی
- ۳۲- عوارض شغلی هتل ها و مراکز اقامتی: بر اساس ماده ۴ آیین نامه اجرایی قانون مالیاتهای مستقیم ، هتلها و مراکز اقامتی و گردشگری غیر دولتی که از ابتدای سال ۱۳۹۵ از سوی وزارت خانه های بهداشت یا گردشگری برای آنها پروانه بهره برداری صادر شده ، تا ۵ سال از زمان صدور پروانه و در مناطق محروم تا ۱۰ سال از زمان صدور مجوز از دستگاه های مربوطه ، معاف از مالیات هستند. لذا شهرداری می تواند بعد از سپری شدن ۵ سال از صدور پروانه نسبت به اخذ عوارض شغلی بر مبنای ۱٪ (یک درصد) $B \times P$ بنای مورد بهره برداری به شرح ذیل اقدام نماید.
- تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 1\% =$ عوارض شغلی
- ۳۳- فروشگاه های لوازم حیوانات خانگی (پت شاپ ها) مشمول پرداخت عوارض صنفی بر مبنای (قسمت الف و ب از بند ۲) می باشند.
- ۳۴- اماکن تفریحی و گردشگری مشمول پرداخت عوارض شغلی به شرح ذیل می باشند.
- تعداد ماه فعالیت $\times$ متراژ قابل بهره برداری $\times B \times P \times 2\% =$ عوارض شغلی

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری

۱- روند وظایف و فعالیت های اداره اصناف و امور مناطق که مبتنی بر افزایش در آمد و وصول مطالبات از طریق اخذ عوارض تابلوهای تبلیغات تجاری می باشد لذا روش های محاسبه اخذ عوارض سالیانه تابلو های فوق الذکر بشرح ذیل محاسبه و اخذ میگردد .

الف) تابلوهای برند محصولات ایرانی(ماهیارنه) = مساحت تابلو (متر مربع) * $B \times P$ * ۰,۸۵٪

ب) تابلوهای برند محصولات خارجی(ماهیارنه) = مساحت تابلو (متر مربع) * $B \times P$ * ۱,۴٪

ج) تابلوهای خاص (تابلوهای روان- LED- چلنیوم- LCD) (ماهیارنه) = مساحت تابلو (متر مربع) * $B \times P$ * ۲٪

د) بیلبردهای تبلیغاتی و عرشه پل ها از طریق کارشناس رسمی دادگستری قیمت گذاری و بصورت مزایده و رعایت آیین نامه های مربوطه واگذار میگردد.

ه) عوارض سایر بیلبردها و استند های در اختیار سایر ارگانها بر حسب بند الف محاسبه و اخذ میگردد.

تبصره: دیوارنویسی و برچسب های تبلیغاتی منصوبه روی شیشه های اماکن تجاری و تبلیغات روی وسایل نقلیه با عنوان برند بر اساس ضرایب ایرانی و یا خارجی محاسبه و از مالک برند اخذ گردد.

۲- بهای خدمات کارشناسی و فنی توسط کارشناسان اداره باغات جهت صدور مجوز ساخت و یا پایان کار ۴۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد.

۳- عوارض قطع درختان(دستورالعمل اجرایی تبصره ذیل ماده ۵ آئین نامه اجرایی ماده یکم قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهر ها) که طی مصوبه شماره ۵/۰۰۵/۵/۹۹/۳۵۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ شورای اسلامی شهر مصوب گردیده با ۴۰ درصد افزایش اقدام میگردد.

۴- بهای بلیط های ورودی مراکز تفریحی باغ گلها ۷۰/۰۰۰ ریال ، باغ پرندگان ۷۰/۰۰۰ ریال ، حیات وحش ۷۰/۰۰۰ ریال ، ایران کوچک ۷۰/۰۰۰ ریال و مجموعه ورزشی تنیس از صبح تا عصر و بدون نیاز به روشنایی ۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال و عصر تا پایان ساعت کاری با استفاده از روشنایی ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر ساعت اخذ می گردد .

تبصره: بهای بلیط جشنواره های موضوعی و موردی با تصویب شورای سازمان تعیین خواهد شد.
۵- ضمنا اجاره اماکن پارکها بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری و رعایت آئین نامه معاملاتی شهرداری ها صورت می پذیرد.

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول پیشنهادی کرایه تاکسی های خطی با ۳ سرنشین و ۴ سرنشین سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد	نام خط	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۴ سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۳ سرنشین	کرایه مصوب ۱۰ سرنشین سال ۱۴۰۲
۱	چهارراه طالقانی - آزادگان	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	چهارراه طالقانی - میدان طالقانی	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-
	چهارراه طالقانی - دادگستری	۲۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۳۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	-
۲	میدان آزادگان - خیابان دکتر همایون	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
۳	خیابان قائم - میدان امام حسین	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
۴	چهارراه امام - ۴۵ متری کاج	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	چهارراه امام - مهران	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	-
۵	چهارراه طالقانی - میانجاده	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-
	چهارراه طالقانی - حصارک	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	-
۶	چهارراه امام - سیزدهم رجائی شهر	۵۵,۰۰۰	۱۳,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	-
	سه راه نهضت - فلکه اول رجائی شهر	۵۵,۰۰۰	۱۳,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	-
۷	سیزدهم رجائی شهر - باغستان	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	سیزدهم رجائی شهر - اشتراکی	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-
	باغستان - دانشگاه آزاد	۲۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۳۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۰,۰۰۰	-
۸	میدان آزادگان - ۴۵ متری کرج	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
۹	چهارراه امام - سه راه عظیمیه	۲۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۳۳,۷۵۰	۳۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۲,۲۵۰	۴۷,۲۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	چهارراه امام - بعثت	۴۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۵۴,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۶۷,۵۰۰	۷۰,۰۰۰	-
	چهارراه امام - میدان بهارستان	۴۵,۰۰۰	۱۵,۷۵۰	۶۰,۷۵۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰	۸۱,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	-
۱۰	میدان آزادگان - میدان مهران	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	میدان آزادگان - بعثت	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۶۵,۰۰۰	-
	میدان آزادگان - بهارستان	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	-
۱۱	میدان آزادگان - سه راه حسن آباد	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	میدان آزادگان - جنگل بانی مسکونی	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	-
۱۲	میانجاده - بنیاد	۴۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	-
۱۳	میانجاده - حیدرآباد	۲۶,۲۵۰	۶,۵۶۲	۳۲,۸۱۲	۳۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	میانجاده - باغستان	۲۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۳۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	-
۱۴	سه راه رجائی شهر - فلکه اول	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	سه راه رجائی شهر - سیزدهم	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۳,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰,۰۰۰	-
۱۵	میدان آزادگان - فلکه اول رجائی شهر	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول پیشنهادی کرایه تاکسی های خطی با ۳ سرنشین و ۴ سرنشین سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد	نام خط	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین	مصوب شورای سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین	مصوب شورای سرنشین	کرایه مصوب شهر برای ۳ سرنشین	کرایه مصوب شهر برای ۴ سرنشین
۱۶	چهارراه امام - شهرداری کلاک	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۱۷	چهارراه امام - گلستان	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-	-
	چهارراه امام - بهارستان	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۰/۰۰۰	-	-
۱۸	ایستگاه شهرداری - کلاک بالا	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۱۹	میدان آزادگان - شهرک اوج	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
	میدان آزادگان - دادگستری اوج	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۵۰/۰۰۰	-	-
۲۰	فلکه اول رجائی شهر - بلوار انقلاب	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	-	-
۲۱	میدان آزادگان - ده حسن آباد	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	۵۵/۰۰۰	-	-
۲۳	میدان آزادگان - دانشگاه آزاد اسلامی	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-	-
	میدان آزادگان - دانشگاه پیام نور	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۰/۰۰۰	-	-
۲۴	دکتر همایون - اسلام آباد	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۲۶	سه راه پست خانه - حصارک بالا	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۲۷	فلکه اول رجائی شهر - بلوار رستاقین	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۲۸	ابتدای خط سه حصار - انتهای خط سه حصار (وسیه)	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۲۹	سه راه نهضت - میدان سپاه	۲۶,۲۵۰	۶,۵۶۲	۳۲,۸۱۲	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
	سه راه نهضت - میانجاده	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-	-
	سه راه نهضت - میدان حصارک	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۵۵/۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰/۰۰۰	-	-
۳۰	چهارراه امام - خط چهار حصار	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-	-
۳۲	میدان قدس (بلوار امام زاده حسن) - شهرک فردوسی	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
	میدان قدس - شیخ آباد، نوروز آباد	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۳,۵۰۰	۵۸,۵۰۰	۶۰/۰۰۰	-	-
۳۳	سه راه رجائی شهر - درختی	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-	-
	درختی - تقاطع مادر	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-	-
۳۴	سه راه نهضت - سه راه حافظیه	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-	-
	سه راه نهضت - فلکه پنجم فردیس	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰/۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰	-	-
۳۵	پمپ بنزین گلشهر - گلستان مهرشهر	۵۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵/۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۹,۵۰۰	۸۴,۵۰۰	۸۵/۰۰۰	-	-
۳۶	۴۵ متری گلشهر - شهرک ولی عصر	۵۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵/۰۰۰	۵۴,۰۰۰	۱۶,۲۰۰	۷۰,۲۰۰	۷۰/۰۰۰	-	-
۳۷	چهارراه طالقانی - میدان امام حسین	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-	-
۳۸	میدان قدس - میدان تره بار	۳۵,۰۰۰	۱۲,۲۵۰	۴۷,۲۵۰	۵۰/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۵,۷۵۰	۶۰,۷۵۰	۶۰/۰۰۰	-	-
۳۹	خیابان انقلاب - مالک اشتر	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-	-
۴۰	میدان قدس - ترمینال شهید کلانتری	۳۰,۰۰۰	۹,۰۰۰	۳۹,۰۰۰	۴۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	-	-

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول پیشنهادی کرایه تاکسی های خطی با ۳ سرنشین و ۴ سرنشین سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد	نام خط	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۴ سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۳ سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۱۰ سرنشین
۴۱	میدان قدس - میدان شهدای تاکسیرانی	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
	میدان قدس - حسین آباد	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
	میدان قدس - شهرک ایثار	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	-
۴۲	اکبر آباد - ابتدا و انتهای ساسانی	۲۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۲,۵۰۰	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	-
۴۳	میدان امام - منطقه ۲ اسلام آباد	۲۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۲,۵۰۰	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	-
۴۴	درختی - هفت تیر	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	-
	درختی - میدان قدس	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
۴۵	خیابان انقلاب - چمران - شهرک مترو	۲۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۲,۵۰۰	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	-
۴۶	میدان شهید آجرلو - کرج نو	۳۰,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۰,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۵۴,۰۰۰	۵۵/۰۰۰	-
۴۸	ابتدا و انتهای ۴۵ متری گلشهر	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۴۹	چهارراه طالقانی - درختی	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
۵۰	چهارراه هفت تیر - سه راه رجائی شهر	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
۵۱	میدان توحید - آبیگ	۲۲۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰	۲۸۰/۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۶۷,۵۰۰	۳۳۷,۵۰۰	۳۴۰/۰۰۰	-
۵۲	میدان سپاه - مطهری	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۵۳	چهارراه امام - شکر آباد، میدان استاندارد	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۵۴	سه راه نهضت - وحدت	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵/۰۰۰	-
	سه راه نهضت - انبار نفت	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	-
	انبار نفت - وحدت - نگارستان	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-
۵۵	انقلاب حصارک - بازارچه، شهرک	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۵۶	۴۵ متری گلشهر - کیان مهر	۵۵,۰۰۰	۱۲,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰/۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۸,۷۵۰	۹۳,۷۵۰	۹۵/۰۰۰	-
۵۷	۴۵ متری گلشهر - اختر آباد	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
۵۸	ابتدا و انتهای چهارصد دستگاه	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۶۰	هشتم رجائی شهر - اول باغستان	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۶۴	مترو حسین آباد راه آهن شهرک ایثار	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۶۵	بیمارستان البرز - باغستان	۲۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۲,۵۰۰	۳۵/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۴۵/۰۰۰	-
۶۹	سیزدهم رجائی شهر - محمود آباد	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-
	سیزدهم رجائی شهر - سیاهکلان	۳۵,۰۰۰	۱۲,۲۵۰	۴۷,۲۵۰	۵۰/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۵,۷۵۰	۶۰,۷۵۰	۶۰/۰۰۰	-
	میدان دانشگاه - انتهای دلمیر	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۷۰	میدان دانشگاه - قلم	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول پیشنهادی کرایه تاکسی های خطی با ۳ سرنشین و ۴ سرنشین سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد	نام خط	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۴ سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین با افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۳ سرنشین	کرایه مصوب شورا برای ۱۰ سرنشین سال ۱۴۰۲
۷۱	مترو گلشهر - میدان دانشگاه	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۳,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰,۰۰۰	۶۷,۰۰۰
۷۲	مترو شهید سلطانی - چهارراه طالقانی	۳۳,۷۵۰	۸,۴۳۸	۴۲,۱۸۸	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
	مترو شهید سلطانی - آزادگان	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۸۵,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
۷۳	مترو شهید سلطانی - فلکه اول رجائی شهر	۵۲,۵۰۰	۱۳,۱۲۵	۶۵,۶۲۵	۶۵,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
	مترو شهید سلطانی - دانشگاه آزاد	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
	مترو شهید سلطانی - دانشگاه پیام نور	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۲۳,۷۵۰	۱۱۸,۷۵۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰
۷۴	مترو ۴۵ متری - میانجاده	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	-
۷۶	بیمارستان رجائی - جوادآباد	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-
	بیمارستان رجائی - قلم	۳۵,۰۰۰	۱۲,۲۵۰	۴۷,۲۵۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۶۷,۵۰۰	۷۰,۰۰۰	-
۷۸	میانجاده - تقاطع درختی	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
۷۹	مترو فردیس - سه راه حافظیه	۳۳,۷۵۰	۸,۴۳۸	۴۲,۱۸۸	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
	مترو فردیس - فلکه سوم فردیس	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۰,۰۰۰
	مترو فردیس - فلکه پنجم فردیس	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰
۸۰	چهارراه امام - شهرک جهان نما	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	-
	چهارراه امام - شهرک خاتم	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	-
۸۱	ابتدا و انتهای فاز ۴ مهر شهر	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
۸۲	کرج - آدران (سد کرج)	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	-
۸۵	مترو شهید سلطانی - چهارراه مصباح - میدان امام	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
۸۶	پل فردیس - پایانه فاز ۴ مهر شهر	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	-
۸۹	مترو ۴۵ متری - فاز ۴ مهر شهر	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵,۰۰۰	-
۹۲	مترو شهید سلطانی - شهریار	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	۸۵,۰۰۰	۲۱,۲۵۰	۱۰۶,۲۵۰	۱۰۵,۰۰۰	-
	کرج - شهریار	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۱۵,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	-
۹۳	مترو گلشهر - قزلحصار	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۱۵,۰۰۰	-
۹۵	چهارراه امام - سرجوب خط ۲	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵,۰۰۰	-
	چهارراه امام - سرجوب خط ۲ (شهید نظر بابا)	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-
	سرجوب خط ۲ - انتهای کوی شهید نظر بابا	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	-
۹۸	مترو گلشهر - گلستان	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰,۰۰۰	-
۱۰۱	میدان آزادگان - شهرک امام رضا	۲۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۲,۵۰۰	۳۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۰,۵۰۰	۴۵,۵۰۰	۵۰,۰۰۰	-
۱۰۲	کرج - کندر	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۱۵,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۲۷,۵۰۰	۱۳۷,۵۰۰	۱۴۰,۰۰۰	-

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول پیشنهادی کرایه تاکسی های خطی با ۳ سرنشین و ۴ سرنشین سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد	نام خط	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۴ سرنشین	کرایه مصوب سال ۱۴۰۱ برای ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین افزایش ۲۵٪	مجموع رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین	مصوب شورای شهر برای ۳ سرنشین	کرایه مصوب شورای برای ۱۰ سرنشین سال ۱۴۰۲
۱۰۳	اکبر آباد مهر شهر - انتهای شهید باقری	۲۵,۰۰۰	۶,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۱۰۵	میدان آزادگان - کوه نور - گلستان	۴۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	۵۵/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵/۰۰۰	-
۱۰۶	مترو شهید سلطانی - حسن آباد شهرک اوج	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵/۰۰۰	۸۵,۰۰۰	۲۱,۲۵۰	۱۰۶,۲۵۰	۱۰۵/۰۰۰	۹۵/۰۰۰
	مترو شهید سلطانی - دانشگاه هنر	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰/۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۲۳,۷۵۰	۱۱۸,۷۵۰	۱۲۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰
	مترو شهید سلطانی - دانشگاه علوم پزشکی	۷۵,۰۰۰	۱۸,۷۵۰	۹۳,۷۵۰	۹۵/۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۱۲۵/۰۰۰	۱۱۵/۰۰۰
۱۰۷	مترو گلشهر - دانشگاه آزاد	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰/۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۱۱۵/۰۰۰	-
۱۰۸	۴۵ متری (مترو) - کیان مهر - مهرگان	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵/۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۸,۷۵۰	۹۳,۷۵۰	۹۵/۰۰۰	-
۱۰۹	۴۵ متری (مترو) - آق تپه	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵/۰۰۰	-
۱۱۱	کرج - گچسر	۳۴۰,۰۰۰	۸۵,۰۰۰	۴۲۵,۰۰۰	۴۳۰/۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۱۱۲,۵۰۰	۵۶۲,۵۰۰	۵۵۰/۰۰۰	-
	کرج - حسنکدره	۳۱۰,۰۰۰	۷۷,۵۰۰	۳۸۷,۵۰۰	۳۹۰/۰۰۰	۳۹۰,۰۰۰	۹۷,۵۰۰	۴۸۷,۵۰۰	۵۰۰/۰۰۰	-
	کرج - درده	۲۹۵,۰۰۰	۷۳,۷۵۰	۳۶۸,۷۵۰	۳۷۰/۰۰۰	۳۷۰,۰۰۰	۹۲,۵۰۰	۴۶۲,۵۰۰	۴۷۰/۰۰۰	-
	کرج ولایت رود	۳۸۰,۰۰۰	۱۱۴,۰۰۰	۴۹۴,۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۴۵۷,۰۰۰	۱۳۷,۱۰۰	۵۹۴,۱۰۰	۶۰۰/۰۰۰	-
۱۱۵	میدان دانشگاه حصارک - پادگان سپاه	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	-
۱۱۶	مترو شهید سلطانی - میدان دانشگاه حصارک	۷۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰	۸۷,۵۰۰	۹۰/۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۲۳,۷۵۰	۱۱۸,۷۵۰	۱۲۰/۰۰۰	-
	مترو شهید سلطانی - وحدت	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	-
۱۱۷	مترو شهید سلطانی - سیمین دشت	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
	مترو شهید سلطانی نگارستان	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۵۵/۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۳,۷۵۰	۶۸,۷۵۰	۷۰/۰۰۰	-
۱۱۸	مترو شهید سلطانی - فرگاز گل نرگس	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۶۲,۵۰۰	۶۵/۰۰۰	-
	مترو شهید سلطانی - پادگان کچوی	۳۵,۰۰۰	۸,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	۴۵/۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۱,۲۵۰	۵۶,۲۵۰	۶۰/۰۰۰	-
۱۲۳	سه راه دهکده-میدان سرحدی-شهید سلطانی	۶۵,۰۰۰	۱۶,۲۵۰	۸۱,۲۵۰	۸۰/۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰	-
۱۲۴	مترو شهید سلطانی - واریان شهر	۳۰,۰۰۰	۷,۵۰۰	۳۷,۵۰۰	۴۰/۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰/۰۰۰	-
	میانگین	۴۸,۶۸۶	۱۲,۵۷۳	۶۱,۲۵۹		۶۵,۱۷۵	۱۳,۹۹۳	۷۹,۱۶۸		-

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

الف) جدول نرخ کرایه تاکسی های گردش در سال ۱۴۰۲ (۴ سرنشین)

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع تاکسی	شعاع پیمایش خط	نرخ افزایش ۲۵٪ نسبت به سال ۱۴۰۱ ۴ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۴ سرنشین با اعمال
۱	پیکان - روا - آردی - پراید	۲۵۰۰	۷/۵۰۰	۳۷/۵۰۰
۲	پژو ۴۰۵ - سمند			
۳	ون دلیکا و غزال			

الف) جدول نرخ کرایه تاکسی های گردش در سال ۱۴۰۲ (۳ سرنشین)

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع تاکسی	شعاع پیمایش خط	نرخ افزایش ۲۵٪ نسبت به سال ۱۴۰۲ ۳ سرنشین	رقم پیشنهادی ۱۴۰۲ برای ۳ سرنشین با اعمال
۱	پیکان - روا - آردی - پراید	۲۵۰۰	۱۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰
۲	پژو ۴۰۵ - سمند			
۳	ون دلیکا و غزال			

الف) جدول نرخ پیشنهادی تاکسی های ویژه و دربستی در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	توضیحات	برحسب	۳۰٪ افزایش برای سال ۱۴۰۲	مجموع رقم پیشنهادی با افزایش ۳۰٪ در سال ۱۴۰۲
۱	حداقل سرویس داخلی (ورودی)	-	۳۵/۴۹۰	۱۵۳/۷۹۰
۲	حداقل قیمت در حالت توقف	ساعت	۸۱/۱۲۰	۳۵۱/۵۲۰
۳	سرویس به صورت گردش در سطح شهر	ساعت	۱۰۶/۴۷۰	۴۶۱/۳۷۰
۴	سرویس خارج از محدوده شهری و جاده های کفی (تاکسی ویژه)	کیلومتر	۵/۳۲۳	۲۳/۰۶۸
۵	سرویس خارج از محدوده شهری در جاده های کوهستانی (تاکسی ویژه)	کیلومتر	۶/۰۸۴	۲۶/۳۶۴

الف) جدول پیشنهادی نرخ کرایه خودروی جمعی (ون) در بستی براساس هر کیلومتر برای سال ۱۴۰۲
(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع خدمات	مصوب سال ۱۴۰۱ (کیلومتر)	۳۰٪ افزایش برای سال ۱۴۰۲	مجموع رقم پیشنهادی با افزایش ۳۰٪ در سال ۱۴۰۲
۱	ون (دلیکا، نارون، غزال)	کفی	۱۷/۷۴۵	۷۶/۸۹۵
۲		کوهستانی (شیب دار)	۱۹/۷۷۳	۸۵/۶۸۳
۳		خاکی	۲۵/۳۵۰	۱۰۹/۸۵۰

تبصره:

در صورت توقف یا در اختیار بودن ون به ازای هر دقیقه توقف مبلغ ۱۵/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.

تبصره:

در صورت جذب خودروهای ون (۱۵ سرنشین) و غیره... و به کارگیری آن ها در خطوط سازمان و شبکه حمل و نقل، کرایه پایه خطوط اتوبوس به اضافه ۴۰٪ درصد محاسبه می گردد.

ب) جدول نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی درون شهری در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	کد خط	نام خط		مصوب سال ۱۴۰۱	پیشنهادی ۱۴۰۲ با افزایش ۳۰٪ کارت بلیط	پیشنهادی کرایه نقدی
		مبدأ	مقصد			
۱	۱۱	چهارراه امام	رجائی شهر	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۲	۱۲	پایانه جانبازان	خوزنکلا	۱۶/۲۲۴	۲۱/۰۹۱	۴۰/۰۰۰
۳	۱۳	پایانه جانبازان	حسن آباد	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۴	۱۴	پایانه جانبازان	کلاک بالا	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۵	۱۵	پایانه جانبازان	حصار	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۶	۱۶	پایانه جانبازان	گرمدره	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۷	۱۷	پایانه جانبازان	گچسر	۱۰۷/۴۸۴	۱۳۹/۷۲۹	۱۴۰/۰۰۰
۸	۳۰	چهار راه امام	حصارک (عادی)	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۹	۳۱	میدان دانشگاه	پیشاهنگی	۱۰/۱۴۰	۱۳/۱۸۲	۳۰/۰۰۰
۱۰	۳۲	میدان دانشگاه	خرمدشت	۱۰/۱۴۰	۱۳/۱۸۲	۳۰/۰۰۰
۱۱	۳۳	میدان دانشگاه	قزلحصار	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۱۲	۴۰	پایانه شهید سلیمانی (گلشهر)	باغستان	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۱۳	۴۱	پایانه شهید سلیمانی (گلشهر)	کمالشهر-حصارک	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۱۴	۴۴	پایانه شهید سلیمانی (گلشهر)	رجایی شهر	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۱۵	۵۰	میدان بسیج (گلشهر)	شهرک ولیعصر	۱۰/۱۴۰	۱۳/۱۸۲	۳۰/۰۰۰
۱۶	۵۱	میدان توحید	کمالشهر	۱۴/۱۹۶	۱۸/۴۵۴	۴۰/۰۰۰
۱۷	۵۲	میدان قدس	حسین آباد	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۱۸	۵۴	میدان قدس	شیخ سعدی	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۱۹	۵۵	میدان قدس	جواد آباد	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۲۰	۵۶	میدان توحید	مشکین دشت	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۲۱	۵۷	میدان قدس	مهندس زراعی	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۲۲	۵۸	میدان قدس	شهید فهمیده	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۲۳	۵۹	میدان توحید	گلستان	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۲۴	۶۰	میدان توحید	امامزاده محمد	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۲۵	۶۵	میدان قدس	پایانه شهید فخری زاده	۸/۱۱۲	۱۰/۵۴۵	۳۰/۰۰۰

ب) جدول نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی درون شهری در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	کد خط	نام خط		مصوب سال ۱۴۰۱	پیشنهادی ۱۴۰۲ با افزایش ۳۰٪ کارت بلیط	پیشنهادی کرایه نقدی
		مبدأ	مقصد			
۲۶	۶۶	پایانه جانبازان	بیلقان	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۲۷	۷۰	کرج پارک شهید چمران	فردیس	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۲۸	۷۱	کرج پارک شهید چمران	وحدت	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۲۹	۷۲	کرج پارک شهید چمران	اهری	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۰	۸۱	پایانه جانبازان	باغستان	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۱	۸۲	میانجاده	بنیاد	۱۰/۱۴۰	۱۳/۱۸۲	۳۰/۰۰۰
۳۲	۸۳	پایانه شهید سلطانی	دانشگاه	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۳۳	۸۴	پایانه شهید سلطانی	شهرک طالقانی	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۴	۸۵	پایانه شهید سلطانی	حصارک (سریع السیر)	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۵	۸۶	پایانه شهید سلطانی	کمربندی بعثت	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۶	۸۷	پایانه شهید سلطانی	شهرک اوج	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۳۷	۱۰۱	پایانه شهید فخری زاده	ولد آباد	۱۴/۱۹۶	۱۸/۴۵۴	۴۰/۰۰۰
۳۸	۱۰۲	پایانه شهید فخری زاده	محمد شهر	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۳۹	۱۰۳	پایانه شهید فخری زاده	زیبادشت	۲۰/۲۸۰	۲۶/۳۶۴	۴۰/۰۰۰
۴۰	۱۰۴	پایانه شهید فخری زاده	اشتهارد	۷۵/۰۴۸	۹۷/۵۶۲	۱۰۰/۰۰۰
۴۱	۱۰۵	پایانه شهید فخری زاده	ماهدشت	۲۴/۳۳۶	۳۱/۶۳۶	۴۰/۰۰۰
۴۲	۱۴۰	چهارراه امام	فاز ۴	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۴۳	۱۴۱	میدان آزادگان	شهرک ظفر	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۴۴	۱۴۲	هفت تیر	نورالشهدا	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۴۵	۱۴۳	میدان آزادگان	بیمارستان البرز	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۴۶	۱۴۴	۱۳ رجائی شهر	سیاه کلاهان	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۴۷	۱۴۵	سه راه رجائی شهر	اشترآکی	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۴۸	۱۴۶	شهرک ناز	فلکه ۵ فردیس	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۴۹	۱۴۸	اتمسفر	شهرک خاتم	۹/۱۲۶	۱۱/۸۶۳	۳۰/۰۰۰
۵۰	۱۴۹	پایانه شهید سلیمانی (گلشهر)	کیانمهر	۱۴/۱۹۶	۱۸/۴۵۴	۴۰/۰۰۰

ب) جدول نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی درون شهری در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	کد خط	نام خط		مصوب سال ۱۴۰۱	پیشنهادی ۱۴۰۲ با افزایش ۳۰٪ کارت بلیط	پیشنهادی کرایه نقدی
		مبدأ	مقصد			
۵۱	۱۵۱	پایانه شهید سلطانی	مشکین دشت	۱۱/۱۵۴	۱۴/۵۰۰	۳۰/۰۰۰
۵۲	۱۵۲	زندان قزلحصار	داخل زندان	۱۲/۱۶۸	۱۵/۸۱۸	۳۰/۰۰۰
۵۳	۱۵۳	پایانه شهید سلیمانی	مسکن مهر ماهدشت	۲۴/۳۳۶	۳۱/۶۳۶	۴۰/۰۰۰

ب) جدول نرخ کرایه خطوط اتوبوسرانی منتهی به تهران در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	کد خط	نام خط		نرخ سال ۱۴۰۱	پیشنهادی ۱۴۰۲ با افزایش ۵۰٪ کارت بلیط	پیشنهادی کرایه نقدی
		مبدأ	مقصد			
۱	۱۲۲	فردیس	تهران (پایانه آزادی)	۶۳/۳۷۵	۹۵/۰۶۲	۱۰۰/۰۰۰
۲	۱۲۳	ماهدشت	تهران (پایانه آزادی)	۶۳/۳۷۵	۹۵/۰۶۲	۱۰۰/۰۰۰
۳	۱۲۴	حصارک	تهران (پایانه آزادی)	۶۳/۳۷۵	۹۵/۰۶۲	۱۰۰/۰۰۰
۴	۱۲۶	باغستان	تهران (پایانه آزادی)	۶۳/۳۷۵	۹۵/۰۶۲	۱۰۰/۰۰۰
۵	۱۲۷	مهرشهر	تهران (پایانه آزادی)	۶۳/۳۷۵	۹۵/۰۶۲	۱۰۰/۰۰۰

تبصره:

برابر تبصره یک ماده ۱۳ دستورالعمل واگذاری اتوبوس به بخش خصوصی مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۱۱۳۹۳ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۰۸ برای ایجاد انگیزه و تشویق بخش غیر دولتی در فعالیت در ارائه خدمات حمل و نقل عمومی مسافر درون شهری، شورای اسلامی شهرها می تواند برای بهره برداران بخش خصوصی نرخ جابه جایی مسافر در شهرها را حداکثر به میزان ۲۰٪ نسبت به نرخ جابه جایی مسافر توسط ناوگان ملکی اتوبوسرانی شهرها افزایش دهند.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ب) جدول افزایش نرخ پیشنهادی اجاره اتوبوس (سرویس دربستی) در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع خودرو	محدوده سرویس دهی	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ با ۳۰٪ افزایش	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ هر ساعت اضافه با ۳۰٪ افزایش
۱	اتوبوس	داخل شهر کرج تا شعاع ۱۲ کیلومتر (در اختیار)	۷/۰۰۰/۰۰۰ (۲ ساعت اول)	۹/۱۰۰/۰۰۰ (۲ ساعت اول)	۱/۹۵۰/۰۰۰
۲	اتوبوس	سرویس های منتهی به تهران (در اختیار)	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ (۴ ساعت اول)	۱۵/۶۰۰/۰۰۰ (۴ ساعت اول)	۲/۶۰۰/۰۰۰
۳	اتوبوس	تک نیمراه داخل شهر کرج (تا شعاع ۱۲ کیلومتر)	۳/۵۰۰/۰۰۰	۴/۵۵۰/۰۰۰	-
۴	اتوبوس	تک نیمراه داخل شهر کرج (تا شعاع ۴۵ کیلومتر)	۷/۰۰۰/۰۰۰	۹/۱۰۰/۰۰۰	-

ب) جدول افزایش نرخ پیشنهادی اجاره مینی بوس، ون و میدل باس (سرویس دربستی) در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع خودرو	محدوده سرویس دهی	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ هر ساعت اضافه
۱	مینی بوس	داخل شهر کرج تا شعاع ۱۲ کیلومتر (در اختیار)	۷/۵۰۰/۰۰۰ (۲ ساعت اول)	۱/۵۶۰/۰۰۰
۲	مینی بوس	سرویس های منتهی به تهران (در اختیار)	۱۲/۵۰۰/۰۰۰ (۴ ساعت اول)	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳	مینی بوس	تک نیمراه داخل شهر کرج (تا شعاع ۱۲ کیلومتر)	۳/۶۵۰/۰۰۰	-
۴	مینی بوس	تک نیمراه داخل شهر کرج (تا شعاع ۴۵ کیلومتر)	۷/۵۰۰/۰۰۰	-

ج) جدول نرخ پیشنهادی بهای خدمات رانندگان تاکسی در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

تبصره:

بهای خدمات توسعه ناوگان اشخاص حقیقی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

ردیف	نوع خدمات و مدت اعتبار	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۲ اعمال ۲۵٪	رقم پیشنهادی شهرداری
۱	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی	۱۵۸/۴۰۰	۷۹۲/۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی مدت اعتبار دو سال	۱۵۸/۴۰۰	۷۹۲/۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری اشخاص حقوقی مدت اعتبار دو سال	-	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت تاکسیرانی و المثنی دو سال	.	۳۱۶/۸۰۰
۵	بهای خدمات تمدید پروانه بهره برداری تاکسیرانی و المثنی دو سال	.	۳۱۶/۸۰۰
۶	بهای خدمات تمدید پروانه فعالیت اشخاص حقوقی	-	۵/۰۰۰/۰۰۰
۷	عوارض خدمات سالیانه تاکسی گردشی یک سال	۱۶۵/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰
۸	عوارض خدمات سالیانه تاکسی خطی یک سال	۵۶۱/۰۰۰	۲/۸۰۵/۰۰۰
۹	بهای خدمات تشکیل پرونده اولیه	۱۲۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۰	بهای خدمات نقل و انتقال تاکسی	۴٪ نظریه کارشناس رسمی دادگستری	۴٪ نظریه کارشناس رسمی دادگستری

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ج) جدول پیشنهادی شرح تخلفات تاکسیرانان، جرائم مربوطه در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد تخلفات	شرح تخلفات	رقم پیشنهادی با افزایش ۴۰٪	مجموع رقم پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱۰۱	عدم انجام خدمت در نوبت (شیفت) معین در پروانه فعالیت ۳	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۰۲	عدم انجام سرویس مشخص شده در پروانه	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۰۳	عدم انجام خدمت در مسیر معین شده طبق پروانه	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۰۴	عدم انجام خدمت در مکان و زمان تعیین شده توسط سازمان براساس برنامه حمل و نقل عمومی مسافر	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۰۵	سپردن پروانه فعالیت متعلق به خود به غیر	۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۰۶	رانندگی با تاکسی که مشخصات آن با مشخصات مندرج در پروانه مطابقت ندارد.	۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۰۷	امتناع از حمل مسافر بدون عذر موجه	۴۰۵/۶۰۰	۱/۴۱۹/۶۰۰
		۶۴۸/۹۶۰	۲/۲۷۱/۳۶۰
۱۰۸	حمل مسافر و بار شرایط خارج از مقررات	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
		۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۰۹	عدم رعایت شئونات اسلامی و اجتماعی که برابر دستورالعمل های ارایه شده می بایست رعایت شود.	۲۴۳/۳۶۰	۸۰۱/۷۶۰
		۴۸۶/۷۲۰	۱/۷۰۳/۵۲۰
۱۱۰	عدم انجام کشیک های محوله و رعایت مقررات آن	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۱۱	ارتکاب به تخلف هنگام تاکسیرانی یا با استفاده از تاکسی	۴۰۵/۶۰۰	۱/۴۱۹/۶۰۰
۱۱۲	عدم رعایت مقررات مربوط به حمل مسافر (سرنشین اضافی) بیش از ۴ نفر	۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۱۳	عدم رعایت نرخ های مصوب	۲۴۳/۳۶۰	۸۵۱/۷۶۰
		۴۸۶/۷۲۰	۱/۷۰۳/۵۲۰
۱۱۴	عدم نصب تاکسیمتر در صورت الزام نصب آن	۲۴۳/۳۶۰	۸۵۱/۷۶۰
۱۱۵	عدم استفاده از تاکسیمتر	۲۴۳/۳۶۰	۸۵۱/۷۶۰
۱۱۶	تکرار تخلفات راهنمایی و رانندگی	۲۴۳/۳۶۰	۸۵۱/۷۶۰
۱۱۷	عدم انجام نظافت بیرون و داخل تاکسی برابر دستورالعمل های صادره	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
۱۱۸	عدم استفاده از لباس فرم توسط رانندگان هنگام ارایه سرویس	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰

ج) جدول پیشنهادی شرح تخلفات تاکسیرانان جرائم مربوطه در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

کد تخلفات	شرح تخلفات	رقم پیشنهادی با افزایش ۴۰٪	مجموع رقم پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱۱۹	عدم انجام نصب پلاک شناسایی راننده بر روی شیشه عقب خودرو برای رویت از خارج و همچنین مسافر داخل خودرو در محل قابل رویت (برابر دستورالعمل های صادره در سازمان)	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
		۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۲۰	رانندگی با تاکسی که پروانه بهره برداری آن توسط مراجع زیربط طبق مقررات اخذ یا بطور موقت تا صدور پروانه بهره برداری جدید باطل شده است، پس از اطلاع آن	۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
۱۲۱	عدم استفاده از تابلو خارج از سرویس در مواردی که بنابه دلایل نقص فنی خودرو یا پایان نوبت کاری بنا به اضطرار قابل توجیه پذیرش ممکن نباشد.	۵۶۷/۸۴۰	۱/۹۸۷/۴۴۰
۱۲۲	عدم توجه کامل به خطاها و تذکرات بازرسان در امور تاکسی	۲۴۳/۳۶۰	۸۵۱/۷۶۰
۱۲۳	خروج بدون مجوز از محدوده شهر که برای سازمان (با کد تاکسی) مشخصات آن در پروانه فعالیت قید گردیده است مجاز اعلام شده است.	۱۶۲/۲۴۰	۵۶۷/۸۴۰
		۳۲۴/۴۸۰	۱/۱۳۵/۶۸۰
		۴۸۵/۷۶۰	۱/۷۰۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ج) جدول نرخ پیشنهادی اخذ بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان اتوبوس در سال ۱۴۰۲
(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	شرح خدمات	۳۰٪ افزایش برای سال ۱۴۰۲	مجموع رقم بدست آمده سال ۱۴۰۲
۱	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر (خودرو)	۲۱۶/۰۰۰	۹۳۶/۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر (متقاضی)	۲۱۶/۰۰۰	۹۳۶/۰۰۰
۳	تمدید صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر (یکساله)	۱۰۸/۰۰۰	۴۶۸/۰۰۰
۴	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر (خودرو)	۴۳۲/۰۰۰	۱/۸۷۲/۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر (متقاضی)	۴۳۲/۰۰۰	۱/۸۷۲/۰۰۰
۶	تمدید صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر (یکساله)	۲۱۶/۰۰۰	۹۳۶/۰۰۰
۷	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر (خودرو)	۶۴۸/۰۰۰	۲/۸۰۸/۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر (متقاضی)	۶۴۸/۰۰۰	۲/۸۰۸/۰۰۰
۹	تمدید صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان مسافری با ظرفیت بالای ۲۷ نفر (یکساله)	۳۲۴/۰۰۰	۱/۴۰۴/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ج) جدول نرخ پیشنهادی کدهای تخلف اتوبوسرانان بخش خصوصی در سال ۱۴۰۲

ردیف	کد تخلف	شرح تخلفات	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ با ۴۰٪ افزایش (ریال)	مصوبه سال ۱۴۰۲
۱	۲	امتناع از حمل مسافر	۳/۵۴۹/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰
۲	۳	عدم رعایت برنامه فعالیت روزهای تعطیل برابر مقررات سازمان	۲/۱۲۹/۴۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰
۳	۴	عدم رعایت تعرفه زمانبندی	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۴	۵	عدم رعایت شئون اسلامی، توهین، ایجاد ضرب و جرح در محل کار	۱/۴۱۹/۶۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۵	۶	عدم توقف در ایستگاههای تعیین شده	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۶	۷	امتناع از در اختیار گذاشتن اتوبوس بمدت ۵ روز در سال (عدم انجام ماموریت)	۵/۶۷۸/۴۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۷	۹	عدم رعایت کرایه مصوب و پذیرش روش جدید دریافت کرایه (بلیت الکترونیک)	۳/۵۴۹/۰۰۰	۳/۵۵۰/۰۰۰
۸	۱۲	عدم رعایت جایگزین واجد شرایط در مواقع استفاده از مرخصی و بیماری	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۹	۱۵	واگذاری موضوع قرارداد به غیر به هر عنوانی بدون اخذ مجوز	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۰	۱۶	عدم رویت برچسب یا آرم واگذاری به بخش خصوصی	۱/۴۱۹/۶۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۱۱	۱۸	استفاده از ضبط، بوق، چراغها و علائم و آینه غیر مجاز و درج کلمات لاتین بر اتوبوس	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۲	۲۰	عدم نصب پلاک شناسایی اتوبوسران در معرض دید مسافری	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۳	۲۱	عدم اعلان بموقع خروج اتوبوس از خط و توقف اتوبوس بدون اخذ مجوز	۱/۴۱۹/۶۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۱۴	۲۲	عدم توجه به اخطار مسئولین ذیربط و عدم پارک اتوبوس در پارکینگهای مشخص شده از سوی سازمان	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۵	۲۶	انجام رنگ آمیزی بدون اخذ مجوز و هماهنگی لازم	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۶	۲۷	عدم رعایت کلیه بخشنامه های صادره از سوی سازمان	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۷	۲۸	عدم استرداد اشیاء باقیمانده در اتوبوس به مسئولین ذیربط	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۱۸	۳۳	تاخیر در سرویس اولیه صبح	۵۳۵/۳۵۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۹	۳۴	انجام سرویس دربستی داخل شهر	۴/۲۵۸/۸۰۰	۴/۳۰۰/۰۰۰
۲۰	۳۵	پوشش لباسهای مبتذل	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۲۱	۳۶	انجام سرویس دربستی خارج از استان	۶۸۸/۸۰۰	۷۰۰/۰۰۰

(د) ورودی پارک سوار و پایانه ها در سال ۱۴۰۲

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع پایانه / پارک سوار	نوع ناوگان	رقم پیشنهادی	مصوب ۱۴۰۲
۱	درون شهری	سواری	۲۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰
۲		ون	۳۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰
۳		مینی بوس	۱۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰
۴		شهرهای اقماری	۴۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰
ردیف	نوع پایانه / پارک سوار	نوع ناوگان	رقم پیشنهادی	مصوب ۱۴۰۲
۱	برون شهری	سواری	۵۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰
۲		اتوبوس	۱۲۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰
		تاکسی متفرقه	۸۰/۰۰۰	۸۰/۰۰۰

باتوجه به عدم افزایش سالیانه در سال های گذشته ورودی پایانه و پارک سوارها فقط در طول روز یکبار، نرخ های فوق پیشنهاد می گردد.

(ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع خدمات	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ با اعمال ۳۰٪
۱	صدور پروانه فعالیت وانت بارتا سه ونیم تن (یک ساله)	۱/۰۱۴/۰۰۰
۲	صدور پروانه اشتغال وانت بارتا سه ونیم تن (یک ساله)	۱/۰۱۴/۰۰۰
۳	تمدید پروانه فعالیت و اشتغال وانت بار (یک ساله)	۵۰۷/۰۰۰
۴	صدور پروانه فعالیت کامیونت ۳,۵ تا ۶ تن (یک ساله)	۱/۴۱۹/۶۰۰
۵	صدور پروانه اشتغال کامیونت ۳,۵ تا ۶ تن (یک ساله)	۱/۴۱۹/۶۰۰
۶	تمدید پروانه فعالیت و اشتغال کامیونت ۳,۵ تا ۶ تن (یک ساله)	۷۰۹/۸۰۰
۷	صدور پروانه فعالیت کامیون بالای ۶ تن (یک ساله)	۲/۰۲۸/۰۰۰
۸	صدور پروانه اشتغال کامیون بالای ۶ تن (یک ساله)	۲/۰۲۸/۰۰۰
۹	تمدید پروانه فعالیت و اشتغال کامیون بالای ۶ تن (یک ساله)	۱/۰۱۴/۰۰۰

ردیف	نوع خدمات	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	صدور پروانه فعالیت وانت بارتا سه ونیم تن (دو ساله)دستگاه سیپاد	۱/۰۱۴/۰۰۰
۲	تمدید پروانه فعالیت وانت بارتا سه و نیم تن (دو ساله)دستگاه سیپاد	۵۰۷/۰۰۰
۳	صدور پروانه فعالیت کامیونت ۳,۵ تا ۶ تن (دو ساله)دستگاه سیپاد	۱/۴۱۹/۶۰۰
۴	تمدید پروانه فعالیت کامیونت ۳,۵ تا ۶ تن (دو ساله)دستگاه سیپاد	۷۰۹/۸۰۰
۵	صدور پروانه فعالیت کامیون بالای ۶ تن (دو ساله) دستگاه سیپاد	۲/۰۲۸/۰۰۰
۶	تمدید پروانه فعالیت کامیون بالای ۶ تن (دو ساله)دستگاه سیپاد	۱/۰۱۴/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

(ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای بابت صدور پروانه بهره برداری شرکت های حمل و نقل بار درون شهری

(مبالغ به ریال می باشد)

صدور پروانه بهره برداری با احتساب ۴۰٪ افزایش					
ردیف	زمان	شرکت درجه ۱	شرکت درجه ۲	شرکت درجه ۳	شرکت درجه ۴
۱	یکساله	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۶۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	دو ساله	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۲/۴۰۰/۰۰۰	۱۷/۶۴۰/۰۰۰	۱۵/۴۰۰/۰۰۰
۳	سه ساله	۳۹/۲۰۰/۰۰۰	۳۱/۴۰۰/۰۰۰	۲۴/۷۰۰/۰۰۰	۲۱/۶۰۰/۰۰۰
۴	چهار ساله	۵۴/۸۸۰/۰۰۰	۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۴/۶۰۰/۰۰۰	۳۰/۲۰۰/۰۰۰

تبصره

تمدید پروانه بهره برداری ۵۰٪ مبلغ صدور می باشد.

(ر) جدول نرخ بهای ثبت باربرگ درون شهری

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع خدمات	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲	طبق قانون در آمد پایدار
۱	باربرگ حقیقی تمامی ناوگان باری	۲۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰

تبصره

طبق تبصره ۲ ماده ۶ قانون بارنامه شهری اشخاص حقیقی و حقوقی متصدی حمل و نقل بار خودروهای درون شهری پرداخت هزینه صدور بارنامه درون شهری مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال می باشد.

(ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	ظرفیت	نرخ براساس تن کیلومتر
۱	کمتر از ۴۰ تن	۳۰/۰۰۰
۲	۴۰ تن تا کمتر از ۹۶ تن	۴۰/۰۰۰
۳	۹۶ تن تا کمتر از ۱۵۰ تن	۵۰/۰۰۰
۴	۱۵۰ تن تا کمتر از ۲۰۰ تن	۷۵/۰۰۰
۵	۲۰۰ تن تا کمتر از ۳۰۰ تن	۱۰۰/۰۰۰
۶	۳۰۰ تن و بیشتر	۱۲۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع ماشین	روزانه	هفتگی	ماهانه	دو ماهه	سه ماهه
۱	۱۰ الی ۲۶ تن	۳۳۰/۰۰۰	۱/۵۶۰/۰۰۰	۳/۷۴۰/۰۰۰	۶/۲۴۰/۰۰۰	۸/۱۱۰/۰۰۰

ردیف	میزان اضافه تناژ		مبلغ به ازای هر تن اضافه با احتساب ۳۰٪ افزایش نسبت به سال گذشته	مبلغ پایه (با احتساب ۳۰٪ افزایش نسبت به سال گذشته)
۱	۳/۵ تن	۶ تن	۷۰۰/۰۰۰	۲/۲۸۰/۰۰۰
۲	۶ تن	۱۰ تن	۷۷۰/۰۰۰	۲/۵۲۰/۰۰۰
۳	۱۰ تن	۲۰ تن	۸۵۰/۰۰۰	۲/۷۷۰/۰۰۰
۴	۲۰ تن	۳۰ تن	۹۳۰/۰۰۰	۳/۰۵۰/۰۰۰
۵	تن به بالا ۳۰		۱/۰۳۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰

ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای صدور مجوز تردد ناوگان حمل و نقل سنگین و نیمه سنگین

(در محدوده مرکزی شهر زوج و فرد)

(مبالغ به ریال میباشد)

ردیف	نوع ماشین	روزانه	هفتگی	ماهانه	دو ماهه	سه ماهه
۱	۳/۵ الی ۶ تن	۲۶۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	۴/۶۵۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	۶ الی ۱۰ تن	۳۷۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰	۳/۹۵۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰	۸/۴۰۰/۰۰۰
۳	۱۰ الی ۲۶ تن	۵۲۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۵/۵۵۰/۰۰۰	۹/۱۰۰/۰۰۰	۱۱/۷۵۰/۰۰۰
۴	۲۶ تن به بالا	۶۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	۷/۷۷۰/۰۰۰	۱۲/۷۵۰/۰۰۰	۱۶/۴۵۰/۰۰۰

(ر) جدول پیشنهادی نرخ بهای مجوز تردد ناوگان حمل و نقل سنگین و نیمه سنگین
(در کل سطح شهر)

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	نوع ماشین	روزانه	هفتگی	ماهانه	دو ماهه	سه ماهه
۱	۳/۵ الی ۶ تن	۱۳۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰	۱/۴۲۰/۰۰۰	۲/۳۵۰/۰۰۰	۳/۰۶۰/۰۰۰
۲	۶ الی ۱۰ تن	۱۸۲/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	۴/۲۸۰/۰۰۰
۳	۱۰ الی ۲۶ تن	۲۶۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	۴/۶۵۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰
۴	۲۶ تن به بالا	۳۴۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۳/۹۵۰/۰۰۰	۶/۰۵۰/۰۰۰	۸/۴۰۰/۰۰۰

تبصره ۵:

براساس ماده ۲۴ دستور العمل ابلاغی وزارت کشور و مصوبه شورای ترافیک استان

(ر) نرخ پیشنهادی بهای خدمات حمل خاک و نخاله به حلقه دره

(مبالغ به ریال می باشد)

ردیف	شرح خدمات مسیرها و مناطق مختلف	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	گرمدره-جهان نما-حصارک-خلج آباد-شهرک خاتم-کلاک بالا-کلاک پایین-عظیمیه-حسن آباد-شهرک اوج-محمود آباد-انرژی اتمی-برغان-بهار-بلوار امام رضا	۷/۹۴۳/۰۰۰
۲	میدان کرج-دانشکده-ساسانی-مصباح-ترک آباد-شهرک بنفشه-گوهردشت فاز ۱-۲-۳-بلوار موزن-شهرک کوثر-اشتراکی شمالی و جنوبی-باغستان-کوی کارمندان شمالی-حصارک بالا-شهرک یاس	۶/۳۳۷/۵۰۰
۳	میانجاده-درختی-کرج نو-بلوار انوشیروان-بزرگمهر-۴۵ متری گلشهر-شهرک بهاران-دهقان ویلا-حصارک پایین-کوی کارمندان جنوبی-شهرک پردیسان-کارخانه قند-دولت آباد-هفت تیر	۶/۳۳۷/۵۰۰
۴	فاز ۴ مهرشهر-فاز ۲ مهرشهر-شهرک دریا-محمد شهر-ماهدشت	۵/۵۵۷/۰۰۰
۵	ولدآباد-حسین آباد-مهرشهر-بلوار ارم-آق تپه-گلستانک-بلوار شهراری-فاز ۱-۲-۳-مهرشهر-کوی مهر-بلوار دانشگاه-کوی زنبق-ساماندهی-کیانمهر	۴/۶۴۷/۵۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی بند ۳ سال ۱۴۰۲

ردیف	نرخ توقفگاههای مسقف (درجه ۱)	افزایش ٪ ۳۰	جمع کل
۱	سواری- وانت تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۴/۷۲۵	۲۰/۴۷۵
۲	موتور سیکلت- توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱/۸۰۰	۷/۸۰۰
۳	مینی بوس و کامیونت توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۶/۷۵۰	۲۹/۲۵۰
۴	اتوبوس و کامیون توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱۴/۸۵۰	۶۴/۲۵۰
۵	تریلی توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱۵/۷۵۰	۶۸/۲۵۰
۶	سواری- وانت توقف شبانه روزی	۲۳/۷۵۰	۱۴۶/۲۵۰
۷	موتور سیکلت توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۴/۵۰۰	۱۹/۵۰۰
۸	مینی بوس و کامیون توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۴۵/۰۰۰	۱۹۵/۰۰۰
۹	اتوبوس و کامیون توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۵۸/۵۰۰	۲۵۳/۵۰۰
۱۰	تریلی توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۶۷/۵۰۰	۲۹۲/۵۰۰
۱۱	ورودیه پارکینگ های شبانه روزی تا یک ساعت	۱۵/۷۵۰	۶۸/۲۵۰
۱۲	ورودیه پارکینگ های خاص (روزانه) تا یک ساعت	۳۱/۵۰۰	۱۳۶/۵۰۰

بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی بند ۳ سال ۱۴۰۲

ردیف	نرخ توقفگاههای غیر مسقف (درجه ۱)	افزایش ٪ ۳۰	جمع کل
۱	سواری- وانت تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۴/۵۰۰	۱۹/۵۰۰
۲	موتور سیکلت- توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱/۳۵۰	۵/۸۵۰
۳	مینی بوس و کامیونت توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۶/۰۷۵	۲۶/۳۲۵
۴	اتوبوس و کامیون توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱۱/۷۰۰	۵۰/۷۰۰
۵	تریلی توقف تا ۲۴ ساعت هر ساعت	۱۴/۴۰۰	۶۲/۴۰۰
۶	سواری- وانت توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۲۴/۷۵۰	۱۰۷/۲۵۰
۷	موتور سیکلت توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۲/۳۷۵	۱۴/۶۲۵
۸	مینی بوس و کامیون توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۲/۳۷۵	۱۴/۶۲۵
۹	اتوبوس و کامیون توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۴۹/۵۰۰	۲۱۴/۵۰۰
۱۰	تریلی توقف شبانه روزی بالاتر از ۲۴ ساعت هر شبانه روز	۵۸/۵۰۰	۲۵۳/۵۰۰
۱۱	ورودیه پارکینگ های شبانه روزی تا یک ساعت	۱۴/۸۵۰	۶۴/۳۵۰
۱۲	ورودیه پارکینگ های خاص (روزانه) تا یک ساعت	۲۴/۷۵۰	۱۰۷/۲۵۰

تبصره یک:

نرخ کرایه شب در سال ۱۴۰۲ از ساعت ۲۲ لغایت ۵ صبح و در شش ماهه دوم سال از ساعت ۲۱ لغایت ۵ صبح ۲۰٪ به کل کرایه تاکسی ها افزوده خواهد شد.

لذا موارد الزامی بوده و جهت رویت و اطلاع شهروندان بصورت بر حسب روی شیشه تاکسی های گردشی، خطی، ویژه و خودروهای جمعی (ون) بایستی توسط شهرداری الصاق گردد.

تبصره دو:

با عنایت به ماده ۴ بندهای ۵، ۷، ۸ و ۱۰ اساسنامه سازمان حمل و نقل بار و مسافر مبنی بر بهینه سازی اصلاح سیستم حمل و نقل شهری و همچنین اصلاح هندسی معابر، تغییر و گسترش شبکه خطوط، طول حجم ترافیک معابر در ساعات عادی و پیک و گسترش معابر شهری در خطوط تاکسی و اتوبوس، همچنین باتوجه تغییر جهات حرکتی توسط مراجع ذیصلاح در سطح معابر شهر، سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری اجازه خواهد داشت با تشکیل کمیته فنی کارشناسی خطوط نسبت به شرایط اجراء به ازای هر کیلومترتا مبلغ ۵/۰۰۰ ریال به اصل کرایه مصوب اضافه یا کسر نماید و نهایتاً بعداً از تصویب در هیئت مدیره سازمان حمل و نقل بار و مسافر جهت ابلاغ و اجرا اقدام لازم صورت پذیرد.

تبصره سه:

باتوجه به شرح وظایف سازمانی و الزام خدمات دهی به مراکز تولید سفر نظیر فرودگاه، راه آهن، پایانه و مراکز خاص در شهر خدمات دهی به صورت تاکسی ویژه بوده و کلیه ارائه خدمات آن منطبق بر آیین نامه اجرائی و دستورالعمل های صادره از مراجع ذیصلاح خواهد بود.

تبصره چهار:

باتوجه به عملکرد مطلوب و همکاری نمایندگان خطوط و ایجاد انگیزه در راستای بالا بردن کیفیت حمل و نقل درون شهری پیشنهاد می گردد. کلیه افرادی که به تایید سازمان تحت عنوان نماینده خط فعالیت می نمایند از پرداخت عوارض سالیانه و بهای خدمات در سال ۱۴۰۲ معاف گردند.

تبصره پنج:

مبلغ عوارض از تاکسیهای ویژه مانند (فرودگاه، راه آهن، پایانه و بیمارستانها و ...) به میزان تاکسیهای گردشی دریافت گردد.

تبصره شش:

پیشنهاد می گردد با عنایت به گسترش شهر و لزوم بهره برداری بهینه از خطوط به سازمان اختیار داده شود در راستای اهداف سازمانی نسبت به ساماندهی خطوط در قالب تغییر و اصلاح مسیر و تعداد ناوگان بکارگیری شده در حوزه تاکسی و اتوبوس اقدام نمایند.

تبصره هفت:

قدراالسهم بهره برداران تاکسی های ویژه مورد تایید سازمان بابت هر سرویس از راننده ۱۵٪ کرایه اخذ گردد.

تبصره هشت:

به سازمان حمل و نقل بار و مسافر اجازه داده می شود با تشکیل کمیته فنی و مهندسی به میزان تا ۱۰٪ درصد باتوجه به وضعیت ترافیک خطوط و تقاضای مسافر، عرض معبر، طول مسیر و غیره ... نسبت به افزایش یا

کاهش نرخ خط مذکور پس از تصویب در هیئت مدیره سازمان حمل و نقل بار و مسافر جهت ابلاغ و اجراء اقدام لازم صورت پذیرد.

تبصره نه :

در صورت راه اندازی پرداخته کرایه الکترونیک در حوزه تاکسیرانی توسط شهرداری نرخ مصوب شورا بدون رند شدن مد نظر قرار می گیرد.

تبصره ده :

باتوجه به نیاز سازمان به خدمات اتوبوسهای بخش خصوصی در جهت مساعدت به ناوگان مربوطه بهره برداران از پرداخت بهای خدمات خطوط تحت پوشش معاف می باشد.

تبصره یازده :

در صورت راه اندازی خطوط جدید سازمان می تواند نسبت به کرایه ثابت خطوط شهری براساس موارد مصوب تاکسی گردشی و همچنین خطوط اتوبوس هم تراز اقدام نماید.

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان حمل و نقل ریلی

ابزارهای درآمدی پس از بهره برداری از متروی کرج به همراه شاخص های واگذاری

با شروع بهره برداری از متروی کرج و در زمانی که تعداد مسافر روزانه مترو به میزان قابل قبولی برسد می توان از واگذاری تبلیغات و فضاهای تجاری به عنوان منبع درآمدی غیر از فروش بلیت استفاده نمود . پس از بهره برداری از فضاهای تبلیغاتی ، واگذاری این فضاها بر مبنای قیمت مشخص شده توسط کارشناس رسمی به عنوان قیمت پایه و از طریق مزایده انجام خواهد شد. قیمت گذاری ابزارهای تبلیغاتی بر اساس شاخص های جدول زیر انجام می گیرد.

ردیف	ابزارهای تبلیغاتی	شاخص نحوه محاسبه اجاره
۱	تابلوهای لایت باکس	متر مربع
۲	ماکت های حجمی	عدد
۳	تابلوهای بنری	متر مربع
۴	بدنه قطار	رام
۵	تابلوهای تبلیغاتی داخل قطار	متر مربع
۶	دستگیره های تبلیغاتی داخل قطار	عدد
۷	دیواره های پله برقی	عدد

واگذاری غرفه های تجاری نیز بر همین منوال خواهد بود و پس از قیمت گذاری هر متر مربع غرفه تجاری توسط کارشناس رسمی بر مبنای موقعیت غرفه و ارزش تجاری آن ، واگذاری غرفه از طریق مزایده انجام خواهد شد .

بهای خدمات کرایه جابجایی مسافر توسط حمل و نقل ریلی درون شهری

بهای خدمات (کرایه) جابجایی مسافر توسط حمل و نقل ریلی درون شهری برای بلیت تک سفره ۲۵/۰۰۰ ریال در سال ۱۴۰۲ که مسافران دارای بلیط مبلغ دار ۹۰ درصد مبلغ فوق ۲۲/۵۰۰ ریال را پرداخت خواهند نمود. بهای خرید کارت شارژ بلیت هر قطعه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود.

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

۱- عوارض مشاغل : کلیه بهره برداران (غرف متعلق به بخش خصوصی و طرف قرارداد با شهرداری) مجموعه بازارهای تحت پوشش طبق فرمول عوارض مشاغل (کسب و پیشه) شهرداری کرج محاسبه و اخذ می گردد.

۲- بهای خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به میادین و بازار های میوه و تره بار : بهای خدمات خودروهایی ورودی به میدان بار مرکزی کرج با توجه به ایجادسازو کار و امکانات نرم افزاری و سخت افزاری گیت ورودی بر اساس نرخ و نوع خودرو طبق جدول ذیل اخذ گردد.

نوع خودرو	نرخ ورودی	توضیحات
سواری	۵۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۱۰/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۳۰۰/۰۰۰ ریال
وانت	۱۰۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۲۰/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال
نسیان وانت	۱۵۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۳۰/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
کامیونت و مینی بوس	۲۰۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۴۰/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
شش چرخ	۲۵۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۴۵/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
ده چرخ	۳۰۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۵۰/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تریلر	۴۰۰/۰۰۰ ریال	توقف بعد از ۲ ساعت تا ۲۲ ساعت هر ساعت ۵۵/۰۰۰ و بالاتر از ۲۴ ساعت هر روز ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۳- درآمد حاصل از بازارهای روز و هفتگی : بر اساس قیمت پایه کارشناسی و در چهارچوب آئین نامه واگذاری غرف یا آیین نامه مالی شهرداریها از طرق برگذاری مزایده عمومی یا حراج یا واگذاری از طریق ماده ۱۴ یا در سطح معاملات جز با رعایت آیین نامه های مذکور محاسبه می گردد.

۴- حق انتفاع از بهره برداری موقت : بر اساس قیمت کارشناسی و رعایت آیین نامه مربوطه محاسبه و اخذ می گردد.

۵- جرایم تخلفات خارج از قرارداد : مطابق مصوبه شماره ۳/۵/۸۸/۷۱۸۷ ش مورخ ۸۸/۰۷/۰۸ (یکصد و بیست و دومین جلسه کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی) نسبت به محاسبه جرایم اقدام و اخذ می گردد.

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات

الف -بهای خدمات کارشناسی و فنی (در اختیارگذاری نقشه - نفر ساعتی ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال)

- ۱- تهیه و پلات نقشه در قطعه A۰ شهر کرج و تفکیک مناطق در فرمت کاغذی هر شیت ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲/۵ نفر - ساعت)
 - ۲- تهیه و پلات نقشه در قطعه A۱ شهر کرج و تفکیک مناطق در فرمت کاغذی هر شیت ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲ نفر - ساعت)
 - ۳- تهیه و پلات نقشه در قطعه A۲ شهر کرج و تفکیک مناطق در فرمت کاغذی هر شیت ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱/۵ نفر - ساعت)
 - ۴- تهیه و پلات نقشه در قطعه A۳ شهر کرج و تفکیک مناطق در فرمت کاغذی هر شیت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۰/۵ نفر - ساعت)
 - ۵- فایل نقشه یک دو هزارم بصورت DWG هر شیت ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲ نفر - ساعت)
 - ۶- فایل ارتوفوتو شهر کرج مربوط به سنوات گذشته هر شیت ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲ نفر - ساعت)
 - ۷- تولید نقشه های سفارشی در فرمت کاغذی بر اساس میزان نفر - ساعت انجام شده
- در اختیار گذاری فایل های عکس موارد فوق الذکر و همچنین فایلها ShP و dwg در حد ناحیه و محله به دانشجویان با ارائه معرفی نامه از دانشگاه مربوطه بدون دریافت وجه بلا مانع می باشد.

ب- بهای خدمات کارشناسی و فنی : (سایت های مخابراتی - نفر ساعتی ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال)

- بند ۱ قسمت ج مصوبه شماره ۶/۱۶/۰۰/۲۱۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ به شرح ذیل تغییر یابد:
- سازمان به منظور بررسی و حصول اطمینان از کارکرد صحیح و رعایت شرایط و استانداردها و مقررات موضوعه از هرسایت مخابراتی (BTS) مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱۰ نفر - ساعت) و از دکل های ارتباطات بیسیم (رادیویی) مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۸ نفر - ساعت) به عنوان بهای خدمات کارشناسی و فنی از متقاضی دریافت مجوز احداث و تمدید مجوز بهره برداری وصول می نماید.

ج- تعرفه سالانه اجاره ایستگاه های مخابراتی، واقع در املاک متعلق به شهرداری (موضوع بند ۲ قسمت

ج مصوبه شماره ۶/۱۶/۰۰/۲۱۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸)

تعرفه سالانه اجاره ایستگاه های مخابراتی، واقع در املاک متعلق به شهرداری از طریق فرمول زیر محاسبه و از متقاضیان دریافت می گردد :

$$(T * K * H * F_1) + (S * F_2) + (1,4 * P * B * F_3)$$

(حاصلضرب نوع ایستگاه مخابراتی در نوع دکل در ارتفاع دکل در ضریب F_1 به علاوه حاصلضرب سطح اشغال در ضریب F_2 به علاوه حاصلضرب قیمت منطقه ای در ضریب F_3 در ضریب B)
در فرمول فوق مقصود از قیمت منطقه ای، ارزش معاملاتی دارایی و ضریب B ، ضریب تعدیل می باشد.
(جداول مرتبط بدون تغییر)

تبصره ۱، به نحو ذیل اصلاح شود:

در فرمول فوق الذکر قیمت منطقه ای P (بر مبنای دفترچه ارزش معاملاتی دارایی) می باشد.

د- عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکل ها، تجهیزات و آنتن های مخابراتی)

موضوع بند ۳ قسمت ج مصوبه شماره ۶/۱۶/۰۰/۲۱۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸

در سایتهای واقع در املاک خصوصی، عمومی و دولتی، به منظور صدور مجوز احداث مبلغی طبق فرمول ذیل به عنوان عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری از اپراتورها اخذ می گردد:

$$T * K * H * F_1 * 2,5$$

(حاصلضرب نوع ایستگاه مخابراتی در نوع دکل در ارتفاع دکل در F_1 (۵۰۰= F_1) در ضریب ثابت ۲,۵)

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

نوع ایستگاه مخابراتی (T)	مقدار
ارتباطات همراه و وایمکس	۸۰
ارتباطات نقطه به نقطه (توزیع کننده)	۷۰

نوع دکل (K)	مقدار
ماکرو	۱۲۰
میکرو	۱۱۰
پیکو	۱۰۰
سایر	۹۰

درآمد حاصل از تاسیسات شهری

تعرفه بهره برداری از داکت، میکروداکت و تار فیبرنوری

به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرج اجازه داده میشود در مسیرهایی که امکان ارائه تار، میکروداکت و یا داکت وجود داشته باشد، این خدمات با تعرفه های زیر ارائه نماید.

تعرفه خدمات اجاره شبکه فیبرنوری سازمان فاوا شهرداری کرج

ردیف	شرایط	اجاره سالیانه ریال	حداقل قرارداد	شرایط کلی
۱	یک میکرو داکت ۷/۴ یا ۸/۵ میلیمتر در هر کیلومتر که امکان نصب میکروکابل تا ۲۴ رشته را دارد	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ کیلومتر	صرفاً نگهداری از میکروداکت
۲	یک میکروداکت سایز ۱۴/۱۰ میلیمتر در هر کیلومتر که امکان نصب میکروکابل تا ۱۴۴ رشته را دارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ کیلومتر	صرفاً نگهداری از میکروداکت
۳	یک داکت سایز ۳۲/۲۸ میلیمتر در هر کیلومتر	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ کیلومتر	صرفاً نگهداری از داکت
۴	یک داکت سایز ۶۳ یا ۷۵ میلیمتر در هر کیلومتر	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ کیلومتر	صرفاً نگهداری از داکت
۵	ارائه یک تار نوری در هر کیلومتر	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ کیلومتر	همراه با نگهداری
۶	اجاره فضا برای نصب هر کابینت با حداکثر یک مترمربع سطح و ارتفاع ۱۶۰ سانتیمتر از سطح صفر	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰ کابینت	بدون نگهداری

تبصره یک: درخصوص بند ۵ تعرفه، خدمات زیر توسط سازمان فاوا ارائه می شود:

- بررسی و ارائه طرح همبندی تار نوری در شبکه سازمان فاوا،
- ارائه مفصل فیبرنوری،

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

- انجام خدمات مفصل بندی،
- انجام فیوژن بر روی تار نوری سازمان فاوا،
- و در نهایت، تست و ارائه گزارش در خصوص لینک مورد اجاره.

هزینه انجام خدمات فوق و کالاهای مورد استفاده برای تار اول در هر انشعاب معادل ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و برای تارهای دوم به بعد در همان انشعاب معادل ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می گردد که باید توسط متقاضی پرداخت شود. چنانچه لازم باشد برای اتصال به مکان مورد نظر متقاضیان، عملیات حفاری و بستر سازی انجام شود، باید این عملیات بر اساس طراحی و دیتیل مورد نظر سازمان فاوا اجرا گردد. بدیهی است کلیه هزینه های مربوط به بخش حفاری مانند مجوزهای حفاری و تأمین تجهیزات اختصاصی یا اشتراکی مورد استفاده و همچنین هزینه های بازسازی مسیر، بر عهده درخواست کننده خواهد بود.

تبصره دو: در صورت درخواست شرکت های دارای مجوز از سازمان تنظیم مقررات برای اجرای پروژه های FTTX و point to point و غیره به سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اجازه داده میشود به یکی از دو روش زیر اقدام نماید

۱- اجاره تار فیبر نوری، میکروداکت، سابداکت و لوله طبق تعرفه فوق

۲- تعیین سهم از درآمد مطابق برآورد کارشناس رسمی دادگستری، مبلغ کف درآمد پرداختی سالانه نباید از میزان تعرفه فوق کمتر باشد

دیگر شرایط واگذاری

ردیف	موضوع	ضرایب تعرفه
۱	ضریب مسیرهای اصلی و پر ترافیک	۱,۲ تا ۱,۵
۲	ضریب مسیرهای اصلی و کم ترافیک	۱,۰
۳	ضریب مسیرهای کم تردد	۰,۸ تا ۰,۹
۴	ضریب اجاره یک ساله برای پرداخت در ابتدای سال اول	۱
۵	ضریب اجاره دو ساله برای پرداخت در ابتدای سال اول	۰,۹
۶	ضریب اجاره سه ساله برای پرداخت در ابتدای سال اول	۰,۸
۷	ضریب اجاره پنج ساله برای پرداخت در ابتدای سال اول	۰,۷
۸	نرخ تورم سالانه (در صورت عدم تغییر نرخ موارد اعلام شده توسط سازمان تنظیم)	۱,۱
۹	ضریب هیئت مدیره	۰,۸ تا
۱۰	ضریب تخفیف برای واگذاری به سایر ارگان ها و ادارات دولتی یا خدمت رسان شهری	۰,۵

تذکر: بدلیل عدم اعلام زمان بازبینی در مقادیر تعرفه ها توسط کمیته تنظیم مقررات ارتباطات، سازمان فاوا مخیر خواهد بود از ضریب تورم در هر سال برای کلیه تعرفه ها استفاده کند.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تعرفه مدیریت، طراحی و ایجاد سامانه های الکترونیکی (تحلیل، طراحی، پیاده سازی، استقرار و راه اندازی، میزبانی آموزش و پشتیبانی سامانه های نرم افزاری)

با توجه به بند ۱۶ ماده ۴ اساسنامه مصوب سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرج در خصوص ارائه خدمات و مشاوره تخصصی به سایر شهرداریها، دهیاریها و شهروندان، ارگانها، سازمانها، نهادها، نیروی انتظامی در حوزه فعالیت ومأموریت سازمان و با اخذ بهای تمامشده، تعرفه ارائه خدمات صدرالذکر به صورت ذیل تعیین می گردد:

ماده ۱) فروش خدمات نرم افزاری

۱-۱- نحوه محاسبه بهای تمام شده سامانه های نرم افزاری

۱-۱-۱- در خصوص سامانه هایی که فازهای تحلیل و آنالیز، طراحی، پیاده سازی و توسعه آنها با استفاده از قرارداد با شرکت های پیمانکار یا مشاور انجام شده، بهای تمام شده نرم افزار برابر با مجموع هزینه های پرداخت شده از سوی سازمان (هزینه های نقدی به علاوه نیروی انسانی تخصیص یافته) و با در نظر گرفتن نرخ تورم بر مبنای اعلامی بانک مرکزی می باشد.

۱-۱-۲- در خصوص سامانه های که تحلیل، طراحی، پیاده سازی، استقرار و راه اندازی آنها توسط سازمان فاوا صورت می گیرد، بهای تمام شده بر مبنای برآورد نفر ساعت نیروی انسانی متخصص بکار گرفته شده و مطابق تعرفه های مصوب نظام صنفی رایانه ای در سال انعقاد قرارداد خواهد بود.

۱-۲- تعرفه مدیریت، طراحی و ایجاد سامانه های الکترونیکی (تحلیل، طراحی، پیاده سازی، استقرار و راه اندازی، آموزش و پشتیبانی سامانه های نرم افزاری) به یکی از روش های ذیل می باشد:

۱-۲-۱- فروش حق استفاده دائمی از نرم افزار

در این روش، خریدار نرم افزار حق استفاده دائمی از نرم افزار را خواهد داشت. تعرفه فروش لایسنس با در نظر گرفتن بهای تمامشده نرم افزار (مطابق بند ۱-۱) بر اساس جدول ذیل می باشد:

جدول ۱- تعرفه فروش لایسنس نرم افزار

بهره بردار سامانه	تعرفه
شهرداری کلانشهرها	بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱
شهرداری های بین ۲۰۰ هزار تا یک میلیون نفر جمعیت	بین ۳۰ تا ۷۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱
شهرداری های کمتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت	بین ۲۰ تا ۵۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱
شهرداری های کمتر از ۵۰ هزار نفر جمعیت	بین ۱۰ تا ۳۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱
سایر ارگانها غیر از شهرداری ها	بین ۲۰ تا ۱۰۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱

۱-۲-۲- فروش لایسنس استفاده موقت از نرم افزار (به صورت تراکنشی-سه ساله)

در این روش استفاده از نرم افزار به صورت موقت و بر مبنای تعداد تراکنشهای انجام شده در طول دوره قرارداد واگذار می شود و به دلیل این که هزینه های مربوط به تولید، پیاده سازی، راه اندازی، استقرار و آموزش سامانه در ابتدای امر تأمین و پرداخت گردیده، اما بازگشت سرمایه مربوط به فازهای فوق به صورت تدریجی و در طول اجرای پروژه خواهد بود، هزینه هر تراکنش با توجه به فرمول ذیل محاسبه می گردد:

$$X = \text{هزینه هر تراکنش}$$

$A =$ برآورد هزینه تولید، پشتیبانی، توسعه، پیاده سازی، استقرار و... به قیمت سال انعقاد قرارداد و مطابق جدول

شماره ۱

$B =$ برآورد تعداد تراکنش سه ساله به تشخیص سازمان فاوا

$$X = (A/B)$$

۱-۲-۳- فروش لایسنس بهره برداری موقت از نرم افزار (به صورت غیر تراکنشی-سالانه)

در این روش، بهره برداری از نرم افزار به صورت موقت و به صورت سالانه در طول دوره قرارداد واگذار می شود.

جدول شماره ۲- تعرفه فروش لایسنس بهره برداری موقت از نرم افزار (سالانه)

تعرفه	بهره بردار سامانه
بین ۲۵ تا ۵۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱	شهرداری کلانشهرها
بین ۱۵ تا ۳۵ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱	شهرداری های بین ۲۰۰ هزار تا یک میلیون نفر جمعیت
بین ۱۰ تا ۲۵ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱	شهرداری های کمتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت
بین ۵ تا ۱۵ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱	شهرداری های کمتر از ۵۰ هزار نفر جمعیت
بین ۱۰ تا ۵۰ درصد بهای تمام شده بر مبنای بند ۱	سایر ارگانها غیر از شهرداری ها

تبصره ۱ ماده ۱) هزینه پشتیبانی، توسعه، بومی سازی، استقرار و آموزش سامانه ها، مطابق تعرفه های سازمان نظام صنفی رایانه ای خواهد بود.

تبصره ۲ ماده ۱) درجداول ۱ و ۲، در صورتی که شهرداری یا ارگان طرف قرارداد قصد بهره برداری از نرم افزار در بخشی از شهرداری را داشته باشد، جمعیت آن بخش از شهرداری در محاسبات در نظر گرفته می شود.

۲- ارائه خدمات مشاوره

تعرفه ارائه خدمات مشاوره در موضوعات نرم افزار، پرداخت الکترونیک، امنیت، شبکه و آمار برابر نفر ساعت برآورد شده و به ازای هر نفر ساعت دو میلیون و پانصد هزار ریال محاسبه می شود.

تبصره (۳) مبلغ فوق متناسب با نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی در هر سال تعدیل خواهد شد.

ج) ارائه خدمات میزبانی، نگهداری شبکه، فیبر نوری و سایر موارد

برابر بهای تمام شده به علاوه تا حداکثر ۵۰ درصد هزینه بالاسری

اصلاحیه ۱۴۰۲

مصوبه ساماندهی سایتهای مخابراتی و ارتباطی شهر کرج

مقدمه:

به استناد ماده های ۵۵، ۱۰۰ و ۱۰۳ قانون شهرداری ها و براساس قوانین و مقررات شهرسازی و منظر شهری، طرح ساماندهی سایت های مخابراتی و ارتباطی شهر کرج مشتمل بر ۱۴ ماده که مطابق آن وظایف شهرداری کرج، سازمان های ذیربط و اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی و یا دارنده پروانه دکل ها و آنتن های مخابراتی تعیین گردیده است، به شرح ذیل ارائه می گردد:

ماده یکم (۱)

به منظور ساماندهی، هماهنگی و نظارت بر هرگونه فعالیت مربوط به نصب دکل و آنتن های (ایستگاه های) مخابراتی و تجهیزات مرتبط و همچنین حفظ سلامت شهروندان، بهداشت محیط و زیبایی سیما و منظر شهری، احداث هرگونه سایت مخابراتی یا نصب پایه، دکل و تأسیسات و تجهیزات مرتبط در معابر و فضاهای عمومی شهری، بوستان ها، اراضی، ساختمانها و محوطه اماکن دولتی، عمومی و خصوصی، همچنین در حیاط و بام اماکن و کلیه ساختمانها، مراکز بهداشتی و درمانی، آموزشی، فرهنگی، تفریحی، مذهبی، نظامی و انتظامی، صنعتی، حیاط، بام و بدنه ساختمانهای متعلق به شهروندان و همچنین بر روی میلمان و تأسیسات شهری مانند پایه پلهای عابر، تابلوهای تبلیغاتی، ستون چراغهای روشنایی و میلمان ترافیکی واقع در محدوده و حریم شهر کرج، صرفاً در چارچوب ضوابط آیین نامه صدور مجوز احداث و بهره برداری سایتهای مخابراتی و پس از دریافت مجوز از شهرداری کرج خواهد بود و کلیه متقاضیان احداث و بهره برداری از دکل های موضوع این طرح، موظف به اخذ پروانه احداث و بهره برداری از شهرداری می باشند. مدت زمان اعتبار هریک از مجوزهای فوق یک سال است. مفاد این مصوبه از تاریخ ابلاغ برای محدوده و حریم شهر کرج لازم الاجرا است.

اهداف: ساماندهی، استقرار و ارتقا سطح ایمنی دکل ها، آنتن ها و ایستگاه های ارتباط رادیویی

رعایت قوانین، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای حفاظت در برابر اشعه

رعایت قوانین، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات

رعایت قوانین، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای بخش سلامت

ارتقای سیما و منظر شهری و سازگاری بصری دکل ها، آنتن ها و ایستگاه های ارتباط رادیویی

به حداقل رساندن تعداد دکل ها از طریق استفاده مشترک از ایستگاه های ارتباط رادیویی و دکل ها

به کارگیری فن آوری های نوین ارتباط رادیویی در جهت کاهش سطح تشعشع پرتویی

ماده دوم (۲)

تعاریف:

عبارات و اصطلاحات استفاده شده در این مصوبه دارای معانی به شرح ذیل است:

دکل: انواع سازه های فلزی و غیر فلزی که به صورت مهاری و یا غیر مهاری (خود ایستا) نصب شده و انواع آنتن و متعلقات آن، شامل انواع تجهیزات ارتباطات بیسیم (رادیویی) یا مخابراتی بر روی آن ها نصب می شود.

آنتن: وسیله ای که برای ارسال و دریافت امواج رادیویی در باندهای مختلف فرکانسی با کاربری های مختلف از قبیل دیتا، صدا و تصویر به اشکال مختلف نصب می شود.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ایستگاه ارتباط رادیویی: به هر گونه تجهیزات ثابت شامل گیرنده و یا فرستنده رادیویی به همراه متعلقات جانبی آن ها در هر شکلی اطلاق می شود.

املاک عمومی شهر: به اماکن و سطوح مندرج در تبصره ششم (۶) ذیل ماده نود و ششم (۹۶) و همچنین اصلاحی ماده یکصد و یکم (۱۰۱) قانون شهرداری و معابر و شوارع عام که مطابق ضوابط و مقررات در مالکیت شهرداری می باشد، اطلاق می شود.

املاک اختصاصی شهرداری: به کلیه املاک و مستحدثاتی اطلاق می شود که در مالکیت یا تصرف شهرداری کرج قرار داشته و جهت استفاده اختصاصی شهرداری می باشد.

املاک شخصی: به اراضی و املاک خصوصی اشخاص، که در مالکیت یا تصرف آن ها می باشد، صرف نظر از نوع کاربری آن ها اطلاق می شود.

متقاضی: عبارتست از تمامی ادارات، سازمان ها، شرکت ها و دستگاههای دولتی و غیردولتی و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی که درخواست ایجاد دکل به منظور احداث سایت ارتباطات تلفن همراه یا ارتباطات بیسیم رادیویی دارند.

سازمان: منظور سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرج است که به عنوان نماینده شهرداری، مجری دستورالعمل خواهد بود.

کارگروه سیما و منظر: کارگروهی در شهرداری کرج متشکل از نمایندگان معاونت شهرسازی و معماری، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز، سازمان سیما، منظر و فضاهای سبز شهری، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات، معاونت حمل و نقل و ترافیک (بنا به ضرورت)، معاونت خدمات شهری (بنا به ضرورت) و معاونت فنی و عمرانی (بنا به ضرورت) است که به ریاست مدیر کل امور شهرسازی و در معاونت شهرسازی و معماری تشکیل می گردد. دبیر کمیته مذکور رئیس اداره سیما و منظر شهری می باشد. این کارگروه وظیفه بررسی و کنترل الزامات مرتبط با منظر شهری و زیباسازی، ضوابط و دستورالعمل ها و الزامات فنی دکل ها را به عهده دارد. همچنین این کارگروه بنا به ضرورت می تواند به ارائه پیشنهادات و دیدگاه های نوین در راستای ارتقای سیما و منظر شهری بپردازد.

ماده سوم (۳)

کمیته راهبری با هدف تعیین استراتژی های کلی، پیشنهاد تعرفه های سالیانه اجاره، احداث و بهره برداری دکل ها، تصویب آیین نامه های اجرایی، تصویب طرح جانمایی دکل های مخابراتی و همچنین تجدید نظر در آنها، و با اعضای ذیل تشکیل می گردد:

شهردار کرج

معاون شهرسازی و معماری

معاون خدمات شهری

مدیر کل تشخیص و وصول درآمد

مدیر کل املاک و مستغلات

رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری

رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات

نماینده اپراتورها

نماینده اداره کل فناوری و ارتباطات در کمیته راهبری (بدون داشتن حق رای)

رئیس کمیته راهبری، شهردار و در غیاب ایشان معاون شهرسازی و معماری، می باشد. دبیرخانه کمیته مذکور در سازمان فاوا مستقر و دبیر آن رئیس سازمان فن آوری اطلاعات شهرداری کرج است.

تبصره ۱- دبیر کمیته با توجه به موضوع جلسات، روسای سازمان های ساماندهی مشاغل شهری و فراورده های کشاورزی، آتش نشانی و خدمات ایمنی، حمل و نقل بار و مسافر و سایر سازمان ها و معاونت های ذی مدخل را به جلسات دعوت می نماید تا در جلسات کمیته راهبری شرکت نمایند.

ماده چهارم (۴)

به سازمان اجازه داده می شود راساً و یا با همکاری اپراتورهای مخابراتی، نسبت به تهیه و تدوین طرح جامع جانمایی سایت های مخابراتی و ارتباطی اقدام نماید.

تبصره ۱ - سازمان می تواند در تهیه طرح مذکور که پوشش شبکه مناسبی در کل شهر کرج فراهم می سازد، از نظرات و همفکری حداقل سه اپراتور عمده استفاده نماید. بدیهی است پس از تصویب، صدور پروانه بهره برداری و احداث دکل در سایت های خارج از این طرح ممنوع خواهد بود.

تبصره ۲ - شهرداری کرج می تواند راساً و یا از طریق سرمایه گذاری بخش خصوصی، نسبت به احداث دکل های مخابراتی اقدام نماید و جهت استفاده و جایگزینی دکل های موجود در اختیار اپراتورهای مخابراتی و سایر بهره برداران قرار دهد.

تبصره ۳ - در صورتیکه براساس طرح ساماندهی نیاز به جابجایی محل نصب دکل های موجود باشد، اپراتور موظف به جابجایی آن است.

ماده پنجم (۵)

حوزه شمول مصوبه، کلیه دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباط رادیویی موجود، درحال تاسیس و مواردی که در آینده ایجاد خواهند شد، را شامل می‌شود.

تبصره - استقرار هرگونه کانکس و تجهیزات ارتباطی و مخابراتی سیار در هر نقطه از معابر و فضاهای عمومی شهر، حیاط و بام کلیه ساختمانهای واقع در محدوده و حریم شهر نیز مشمول این مصوبه می‌باشد و صرفاً در هنگام بروز حوادث غیرمترقبه و بلایای طبیعی مانند سیل، زلزله و آتش سوزی گسترده در سطح شهر و موارد مشابه که مورد تایید ستاد بحران و حوادث غیرمترقبه استانداری و شهرداری باشد، استقرار تجهیزات مخابراتی برای یک دوره موقت حداکثر سه ماهه بدون دریافت مجوز با هماهنگی شهرداری بلامانع است و تمدید مدت فوق با اعلام ستاد بحران مبنی بر ادامه شرایط بحران قابل انجام خواهد بود.

ماده ششم (۶)

رعایت کلیه قوانین، مقررات، آیین نامه‌ها و استانداردهای ملی (فنی، بهداشتی و زیست محیطی) و مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری کشور موضوع ضوابط و مقررات ارتقای کیفی سیما و منظر شهری به شماره ۳۰۰/۳۱۰/۵۵۰۱۹ مورخ ۱۳۸۷/۹/۲۵ و آیین‌نامه‌های مربوط، دستورالعمل‌های سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سازمان انرژی اتمی ایران و ... و شهرداری کرج برای اشخاص حقیقی و یا حقوقی متقاضی یا دارنده پروانه دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباط رادیویی الزامی است.

تبصره ۱ - صدور مجوز احداث دکل صرفاً پس از ارائه مجوز استفاده و بهره‌برداری نهادهای ذیربط و موافقتنامه اداره کل تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی منطقه شمال کشور و تضمین رعایت ضوابط و استانداردهای تعریف شده توسط اداره کل حفاظت محیط زیست، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، اداره کل استاندارد و تحقیقات صنعتی، سازمان انرژی اتمی یا استانداردهای مورد تایید وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات توسط متقاضی و تمدید به موقع آن امکانپذیر می‌باشد.

تبصره ۲ - مسئولیت دریافت مجوز استفاده و بهره‌برداری از تجهیزات مخابراتی و ارتباطی از نهادهای ذیربط به عهده متقاضی بوده و مجوز صادر شده توسط شهرداری صرفاً برای احداث دکل و استقرار تجهیزات مرتبط می‌باشد و این موضوع، حق و مجوزی برای متقاضی در بهره‌برداری از تجهیزات مخابراتی و ارتباطی ایجاد نمی‌کند.

ماده هفتم (۷)

شهرداری موظف است نسبت به اطلاع‌رسانی عمومی مفاد این مصوبه در راستای اصلاح وضعیت ساختار سایتهای مخابراتی یا ارتباطات رادیویی ایجاد شده در اماکن استیجاری یا تحت مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی، ادارات، سازمان‌ها، شرکتها و دستگاههای دولتی و غیردولتی که مغایر با مفاد این مصوبه می‌باشند، از طریق رسانه‌ها و جراید کثیرالانتشار، اقدام نماید.

تبصره ۱ - متقاضیان می‌بایست ظرف مدت یک ماه از زمان ابلاغ اخطاریه به شهرداری مراجعه و نسبت به تقاضای دریافت مجوز اقدام نمایند.

ماده هشتم (۸)

سازمان با همکاری معاونت شهرسازی و معماری موظف است به استناد ماده پنجاه و پنج (تبصره یک بند ۲، بند ۱۴ و ۲۴) و ماده صد قانون شهرداری ها، برای اشخاص حقیقی و یا حقوقی متقاضی یا دارنده پروانه دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباط رادیویی و هرگونه تاسیسات مخابراتی دارای سازه، چه قبل و چه بعد، مطابق فرآیند صدور مجوز دکل ملاک عمل شهرداری، مجوز ساخت و بهره‌برداری برای مدت زمان مشخص صادر نماید.

تبصره ۱ - شهرداری موظف است با اشخاص حقیقی و حقوقی که بدون مجوز شهرداری اقدام به احداث و نصب پایه، دکل و آنتن‌های (ایستگاه‌های) مخابراتی و تجهیزات مرتبط با آن در محدوده و حریم شهر نموده‌اند، حسب مورد برابر ماده ۱۰۰ قانون شهرداری و سایر قوانین موضوعه رفتار نمایند.

تبصره ۲ - کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی موظفند حداکثر در مدت یکسال پس از تصویب این مصوبه نسبت به اصلاح ایستگاه‌های مخابراتی ایجاد شده، بر اساس شرایط و دستورالعمل‌های این مصوبه اقدام و تاییدیه شهرداری (سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری و معاونت شهرسازی و معماری) را دریافت نمایند. بدیهی است در صورت عدم اقدام، پس از مهلت مقرر، شهرداری از تمدید پروانه بهره‌برداری خودداری و موظف است برابر تبصره یک ماده هشتم (۸) مصوبه اقدام کند.

تبصره ۳ - کارگروه سیما و منظر شهری به نمایندگی از شهرداری کرج موظف است در راستای ارتقای شاخص‌های کیفی سیما و منظر شهری و کیفیت‌های محیطی، متقاضیان و بهره‌برداران را مکلف به رعایت الزامات سیما و منظر شهری نماید و بر این مهم نظارت داشته باشد.

ماده نهم (۹)

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری با هماهنگی حوزه معاونت شهرسازی و معماری موظف است در راستای ارتقای شاخص های محیط زیست، ایمنی و سلامت شهروندان و همچنین تکنولوژی مورد استفاده در ایستگاه های مخابراتی، متقاضیان و بهره برداران را مکلف به رعایت و به کارگیری آخرین استانداردهای روز نموده و بر این مهم نظارت نماید. ضمناً وظیفه بررسی و کنترل مشخصات فنی و نحوه نصب دکل ها را نیز بر عهده دارد.

تبصره - شهرداری موظف است نسبت به شناسایی دکل ها، آنتن ها و ایستگاه های ارتباط رادیویی فاقد مجوز و اعمال قوانین و مقررات قانونی در مورد آن ها اقدام نماید.

ماده دهم (۱۰)

سازمان مجاز است برای مدت زمان مشخص و با رعایت ضوابط آیین نامه صدور مجوز احداث و بهره برداری سایتهای مخابراتی و ارتباطی نسبت به اجاره فضاهای عمومی متعلق به شهرداری، بنا به درخواست اشخاص حقیقی و یا حقوقی (متقاضیان و دارندگان پروانه) با رعایت قوانین و مقررات و آیین نامه معاملات شهرداری و رعایت کلیه قوانین، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای ملی مندرج در ماده ششم (۶) این مصوبه اقدام نماید.

تبصره - شهرداری موظف است حداکثر ظرف مدت سی (۳۰) روز نسبت به پاسخگویی به متقاضیان و دارندگان پروانه احداث یا بهره برداری اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱)

سازمان موظف است بر اساس مفاد ماده پنجم (۵) این مصوبه ضمن نظارت بر اعمال مفاد مجوز صادره وفق ماده ششم (۶) این مصوبه در نصب دکل، آنتن و ایستگاه های ارتباط رادیویی، با همکاری سازمان ها و مناطق، معاونت ها نسبت به وصول اجاره بها و عوارض صدور مجوز اقدام نماید. کل مبلغ اجاره بها، در سهم سازمان فاوا محاسبه و لحاظ خواهد شد.

تبصره: سازمان فاوا موظف است کل درآمد حاصل از محل این بند را صرف هزینه های هوشمند سازی، توسعه ICT و ایجاد زیرساخت های لازم برای استفاده مشترک از دکل های ها و سایت های مخابراتی نماید.

ماده دوازدهم (۱۲)

سازمان موظف است نسبت به اخذ و رسیدگی شکایات مردمی در مورد آنتن ها، دکل ها و ایستگاه های ارتباط رادیویی اقدام و با هماهنگی سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و سازمان انرژی اتمی ایران و با رعایت مفاد این مصوبه نسبت به پاسخگویی اقدام نماید.

ماده سیزدهم (۱۳)

شهرداری کرج موظف است هر ۶ ماه نسبت به هماهنگی های لازم و ارائه گزارش حسن اجرای این مصوبه به شورای اسلامی شهر اقدام نماید.

ماده چهاردهم (۱۴)

از تاریخ ابلاغ این مصوبه، کلیه مصوبات ماقبل مغایر با آن، نسخ می شود.

آئین نامه صدور مجوز احداث سایت مخابراتی و ارتباطی شهر کرج

الف) الزامات شهرسازی و زیباسازی:

۱. سازمان فاوا موظف است پس از تصویب آیین نامه، طرح کلی جانمایی (موضوع ماده ۴ طرح ساماندهی سایتهای مخابراتی و ارتباطی شهر کرج) را تهیه و جهت تصویب به کمیته راهبری (موضوع ماده سوم طرح فوق الذکر) و سپس جهت تصویب نهایی به شورای شهر ارسال نماید.

۲. اولویت های احداث سایت

۲.۱. سایت های عمومی موجود در اختیار شهرداری

۲.۲. سایر سایت های عمومی در اختیار شهرداری از قبیل المان ها و سازه های منصوبه موجود (دکل های موجود و پل های هوایی عابر پیاده و غیره)

۲.۳. سایت های عمومی و دولتی موجود

۲.۴. ساختمان های عمومی در اختیار شهرداری (به منظور احداث سایت های جدید)

- ۲.۵. ساختمان های عمومی و دولتی (به منظور احداث سایت های جدید)
- ۲.۶. سایت های شخصی موجود که در حال حاضر به صورت مشترک توسط اپراتورها استفاده می شوند.
- ۲.۷. سایت های پشت بامی
- تبصره : در صورت انتخاب سایت در پشت بام ها رعایت موارد زیر الزامی است:
- ۲.۷.۱. رعایت فاصله ایمنی از آنتن مطابق استانداردهای مخابراتی مصوب کشور
- ۲.۷.۲. استقرار تجهیزات سایت در مکان های پوششی و مستتر
- ۲.۷.۳. خودداری از افزودن عناصر و المان های اضافی به سازه دکل
- ۲.۷.۴. پنهان کردن کابل ها و سیم های مربوط از نماهای عمومی
- ۲.۷.۵. حصارهای اطراف سایت بگونه ای باشد که با المان های پیرامونی همخوانی داشته باشد.
- ۲.۸. ساختمان هایی با کاربری تجاری، صنعتی و مذهبی
- تبصره ۱: کلیه اپراتورها مکلفند نسبت به ارائه امکان نصب آنتن بر روی دکل های موجود به صورت مشترک (Site Sharing) اقدام و از احداث سایت جدید در مجاورت سایت های منصوبه پرهیز نمایند.
- تبصره ۲: اپراتورهای مالک دکل های موجود موظفند در صورت درخواست سایر اپراتورها، امکان استفاده از آنها را با تسهیم اجاره مطابق شرایط بند ۴ قسمت ج فراهم سازند.
۳. استقرار دکل جدید در صورت قرار گیری در معرض دید عموم، به شرط ارائه طرح زیباسازی بوده و بهره برداران مخابراتی و ارتباطی موظف به اجرای کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و زیباسازی می باشند و بایستی کلیه طرح های زیباسازی پس از تایید مرجع صدور مجوز فعالیت سایت، دکل و آنتن اجرایی شوند. به منظور رعایت حقوق شهروندی و مسئولیت اجتماعی در طراحی، مکان یابی و استقرار اولیه سایت، انجام اقدامات ذیل الزامی است:
- ۳.۱. ارزیابی صحیح از مشخصات منطقه مربوط (ارزیابی از مشخصات چشم انداز)
- ۳.۲. ارائه طرح زیباسازی به صورت کلی و سه بعدی
- ۳.۳. انتخاب مواد مرغوب، پایدار و زیبا در ساخت دکل ها
- ۳.۴. پرهیز از قرار گرفتن دکل ها و آنتن ها به طوری که باعث اغتشاش در خط آسمان محدود گردد.
- ۳.۵. خودداری از جانمایی دکل ها و آنتن ها در معرض دید بناهای تاریخی با هویت و با ارزش در سطح شهر
- ۳.۶. پرهیز از جانمایی دکل ها و آنتن ها در مقابل احجام، نمادها، المان ها، نقاشی های دیواری، آب نماها، تابلوهای تبلیغاتی و فضاها و مکان های نورپردازی شده در سطح شهر
- ۳.۷. خودداری از نصب دکل ها و آنتن ها در عرض پیاده روها و پرهیز از ایجاد اختلال در تردد عابرین پیاده
- ۳.۸. رعایت تناسب اندازه و ارتفاع دکل ها با ساختمان های محیطی مبتنی بر توپوگرافی و مورفوگرافی کلی ارتفاعات منطقه
- ۳.۹. زیباسازی ظاهر دکل و آنتن می بایست با موادی انجام گیرد که مجموعه ی سایت با بافت محیط همگون گردد. استتار یا نماسازی (Camouflage) برای سایت، دکل و آنتن در تمامی سایت های موجود یا جدید الاحداث ضروری است و می بایست به روشهایی انجام گیرد که تاثیر سایت بر چهره محیط به حداقل برسد.
۴. استفاده از تکنولوژی IBS جهت پوشش دهی مناسب در ساختمان هایی که در آن ها شرایط نصب وجود دارد.
۵. استفاده از تجهیزات با اندازه های کوچک و با حداقل مضرات برای سلامت و بهداشت عمومی به کمک تکنولوژی های جدید مدنظر قرار گیرد.
۶. نصب دکل ها در فضای باز با مالکیت خصوصی به حداقل برسد.
۷. عنداللزوم سایت های جدیدالاحداث به صورت دکل و مکان مشترک (Site Sharing) ایجاد گردد.
۸. عنداللزوم مکان یابی سایت های زمینی با توجه به محل های کم تردد شهر، دارای حریم سبز، دور از بیمارستان ها، مراکز پزشکی و مراکز آموزشی و اماکن مسکونی و ضمن رعایت کلیه نکات ایمنی و استانداردهای لازم از جمیع جهات (بهداشتی، فنی و غیره) و همچنین رعایت دید و منظر شهر انجام گیرد.
۹. با توجه به مصوبه شورای اسلامی شهر در این خصوص، اراضی معرفی شده از سوی شرکت تلفن همراه حتی الامکان در فضاهای سبز و باز و کاربری تجهیزات شهری باشد.

تعارف عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۱۰. در مورد املاک خصوصی، کسب رضایت رسمی و محضری مالک و یا مالکین واحدهای احداثی اعم از مسکونی و تجاری و ... توسط متقاضی الزامی است.
۱۱. بناهای احداثی در املاک خصوصی می‌بایست دارای پروانه ساخت و یا گواهی پایانکار بوده و در صورت داشتن تخلفات ساختمانی، بدو تخلفات مذکور در کمیسیون های مربوطه رسیدگی شوند.
- در صورت نصب تجهیزات و دکل در محوطه باز حیاط املاک، فضاهای مزاد بر ۴۰٪ فضای باز موجود از کل عرصه ملک در نظر گرفته شود و در املاکی که میزان مساحت فضای باز کمتر از ۲۰۰ مترمربع می باشد امکان صدور مجوز نمی باشد.
- تبصره: در موارد خاص می بایستی موضوع جهت بررسی به معاونت شهرسازی و معماری ارسال و بررسی گردد.
۱۲. در خصوص گستره طرح های ویژه در صورتیکه دارای پروانه باشد بر اساس ضوابط طرح جانمایی، موضع دکل با همکاری معاونت شهرسازی و معماری و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات مشخص گردد و در صورتیکه دارای پروانه نباشد، در کارگروه سیما و منظر، تصمیمات لازم اتخاذ گردد.
- تبصره: در صورت مشاع بودن ملک، کسب رضایت محضری مالکین الزامیست.
۱۳. نصب و جانمایی دکل در فضاهای باز پلاک های خصوصی و یا عمومی دال بر تفکیک نمی باشد.
۱۴. نگهداری و پاکسازی منظر عمومی ایستگاه های مخابراتی و ارتباطی مستمر بر عهده متقاضی می باشد.
۱۵. کل مساحت اشغال شده توسط سایت زمینی (دکل، آنتن، تجهیزات اصلی، تجهیزات فرعی، فنس و غیره) در اماکن عمومی و فضای شهر حداکثر ۳۶ مترمربع بوده و در صورت بهره برداری به صورت مشترک با اپراتورهای دیگر این میزان قابل افزایش می باشد. (مساحت قید شده در اجاره نامه ملاک عمل نمی باشد، مساحت واقعی اشغال شده ملاک عمل است).
۱۶. تمام تجهیزات میکروسایت ها بایستی روی بدنه دکل و یا سازه جایگزین نصب شده و فضای دیگری را اشغال نکنند.
۱۷. نصب هرگونه دکل و اتافک تجهیزات در پیاده رو ها به استثنای دکل های میکروسایت ها (مشروط به عدم سد معبر) ممنوع است.
۱۸. نصب دکل ها در محوطه پارک ها و فضای سبز علاوه بر شرایط مندرج در این آیین نامه مستلزم رعایت نکات ذیل و همچنین کسب تاییده کارگروه سیما و منظر می باشد:
- ۱۸،۱. مساحت پارک حداقل ۲۰۰۰ مترمربع باشد.
- ۱۸،۲. حداقل فاصله ۸۰ متر تا محل بازی کودکان، مهدکودک ها و خانه های مستقر در حاشیه پارک ها رعایت شود.
- تبصره: در صورتیکه احداث دکل در یک مکان ضروری باشد و این مکان حائز شرایط بند ۱۸،۱ و ۱۸،۲ نباشد، موضوع جهت بررسی در کارگروه سیما و منظر مطرح می گردد.
- ۱۸،۳. سایت ها در نقاطی از پارک ها و فضای سبز مکان یابی گردند که در دید مستقیم عموم بازدیدکنندگان قرار نگیرند.
- ۱۸،۴. به منظور جلوگیری از تخریب معابر و فضای سبز، جهت نصب دکل، مکان هایی پیش بینی می شوند که امکان حرکت و یا استفاده از جرثقیل (جهت عملیات نصب، تجهیز و نگهداری) وجود داشته باشد.
- ۱۸،۵. پس از عملیات نصب، اپراتور موظف به رفع کلیه خسارت های احتمالی عمرانی، تاسیساتی و فضای سبز می باشد.
- ۱۸،۶. حفظ نهال، درخت، فضای سبز و محیط زیست شهروندان همواره بر احداث سایت، دکل و آنتن اولویت دارد.
۱۹. رعایت بهداشت الکترومغناطیسی ایستگاه ها بر اساس استاندارد های مدون و ملی الزامی بوده و بر سایر ملاحظات اولویت دارد.
۲۰. هرگونه تبلیغات تجاری و یا غیر تجاری و نورپردازی بر روی سایت، دکل و آنتن بدون اخذ مجوز قانونی از شهرداری کرج ممنوع است.
۲۱. در مکانیابی سایتهای مخابراتی، رعایت استانداردها، دستورالعمل ها و ضوابط اعلامی دستگاههای ذی ربط مد نظر قرار گیرد.

ب) الزامات فنی:

۱. دکل و سایر تجهیزات باید به گونه ای بر روی ساختمان نصب شوند که حوادث غیرمترقبه از جمله زلزله و بادهای شدید تاثیری در ساختمان نداشته باشد.
۲. قبل از نصب تجهیزات می بایست محاسبات سازه ای برای ارزیابی توان تحمل سازه در مقابل نیروهای ناشی از نصب تجهیزات و همچنین تاثیر آن در مقابل زلزله و عملکرد کلی ساختمان مورد ارزیابی قرار گیرد.
۳. ترجیحا استفاده از دکل هایی که محاسبات ایستایی آن ها بر اساس سرعت باد حداقل ۱۲۰ کیلومتر در ساعت جهت عدم انحراف آن به میزان ۱ درجه انجام شده است، مدنظر قرار گیرد.

۴. از نظر فیزیکی ساختمان هایی که دکل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی بر روی آن نصب شده بایستی در برابر بار استاتیک ناشی از وزن تجهیزات و بارهای دینامیکی ناشی از وزش باد و زلزله مقاوم باشند. همچنین رعایت آئین نامه ساختمان های فولادی برای نصب تاسیسات مذکور، الزامی می باشد. در این راستا رعایت مبحث ششم مقررات ملی ساختمان و همچنین آئین نامه ۲۸۰۰ زلزله الزامی می باشد.
۵. در صورت نصب دکل بر روی پشت بام گشتاور نیروی عمودی دکل باید محاسبه شود و طوری نصب شوند که احتمال سقوط آن وجود نداشته باشد و این امر باید مستند شود تا امکان پیگیری های حقوقی بعدی در صورت وقوع حادثه باشد و استحکام سازه نیز باید مورد تایید کارشناسان فنی و ناظر ساختمان صاحب صلاحیت قرار گرفته و ثبت شود و همچنین اطراف دکل باید حفاظ های ایمنی نصب گردد. (خطر برق گرفتگی، هشدارهای لازم و علائم خطر روی دکل نصب شود) ضمناً ارتفاع آنتن ها به گونه ای باشد که امواج آنتن های مخابراتی در مسیر تابش مستقیم به خانه های همجوار نباشد.
۶. در محاسبه و اجرای پی دکل ها، توجه به وزش باد مستمر، واژگونی و لهیدگی و رعایت استانداردهای ملی و مباحث ششم، هفتم، نهم و دهم مقررات ملی ساختمان الزامی است.
۷. از آنجائیکه نصب دکل و آنتن و تجهیزات مربوطه، احتمال برخورد صاعقه با ساختمان و فضای محل نصب را افزایش می دهد، لذا می بایست سیستم برق گیر متناسب طراحی شده و با رعایت استاندارد ملی، هدایت کابل های حامل جریان صاعقه از مسیرهای مطمئن و امن صورت گیرد.
۸. رعایت کلیه نکات ایمنی برابر دستورالعمل های سازمان ها و ارگان های ذیربط (سازمان محیط زیست، وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی، موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران، سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی کشور و سازمان انرژی اتمی امور حفاظت در برابر اشعه) بر اساس استانداردهای مربوطه و استاندارد ملی ICNIRP۸۵۶۷ ... الزامی است.
۹. رعایت آئین نامه ساختمان های فولادی برای نصب تاسیسات مذکور، رعایت آئین نامه ASTM و رعایت آئین نامه AWS برای جوشکاری و رعایت آئین نامه R-۲۲-F و TIA الزامی می باشد.
۱۰. در تابلوهای برق تجهیزات مخابراتی و ارتباطی بایستی از فیوزهای استاندارد و متناسب با جریان مصرفی (حداکثر ۲۰ درصد ماکزیمم مصرف) استفاده شده باشد. همچنین تمامی سیم ها و کابل ها بایستی متناسب با جریان مصرفی جاری و طرح های توسعه آینده انتخاب شود. در صورت توسعه و افزایش جریان، محاسبات قطر و طول سیم بایستی مجدداً انجام و در صورت نیاز نسبت به تعویض آنها اقدام شود.
۱۱. رعایت استانداردهای بهداشت الکترومغناطیسی الزامیست و کنترل و اندازه گیری شدت میدان الکتریکی (E) و مغناطیسی (H) پس از نصب و راه اندازی و اطمینان از تطابق پارامترهای سیستم اجرا شده با موازین استاندارد، می بایست توسط اپراتور حداکثر یک هفته پس از راه اندازی انجام گیرد.
۱۲. نصب تابلوی مشخصات فنی در سایت ها، نام سازمان یا شرکت کاربر، شماره ثبت و هشدار خطر برق گرفتگی و نصب سایر علائم ضروری بر روی دکل الزامی است.
۱۳. اپراتورها می توانند به منظور کاهش اثرات محیطی نصب دکل از ساختمان ها و سازه های موجود به شرح ذیل پس از اخذ مجوز از مراجع مربوطه، استفاده نمایند:
- ۱۳.۱. ساختمان ها و برج های تجاری و اداری
- ۱۳.۲. پل های غیر مسطح و پل های عابر پیاده
- ۱۳.۳. سایر سازه های بلند که نصب آنتن بر روی آن ها منع قانونی نداشته باشد.
۱۴. بهره برداران و کاربران ایستگاه های مخابراتی و ارتباطی مکلفند کلیه ایستگاه های مذکور را تحت پوشش بیمه کامل ناشی از تمام خطرات و مسئولیت های مدنی قبال کارکنان و اشخاص ثالث قرار دهند.
۱۵. رعایت ملاحظات HSE و EMF برای شهروندان با استانداردهای روز دنیا و انجام همایش های لازم در این زمینه برای شهروندان، مانیتورینگ اندازه گیری دوره ای تشعشعات آنتن (امواج RF) و اطلاع رسانی صحیح به مردم صورت پذیرد.
۱۶. به دلیل افزایش آلودگی تشعشعی در سطح شهر لازم است که تعداد سایت های تجهیزات مخابراتی و ارتباطی از طرق مکانیابی علمی به حداقل برسد.
۱۷. متقاضیان باید کلیه نکات ایمنی و محافظت از اشعه کشور را برابر دستورالعمل های مصوب وزارت بهداشت و رگولاتوری و انرژی اتمی رعایت نموده و مجوزهای لازم را اخذ نمایند.

تعارفہ عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۱۸. در خصوص ایستگاه های فرستنده – گیرنده (BTS) اپراتورهای تلفن همراه بطور خاص، ارتفاع دکل خود ایستای زمینی در هر شرایطی نباید بیش از ۳۶ متر از روی زمین باشد.
۱۹. در سایت های پشت بامی فاصله آنتن ها در بازه حداقل – حداکثر، جهت تابش اصلی آنتن ها از پنجره ساختمان های مسکونی مجاور می بایست حداقل ۳۰ متر باشد. و رعایت موارد ذیل الزامی است:
- ۱۹.۱. ساختمان باید دارای اسکلت بندی مناسب باشد (فلزی یا بتونی)
- ۱۹.۲. ساختمان ها می بایست قدمت ساخت مناسبی داشته باشد (سن ساختمان ترجیحاً کمتر از ۱۵ سال باشد).
- ۱۹.۳. استفاده از بتون با عیار حداقل ۳۵۰ جهت فنداسیون ها (دکل ها، مهارها، استراکچر زیر BTS) الزامی است.
- ۱۹.۴. در صورت احراز شرایط فوق، مکان سایت توسط کارشناسان فنی (مهندسین عمران و مخابرات) بررسی شده تا مشکل فنی وجود نداشته باشد. (گزارش بررسی فنی توسط ایشان امضا خواهد شد).
- ۱۹.۵. انجام محاسبات بارگذاری جهت ستون های پشت بام توسط مهندس طراح (مهندس عمران) دارای شماره نظام مهندسی انجام و مهر و امضا خواهد شد.
- ۱۹.۶. تهیه طرح های اجرایی و تایید و نظارت آن توسط مهندس ساختمان دارای شماره نظام مهندسی
- ۱۹.۷. شروع عملیات اجرایی زیر نظر ناظر ساختمانی متقاضی مربوطه و اخذ تاییدیه از وی قبل از انجام بتون ریزی
- ۱۹.۸. تایید ناظر ساختمانی پس از عملیات CCV، چنانچه ناظر ساختمانی تاییدیه صادر ننماید، عملیات انجام نخواهد شد.
- ۱۹.۹. در پایان عملیات اجرایی نقشه As built تهیه شده و باید به تایید مهندس ناظر نظام مهندسی برسد.
- ۱۹.۱۰. اخذ تاییدیه میزان مقاومت زمین و سیستم گراند و برقگیر.
۲۰. در سایت های زمینی رعایت موارد ذیل الزامی است :
- ۲۰.۱. اخذ آزمایش مقاومت خاک
- ۲۰.۲. با توجه به حجم بتون و نوع دکل تاییدیه بتون اخذ گردد. (چنانچه بتون آماده کارخانه خریداری شود، برگه بتون که بیانگر عیار آن می باشد، باید ارائه گردد).
- ۲۰.۳. تست راستایی دکل (کنترل دکل از لحاظ عدم استقرار صحیح)
- ۲۰.۴. در خصوص کلیه سایت های منصوبه در مناطق شهرداری کرج که در طرح های اجرایی شهرداری قرار گیرد متقاضیان باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از اعلام کتبی شهرداری با هزینه خودشان نسبت به جابجایی تجهیزات سایت منصوبه اقدام نمایند و شهرداری نیز حتی المقدور همکاری لازم جهت این امر را مبذول خواهد نمود.
- ۲۰.۵. استفاده از چراغ دکل، در داخل محدوده شهرها برای کلیه دکل ها (به غیر از سایت های داخل ساختمانی و میکرو BTS) ضروری است.
- ۲۰.۶. ارتفاع دکل های پشت بامی به طور معمول ۶ متر بالای خرپشته و یا ۹ متر روی سطح پشت بام با رعایت الزامات و تصویب در کمیته فنی مجاز می باشد.
- تبصره: در صورتی که بنا بر شرایط مجبور به احداث دکل هایی با ارتفاعی فراتر از میزان اعلام شده در بند ۶-۲۰ باشیم بایستی موضوع در کارگروه سیما و منظر مطرح شده و مورد موافقت قرار گیرد.
- ۲۰.۷. دکل و آنتنی که به مدت شش (۶) ماه پیوسته بلااستفاده باقی بماند، متروکه تلقی شده و به ذینفع اخطار کتبی مبنی بر جمع آوری آن ابلاغ می گردد، در صورت عدم توجه به اخطار، دکل و آنتن متروکه طبق مقررات حداکثر ظرف مدت سه (۳) ماه توسط عوامل شهرداری کرج جمع آوری می شود.
- شایان ذکر است ، نصب و استقرار دکل های جدید علاوه بر شرایط مطرح در این آیین نامه، مستلزم رعایت سایر ضوابط و مقررات موضوعه نیز می باشد.
۲۱. کنترل و نظارت بر اجرای کار اپراتورها درخصوص سایت های واقع در املاک سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری بر عهده اداره فنی و طراحی آن سازمان می باشد.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ج) نحوه محاسبه اجاره بها و عوارض صدور مجوز

- ۱- سازمان به منظور بررسی و حصول اطمینان از کارکرد صحیح و رعایت شرایط و استانداردها و مقررات موضوعه، از هر سایت مخابراتی (BTS) مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از هر دکل ارتباطات بیسیم (رادیویی) مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان بهای خدمات کارشناسی، از متقاضی دریافت مجوز احداث و تمدید مجوز بهره برداری وصول می نماید.
- ۲- تعرفه سالانه اجاره ایستگاه های مخابراتی، واقع در املاک متعلق به شهرداری از طریق فرمول زیر محاسبه و از متقاضیان دریافت می گردد:

$$(T * K * H * F^1) + (S * F^2) + (1,4 * P * B * F^3)$$

(حاصلضرب نوع ایستگاه مخابراتی در نوع دکل در ارتفاع دکل در ضریب F^1 به علاوه حاصلضرب سطح اشغال در ضریب F^2 به علاوه حاصلضرب عدد ثابت ۱,۴ در قیمت منطقه ای P در ضریب تعدیل B در ضریب F^3)

جدول شماره ۱

پارامتر	شرح	واحد	توضیحات
P	قیمت منطقه ای	ریال	بر اساس دفترچه ارزش معاملاتی ملاک عمل
B	ضریب تعدیل	ندارد	ضریب
K	نوع دکل	عدد ثابت	بر اساس جدول شماره ۲
T	نوع ایستگاه مخابراتی منطقه	عدد ثابت	بر اساس جدول شماره ۳
S	سطح اشغال ایستگاه	مترمربع	بر اساس طرح فنی ارایه شده توسط متقاضی محاسبه می شود
H	ارتفاع دکل (ارتفاع دکل + ارتفاع ساختمان)	متر	بر اساس طرح فنی ارایه شده توسط متقاضی محاسبه می شود
F^1	ضریب	عدد ثابت	برابر با عدد ثابت ۵۰۰
F^2	ضریب	عدد ثابت	برابر با عدد ثابت ۱۰۰۰۰۰۰
F^3	ضریب	عدد ثابت	برابر با عدد ثابت ۹۰۰

جدول شماره ۲

نوع دکل (K)	مقدار
ماکرو	۱۲۰
میکرو	۱۱۰
پیکو	۱۰۰
سایر	۹۰

جدول شماره ۳

نوع ایستگاه مخابراتی (T)	مقدار
ارتباطات همراه و وایمکس	۸۰
ارتباطات نقطه به نقطه (توزیع کننده)	۷۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تبصره ۱: در فرمول فوق الذکر حاصل قیمت منطقه ای در ضریب تعدیل ($P*B$)، بر مبنای دفترچه ارزش معاملاتی ملاک عمل می باشد و مقدار آن در فرمول فوق الذکر حداقل ۲۰۰،۰۰۰ ریال و حداکثر ۷۰۰،۰۰۰ ریال در نظر گرفته می شود.

تبصره ۲: کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات بر عهده متقاضی می باشد.

تبصره ۳: در محاسبه فرمول فوق الذکر:

۱-۳ حداقل سطح اشغال ۱۰ متر مربع می باشد.

۲-۳ شرح پارامترها براساس جداول شماره ۱، ۲، ۳ می باشد.

تبصره ۴: در صورتیکه اپراتور اقدام به نصب تجهیزات بدون اخذ مجوز و هماهنگی های لازم ننماید، میبایست جریمه ای معادل با کل مبلغ اجاره سال جاری پرداخت نماید.

تبصره ۵: در خصوص احداث سایت در املاک متعلق به شهرداری، قرارداد منعقد با اپراتورها از نوع قرارداد اجاره محسوب و به شکل موجر به شکل موجر (سازمان فاوا)، مستاجر (اپراتور درخواست دهنده) تنظیم میگردد.

۳- به منظور صدور مجوز احداث و بهره برداری مبلغی طبق فرمول ذیل از اپراتورها اخذ می گردد:

$$F_1 * T * K * H * 2.5$$

(حاصلضرب نوع ایستگاه مخابراتی در نوع دکل در ارتفاع دکل در ضریب F_1 در عدد ثابت ۲،۵ شرح پارامترها براساس جداول شماره ۱، ۲، ۳ می باشد.)

تبصره ۱: به مبلغ مذکور بهای مالیات بر ارزش افزوده و سایر مبالغ قانونی اضافه میگردد.

تبصره ۲: کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات بر عهده متقاضی می باشد.

تبصره ۳: تا زمان تسویه حساب و پرداخت تعرفه های مصوب، مجوز بهره برداری برای استقرار سایت مخابراتی یا دکل ارتباطی صادر نخواهد شد.

تبصره ۴: چنانچه سایتهای مخابراتی احداث شده از املاک خصوصی به املاک متعلق به شهرداری منتقل گردند، تعرفه سالانه اجاره و صدور مجوز احداث، نصب، اجرا و بهره برداری ایستگاه های مخابراتی (بند ۲) به میزان ۳۰ درصد کاهش می یابد.

تبصره ۵: سایتهای واقع در املاک شهرداری از پرداخت هزینه صدور مجوز احداث معاف می باشند.

تبصره ۶: ضریب ۷۰ درصدی در مبالغ اجاره بها و سهم Sharing و ضریب ۵۰ درصدی در عوارض صدور مجوز احداث اپراتورهای که صرفا خدمات دیتا ارائه می دهند اعمال می گردد.

۴- در صورتیکه بیش از یک اپراتور یا بهره بردار از سازه دکل استفاده نماید (Site Sharing):

(الف) به ازای اضافه شدن هر اپراتور، ۵۰ درصد مبلغ اولیه به مبلغ اجاره بها اضافه میگردد.

(ب) در صورت بروز اختلاف میان اپراتورها، مرجع تصمیم گیری سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرج می باشد و طرفین ملزم به اجرای تصمیمات متخذه هستند.

۵- کلیه بدهی ها پس از اخطار کتبی به بهره بردار (بهره برداران)، در پرونده اپراتور (اپراتورها) منظور و ثبت خواهد شد و در صورت عدم پرداخت بدهی و جرایم مربوطه، پیگیری لازم جهت برچیدن و جلوگیری از بهره برداری انجام خواهد شد.

۶- مدت زمان قرارداد اجاره و بهره برداری حداکثر ۵ سال می باشد.

۷- در صورتیکه مدت زمان قرارداد اجاره بیش از یک سال باشد و اپراتور اجاره بها را یکجا پرداخت نماید مشمول افزایش نرخ سالانه نخواهد شد.

۸- کلیه مسئولیتهای نگهداری از دکل و تجهیزات و بیمه های مربوطه بر عهده اپراتور سازنده می باشد.

۹- هر اپراتور مجاز است حداکثر تعداد ۴ آنتن و رادیو متعلق به خود را بر روی دکل نصب نماید.

تبصره: در صورتیکه اپراتور نیاز به نصب بیش از ۴ آنتن و رادیو داشته باشد به ازای اضافه شدن هر تعداد آنتن و رادیو، ۱۰ درصد به تعرفه اجاره و صدور مجوز احداث، نصب، اجرا و بهره برداری ایستگاه های مخابراتی اضافه می گردد.

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

لیست بهاء خدمات مراکز فرهنگی

سالن آمفی تئاتر مراکز فرهنگی

ردیف	نام مرکز	حداقل مدت زمان	تعداد صندلی	توضیحات
۱	طبیعت	۲ ساعت	۷۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۲	غدير	۲ ساعت	۱۵۵ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۳	شاهد	۲ ساعت	۱۰۲ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۴	کوثر	۲ ساعت	۲۲۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۵	شریعتی	۲ ساعت		بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۶	آسمان نما	۲ ساعت	۱۱۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۷	آوینی	۲ ساعت	۱۷۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
تالار شهیدان نژاد فلاح				
۱	سالن اصلی	۳ ساعت	۱۳۰۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۲	ابن سینا	۳ ساعت	۱۱۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۳	فارابی	۳ ساعت	۸۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۴	ملاصدرا	۳ ساعت	۱۱۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری
۵	خوارزمی	۳ ساعت	۸۰ نفره	بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری

لیست بهای خدمات مراکز فرهنگی					
موسیقی					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	سنتور	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	تار	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۳	گیتار	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۴	دف	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۵	تنبک	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۶	ویولن	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۷	پیانو	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
۸	سه تار	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه	۶/۵۰۰/۰۰۰	
صنایع دستی					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	ورنی بافی	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	گلیم بافی	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۳	منبت	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۴	معرق	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۵	نماسنگ	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۶	سفالگری	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۷	پتینه	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۸	طراحی سنتی	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۹	نقاشی موزاییک	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۱۰	ساخت بدلیجات	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۱۱	سراجی چرم	۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰	

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	عروسک چینی	۱۲
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	تزیین حنا	۱۳
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	نقاشی پارچه	۱۴
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	سفره عقد	۱۵
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	چاپ دستی	۱۶
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	بافتنی	۱۷
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	پولک دوزی	۱۸
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	عروسک سازی	۱۹
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	هفت سین	۲۰
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	سوزن دوزی	۲۱
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	شمع سازی	۲۲
کشاوری و فضای سبز					
شهریه مناطق کم برخوردار	مبلغ شهریه (ریال)	مدت زمان هر جلسه	تعداد جلسه در هر ترم	نام کلاس	ردیف
با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۷/۸۰۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	روغن گیری از گیاهان دارویی	۱
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	کرم سازی و ماسک گیاهی	۲
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	گیاهان زینتی	۳
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	باغبانی	۴
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	طب سنتی	۵
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	گل‌های آپارتمانی	۶
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	زنبورداری	۷
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	پرورش قارچ	۸
	۴/۸۷۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	گیاهان دارویی	۹
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	پرورش و تکثیر زالو	۱۰
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۱۰ جلسه	تراریوم و بونسای	۱۰
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۳ ساعت	۶ جلسه	طراحی فضای سبز مقدماتی	۱۱

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۱۲	طراحی فضای سبز پیشرفته	۶جلسه	۳ ساعت	۵/۸۵۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
کامپیوتر					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	ICDL	۱۰۰ساعت	۲ساعت	۱۷/۶۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	اتوكد	۱۰جلسه	۳ساعت	۱۹/۵۰۰/۰۰۰	
۳	فنوشاپ	۱۰جلسه	۲ساعت	۱۵/۶۰۰/۰۰۰	
۴	ورد	یک ماهه برابر ساعات مصوب فنی حرفه ای	۲ساعت	۷/۵۴۰/۰۰۰	
۵	اکسل	۳هفته برابر ساعات مصوب فنی حرفه ای	۳ساعت	۸/۱۹۰/۰۰۰	
۶	اکسس	۵ماهه برابر ساعات مصوب فنی حرفه ای	۲ساعت	۳۹/۰۰۰/۰۰۰	
۷	پاورپوینت	۳ماهه برابر ساعات مصوب فنی حرفه ای	۲ساعت	۲۳/۴۰۰/۰۰۰	
۸	ویندوز	۱ماهه برابر ساعات مصوب فنی حرفه ای	۳ساعت	۵۸/۵۰۰/۰۰۰	
۹	زبان انگلیسی (kids)	۱۶جلسه	۱:۳۰ساعت	۲/۲۱۰/۰۰۰	
۱۰	زبان انگلیسی (young)	۱۶جلسه	۱:۳۰ساعت	۲/۲۱۰/۰۰۰	
۱۱	زبان انگلیسی (adult)	۱۲جلسه	۱:۳۰ساعت	۲/۲۱۰/۰۰۰	
هنرهای دستی					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	خیاطی ۱،۲،۳،۴	۸جلسه	۴ساعت	۱/۹۵۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	لباس کودک	۸جلسه	۴ساعت	۱/۹۵۰/۰۰۰	
۳	لباس سنتی	۸جلسه	۴ساعت	۱/۹۵۰/۰۰۰	
۴	آشپزی	۸جلسه	۲ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۵	شیرینی و شکلات	۸جلسه	۲ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۶	دسر و سالاد	۸جلسه	۲ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۷	سفره نذری	۸جلسه	۲ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۸	میوه آرایی	۸جلسه	۲ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۵/۲۰۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	سفره آرای	۹
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	گل کریستال	۱۰
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	گل چینی	۱۱
	۴/۱۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۸ جلسه	جعبه کادویی	۱۲
روبایک					
شهریه مناطق کم برخوردار	مبلغ شهریه (ریال)	مدت زمان هر جلسه	تعداد جلسه در هر ترم	نام کلاس	ردیف
با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۳/۹۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	خردسال OLLo	۱
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	نوجوانان مقدماتی KAI	۲
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	نوجوانان پیشرفته KAI	۳
	۳/۹۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	سازه های ماکارونی	۴
کلاس های کودک و نوجوان					
شهریه مناطق کم برخوردار	مبلغ شهریه (ریال)	مدت زمان هر جلسه	تعداد جلسه در هر ترم	نام کلاس	ردیف
با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۱/۶۷۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۸ جلسه	قرآن	۱
	۲/۶۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	نقاشی	۲
	۲/۶۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	سفال	۳
	۲/۶۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	کلاژ و کاردستی	۴
	۲/۶۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	قصه گویی و نمایش	۵
	۱/۶۷۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۸ جلسه	درک مفاهیم قرآنی	۶
	۹/۱۰۰/۰۰۰	۱ ساعت	۱۰ جلسه	موسیقی کودک ارف	۷
هنرهای نمایشی					
شهریه مناطق کم برخوردار	مبلغ شهریه (ریال)	مدت زمان هر جلسه	تعداد جلسه در هر ترم	نام کلاس	ردیف
با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری	۳/۹۰۰/۰۰۰	۲ ساعت	۱۰ جلسه	بازیگری مقدماتی	۱
	۵/۸۵۰/۰۰۰	۲ ساعت	۱۰ جلسه	بازیگری پیشرفته	۲
	۲/۸۶۰/۰۰۰	۲ ساعت	۱۰ جلسه	نمایش کودک	۳

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۴	داستان نویسی	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۲/۶۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
هنرهای تجسمی					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	طراحی	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	رنگ روغن	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۳	تذهیب	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۴	کاریکاتور	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۵	خط تحریری	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
۶	خوشنویسی	۱۰ جلسه	۲ ساعت	۵/۲۰۰/۰۰۰	
علوم قرآنی					
ردیف	نام کلاس	تعداد جلسه در هر ترم	مدت زمان هر جلسه	مبلغ شهریه (ریال)	شهریه مناطق کم برخوردار
۱	حفظ	۳۰ جلسه	۲ ساعت	۲/۰۸۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
۲	تجوید	۱۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۸۲۰/۰۰۰	
۳	تفسیر	۱۸ جلسه	۲ ساعت	۲/۶۰۰/۰۰۰	
۴	روانخوانی	۱۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۸۲۰/۰۰۰	
۵	احکام	۱۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۸۲۰/۰۰۰	
۶	صوت ولحن	۱۸ جلسه	۲ ساعت	۱/۸۲۰/۰۰۰	
نجوم					
۱	نجوم کودکان-نوجوانان-بزرگسالان	۸ جلسه	۱ ساعت	۲/۲۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری
کتابخانه					
	حق عضویت سالیانه	هر نفر		۱/۷۰۰/۰۰۰	با اعمال ۲۰٪ کاهش از سهم شهرداری

در تمامی سازمان ها، مال الاجاره (زمین های چمن، مراکز ورزشی و کلاسهای مراکز ورزشی و ...) بر اساس نظریه کارشناسی تعیین و اخذ می گردد.
مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان مدیریت پسماند

به استناد مواد هفتم (۷) و هشتم (۸) قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی مربوط مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیئت محترم وزیران که اعلام می دارد: "مدیریت اجرائی می تواند هزینه های مدیریت پسماند را از تولید کنندگان پسماند با تعرفه ای که طبق دستورالعمل وزارت کشور (ابلاغ شماره ۱۴۱۱۴۸ تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱) توسط شورای اسلامی شهر بر حسب نوع پسماند تعیین می شود، دریافت نموده و فقط صرف هزینه های مدیریت پسماند نماید."

ماده ۱: واژه ها و اصطلاحات به کار رفته در این دستورالعمل تابع تعاریف مندرج در ماده ۲ قانون مدیریت پسماند ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ و ماده ۱ آیین نامه اجرایی شماره ۲۸۴۸۸/ت/۵۳۲۵۶۱ مورخ ۸۴/۵/۱ مصوب هیئت محترم دولت می باشد.

ماده ۲: منابع درآمد اجرایی پسماند: عبارت است از بهای خدمات وصولی از تولید کنندگان کلیه پسماندهای عادی از جمله واحدها و اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی، صنعتی، تولیدی، اداری و غیره یا کشاورزی واقع در داخل و حریم شهرها.

۱- بهای خدمات مدیریت پسماند عادی خانگی (اماکن مسکونی) = C

$$C = F \times D \times R \times (C_t + C_d) \times E_1 \times E_2$$

F = بعد خانوار در شهر کرج (۳/۴ نفر)

D = تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز)

R = سرانه تولید پسماند در شهر کرج (برای هر نفر ۰/۸ کیلو گرم)

C_t = هزینه جمع آوری و حمل و نقل یک کیلو گرم در شهر کرج (۳۲۵۰ ریال) پیوست شماره یک دستورالعمل وزارت کشور (شماره ۱۴۱۱۴۸) با لحاظ و احتساب ۳۰٪ نرخ تورم

C_d = هزینه دفن و پردازش یک کیلو گرم پسماند عادی در شهر کرج (۱۹۵۰ ریال) پیوست شماره یک دستورالعمل وزارت کشور (شماره ۱۴۱۱۴۸) با لحاظ و احتساب ۳۰٪ نرخ تورم

E₁ = ضریب تعدیل منطقه (عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر) با شرط (۱/۵ < E₁ < ۰/۴)

متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در شهر کرج

$$E_1 = \frac{\text{متوسط عوارض نوسازی یک واحد نوسازی سال ۱۴۰۱ در شهرداری کرج}}{\text{مبلغ کل فیشهای صادره}} = \frac{\text{مبلغ کل فیشهای صادره}}{\text{تعداد کل فیشهای صادره}}$$

مبلغ کل فیشهای صادره = پایان سال ۱۴۰۱ برای سال ۱۴۰۲

تعداد کل فیشهای صادره = پایان سال ۱۴۰۱ برای سال ۱۴۰۲

متوسط بدست آمده = براس سال ۱۴۰۲

E₂ = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک در مبدا (پسماند تفکیک شده) با شرط (۱ ≤ E₂ ≤ ۰/۷)

متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در شهر کرج

تبصره ۱: مجتمع های مسکونی به شرط پیش بینی مخازن جداگانه پسماند خشک و تر و همچنین مشارکت در اجرای طرح تفکیک از مبدا با عضویت در سامانه های رسمی سازمان مدیریت پسماند، کلیه واحدهای آن مجتمع از تخفیف ضریب تشویق بهای خدمات بهره مند خواهند بود.

تبصره ۲: در راستای اجرا و اخذ عوارض پسماند نیاز به بستر سازی و پشتیبانی توسط سازمان فاوا و شهرداریهای مناطق نسبت به ارسال اطلاعات املاک مناطق با اشاره به نام مالک، پلاک ثبتی، آدرس و بارگزاری فیش با فرمول ارائه شده و صدور آن در سامانه مجزا با اشرافیت سازمان جهت ثبت و تغییرات می باشد.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تبصره ۳: به جهت ثبات و اهرم دریافت عوارض بهای خدمات پسماند ضمن رعایت ماده یک قانون مدیریت پسماندها (اصل پنجاهم ۵۰ قانون اساسی جمهوری اسلامی) از آنجاییکه مالکین جهت نقل و انتقال ملک به شهرداری مراجعت دارند شهرداری مناطق موظف به هدایت مودی به سازمان پسماند بوده و در صورت معوق بودن خدمات بهای پسماند پس از پرداخت و تایید این سازمان از طریق سامانه «شهرداری مربوطه نسبت به انجام درخواست مخاطب اقدام نماید».

۲- بهای خدمات مدیریت پسماند واحد های غیر مسکونی و تجاری (اصناف) مشمول عوارض کسب پیشه :

$$C = W_1 \times (C_t + C_d) \times D \times E_2 \times E_3$$

C = بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی برای واحد های غیر مسکونی (تجاری و اصناف)

W_1 = متوسط تولید روزانه پسماند عادی در هر نوع فعالیت واحد های غیر مسکونی پیوست شماره دو دستورالعمل وزارت کشور (شماره ۱۴۱۱۴۸)

C_t = هزینه جمع آوری و حمل و نقل یک کیلو گرم در شهر کرج (۳۵۰۰ ریال) پیوست شماره یک دستورالعمل وزارت کشور (شماره ۱۴۱۱۴۸) با لحاظ و احتساب ۴۰٪ نرخ تورم

C_d = هزینه دفن و پردازش یک کیلو گرم پسماند عادی در شهر کرج (۲۱۰۰ ریال) پیوست شماره یک دستورالعمل وزارت کشور (شماره ۱۴۱۱۴۸) با لحاظ و احتساب ۴۰٪ نرخ تورم

D = تعداد روزهای سال (۲۹۰ روز کاری)

E_2 = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک در مبدأ ($\frac{\text{پسماند تفکیک شده}}{\text{کل پسماند تولیدی}}$) - با شرط $(0.7 \leq E_2 \leq 1)$

E_3 = ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت غیر مسکونی واحد های غیر مسکونی به شرح جدول ذیل محاسبه می گردد

جدول محاسبه ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت غیر مسکونی

ردیف	دامنه کار برد	شیوه محاسبه
۱	واحد های غیر مسکونی فاقد عوارض کسب و پیشه	$E_3 = \frac{\text{عوارض برمشاغل واحد غیر مسکونی مورد نظر}}{\text{متوسط عوارض برمشاغل هر فعالیت نظر نظر}}$
۲	واحد های غیر مسکونی مشمول عوارض کسب و پیشه	$E_3 = \frac{\sqrt{S^-}}{\sqrt{S_a}}$

توضیح پارامترهای جدول :

S = مساحت واحد غیر مسکونی مورد نظر (متر مربع)

S_a = متوسط مساحت در هر نوع فعالیت غیر مسکونی (متر مربع) جدول پیوست شماره ۲

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

شایان ذکر می باشد در راستای اجرا و اخذ عوارض پسماند اصناف و غیر مسکونی نیاز به بستر سازی و پشتیبانی سازمان فاوا و شهرداری مناطق نسبت به ارسال اطلاعات املاک مناطق با اشاره نام مالک، پلاک ثبتی، متراژ ملک، قیمت منطقه ای، طبقات، آدرس و بارگزاری فیش با فرمول ارائه شده و صدور آن می باشد .

جدول طبقه بندی مشاغل و اماکن واحدهای غیر مسکونی پر زباله

واحدهای صنفی پر زباله رده اول : -گل فروشی ها -میوه و سبزی فروشی ها -رستورانها -آشپزخانه ها -هتل و مهمانسراها -فروشگاههای مرغ و ماهی و تخم مرغ -تالارهای پذیرایی -بارفروشان (میوه و تره بار) -اتوسرویسها (خدمات روغن،لاستیک،تعمیرات،کارواش) -کارخانجات داخل حریم شهر -بوفه های داخل سینما -عرضه کنندگان فراورده های سوختی	واحدهای اداری ،آموزشی ،فرهنگی و درمانی پر زباله رده اول : -درمانگاهها (پسماند غیر عفونی)-بیمارستانها (پسماند غیر عفونی) -مراکز اداری ،نهادها شرکتها ،ارگانهای دولتی و غیر دولتی و مراکز نظامی و انتظامی -فرودگاهها -راه آهن -ترمینالهای مسافر بری
واحدهای صنفی پر زباله رده دوم : -ساندویچی ها -سوپر مارکتها -آرایشگاههای مردانه و زنانه -کافه تریها و کافی شاپ ها -بستنی و آبمیوه فروشی ها -خشکبار و آجیل فروشیها -کله پزیها و سیرابی فروشیها -مبل سازی و درودگری و نجاری	واحد های اداری ،آموزشی ،فرهنگی و درمانی پر زباله رده دوم -دندانپزشکیها -مطب ها و کلینیکهای پزشکی -مراکز آموزشی (بجز مدارس دولتی

تبصره: لازم به ذکر است صنوف و بهره برداران مستاجر که در بازار های تحت پوشش سازمانهای تابعه شهرداری مشغول به فعالیت می باشند مشمول این مصوبه می باشد.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

پیوست شماره ۱- مقادیر پیشنهادی بهای تمام شده خدمات مدیریت پسماند عادی

ردیف	عنوان	فرآیند اجرایی	بهای تمام شده (ریال به ازای هر کیلوگرم پسماند)
۱	بهای تمام شده جمع آوری و حمل به ازای هر کیلوگرم پسماند عادی (Ct)	جمع آوری بدون ارائه خدمات بازیافت و تفکیک از مبدا	۱۵۰۰-۱۷۵۰
۲		جمع آوری به همراه خدمات تفکیک از مبدا	۱۷۵۰-۲۰۰۰
۳		جمع آوری نیمه مکانیزه بدون تفکیک از مبدا	۲۰۰۰-۲۵۰۰
۴		جمع آوری مکانیزه به همراه تفکیک از مبدا	۲۵۰۰-۳۰۰۰
۵	بهای تمام شده پردازش و دفع به ازای هر کیلوگرم پسماند عادی (Cd)	دفن بهداشتی	۳۵۰-۷۰۰
۶		کارخانه کمپوست	۷۰۰-۱۲۰۰
۷		خدمات آموزش عمومی و تفکیک از مبدا	۴۵۰-۷۰۰
۸		کمپوست و دفن بهداشتی	۱۲۰۰-۱۷۵۰
۹		کمپوست و دفن بهداشتی و آموزش	۱۷۵۰-۳۰۰۰
۱۰		تبدیل پسماند به انرژی	۲۰۰۰۰-۲۵۰۰۰۰

۳- بهای خدمات مدیریت پسماند مشاغل پر زباله واحدهای اداری آموزشی فرهنگی درمانی جدول رده دوم بند اول: به صورت مخزنی

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰ و ۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲	توضیحات
۱	بهای خدمات مدیریت پسماند مشاغل پر زباله شامل: جمع آوری، انتقال و دفن	هر مخزن ۶۶۰ لیتری	ریال ۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال ۱,۲۵۰,۰۰۰	ریال ۱,۷۵۰,۰۰۰	
		هر مخزن ۲۴۰ لیتری	ریال ۳۵۰,۰۰۰	ریال ۴۵۰,۰۰۰	ریال ۶۳۰,۰۰۰	
		هر مخزن ۱۲۰ لیتری	ریال ۱۷۵,۰۰۰	ریال ۲۵۰,۰۰۰	ریال ۳۵۰,۰۰۰	

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۴- بهای خدمات مدیریت پسماند واحد های غیر مسکونی و غیر صنفی :

تبصره ۱- مساجد حسینه ها و تکایا از پرداخت خدمات بهای پسماند معاف می باشند . بدیهی است چنانچه در این اماکن واحد های غیر مرتبط (مانند واحدهای تجاری و ...) مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهد بود .
تبصره ۲- مدارس (ابتدایی ، متوسط اول و دوم) دولتی در صورت مشارکت در طرح تفکیک از مبدا از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف می باشند .

۵- بهای خدمات مدیریت پسماند عمرانی و ساختمانی :

با عنایت به ابلاغ شیوه نامه اجرایی ساماندهی پسماندهای عمرانی و ساختمانی توسط سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور خدمات سال ۱۴۰۲ به شرح زیر می باشد:

ردیف	شرح	واحد	نرخ مصوب سال ۱۳۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲	پرداخت کننده
۱	بهای خدمات ناشی از مدیریت و نظارت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (خاک و مخلوط حاصله از گود برداری)	هر متر مکعب	۵۰,۰۰۰ ریال	۶۰,۰۰۰ ریال	۹۰,۰۰۰ ریال	۱۲۵,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان
۲	بهای خدمات ناشی از مدیریت و نظارت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (نخاله های ساختمانی حاصله از تخریب)	هر متر مکعب	۱۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲۰,۰۰۰ ریال	۱۵۰,۰۰۰ ریال	۲۱۰,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان
۳	بهای خدمات ناشی از مدیریت و نظارت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (بنا احداثی و پایان کار)	هر متر مکعب	۱۲۴۴۰	۲۰,۰۰۰ ریال	۴۰,۰۰۰ ریال	۵۶,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان
۴	بهای خدمات ناشی از مدیریت و نظارت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (زمین های بایر و بدون دیوار کشی)	هر متر مکعب	-	۲۰,۰۰۰ ریال	۲۵,۰۰۰ ریال	۳۵,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان
۵	جریمه عدم تحویل پسماند های عمرانی و ساختمانی به مرکز دفن مجاز	هر متر مکعب	۱۷,۰۰۰ ریال	۳۰,۰۰۰ ریال	۴۰,۰۰۰ ریال	۵۶,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان ، پیمانکاری درخواست کننده
۶	بهای خدمات ناشی از هماهنگی فروش خاک مرغوب در خواستی شهروندان و ادارات و پیمانکاران در صورت ارائه خاک مرغوب (مخلوط) به معادن شن و ماسه در سطح استان	هر متر مکعب	---	---	---	۱۰۰,۰۰۰ ریال	مالک ساختمان ، پیمانکاری درخواست کننده

۱-۵-فرمول محاسبه حاصل از گود برداری :

سطح اشغال × عمق خاک برداری × ۱/۳ ضریب افزایش خاک × مبلغ مصوب شورا به ازای هر مترمکعب × پهنه درآمدی + ۹٪ ارزش افزوده

۲-۵-فرمول عوارض حاصل از تخریب :

جمع بنای قدیمی × ۶۹٪ ضریب تولید نخاله × مبلغ مصوب شورا به ازای هر متر مربع مکعب × پهنه درآمد + ارزش افزوده

۳-۵-فرمول بنای احداث و پایان کار

جمع بنای احداثی × مبلغ مصوب شورا به ازای هر متر مربع مکعب × پهنه درآمدی + ۹٪ ارزش افزوده

مجموع بند ۱-۲-۳ = بهای خدمات پسماند عمرانی و ساختمانی

تبصره : بهای خدمات ناشی از مدیریت و نظارت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (افزایش سطح اشغال مازاد)، بر اساس بند ۱ جدول فوق محاسبه می گردد.

تبصره ۱ : با عنایت به هزینه کرد شهرداری در پروژه های عمرانی و ساختمانی بابت نظافت و رفت و روب در مدت اجرایی پروژه از تولید کننده پسماند بر اساس نرم افزار شهرسازی محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۲ : سازمان می تواند در رابطه با پسماندهای عمرانی و ساختمانی در صورت درخواست مساجد، حسینه ها، سایر اماکن مذهبی و فرهنگی با مصوبه هیات مدیره بهای خدمات رایگان اقدام نماید.

تبصره ۳ : بهای خدمات مدیریت پسماندهای عمرانی و ساختمانی بر اساس پهنه بندی (الف - ب - ج - د) مناطق شهری کرج و با استناد به تعرفه بهای خدمات مصوبه با ضرایب (پهنه الف -A- ضریب ۲ - پهنه ب -B- ۱/۸ - پهنه س -C- ضریب ۱/۴ - پهنه د -D- ضریب ۱) محاسبه می گردد.

تبصره ۴- با توجه به مراجعت مودی جهت اخذ جواز و پس از سیر مراحل و شروع عملیات ساختمان در صورت مغایرت سطح اشغال و بنای احداثی در زمان اخذ پایان کار عوارض براساس نرخ مصوب تاریخ مراجعت محاسبه می گردد .

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۶- بهای خدمات مدیریت پسماند واحدهای صنعتی و کارخانجات:

ردیف	نوع خدمات	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	برای هر واحد صنعتی تا ۱۰۰۰ متر مربع ماهیانه	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال
۲	برای هر واحد صنعتی بیش از ۱۰۰۱ تا ۵۰۰۰ متر مربع ماهیانه	۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳	برای هر واحد صنعتی بالای ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ متر مربع ماهیانه	۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۱۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال
۴	برای هر واحد صنعتی بالای ۱۰۰۰۰ متر مربع ماهیانه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۱۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال ماهیانه	۱۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال

۷- بهای خدمات مدیریت پذیرش و دفن پسماندهای عادی در مرکز حلقه دره :

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ مصوب سال ۱۳۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	پذیرش و دفن پسماندهای عادی (شهر، بخش و روستاهای استان البرز)	تن	۵۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۱۰۰,۰۰۰ ریال
۲	پذیرش و دفن پسماندهای عادی به صورت تهاتر (برای شهر، بخش و روستاهای البرز)	تن	-	۶۰۰,۰۰۰ ریال	۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۳	پذیرش و دفن پسماندهای عادی (شرکت ها، واحدهای صنعتی و کارخانجات)	تن	-	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۱۰۰,۰۰۰ ریال
۴	پذیرش و دفن پسماند عادی بصورت موردی و مقطعی	تن	-	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۶,۲۵۰,۰۰۰ ریال	۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال
۵	هزینه توزین برای هر سرویس	سرویس	۵۰,۰۰۰ ریال	۱۰۰,۰۰۰ ریال	۲۰۰,۰۰۰ ریال	۲۸۰,۰۰۰ ریال

توضیح ۱: بهای خدمات با قید اینکه در بخش طالقان براساس مصوب شورای امنیت آب، ردیف ۱ مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و ردیف ۲ مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ پرداخت نماید.

توضیح ۲: ارائه خدمات به شهرداری ها و دهیارهای اقماری در سال ۱۴۰۲ منوط به تسویه حساب تا پایان سال ۱۴۰۱ می باشد و در صورت عدم اقدام به شرح فوق برابر ماده ۹ و ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری ها اقدام می گردد.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۸- بهای خدمات مدیریت پذیرش در ایستگاههای انتقال، حمل و دفن پسماندهای عادی (حصارک و خلیج آباد)

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ مصوب سال ۱۳۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	انتقال و دفن پسماندهای عادی (شهر، بخش و روستاهای استان البرز)	تن	۸۰۰/۰۰۰ ریال	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲،۷۰۰،۰۰۰ ریال	۳،۸۰۰،۰۰۰ ریال
۲	حمل از محل و دفن پسماندهای عادی (شرکت ها، واحدهای صنعتی و کارخانجات)	تن	-	۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲،۷۰۰،۰۰۰ ریال	۳،۸۰۰،۰۰۰ ریال
۳	هزینه توزین برای هر سرویس	سرویس	۵۰،۰۰۰ ریال	۱۰۰،۰۰۰ ریال	۲۰۰،۰۰۰ ریال	۲۸۰،۰۰۰ ریال

تبصره: بهای خدمات با قید اینکه در بخش آسارا براساس مصوب شورای امنیت آب، ردیف ۱ مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۲ پرداخت نماید.

۹- بهای خدمات مدیریت جمع آوری، انتقال و دفن پسماندهای عفونی:

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ مصوب سال ۱۳۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	جمع آوری، انتقال و دفن پسماندهای عفونی	مخازن ۶۶۰ لیتری	۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۶۶۰ لیتری با هزینه بی خطر سازی و هیدرو اکلاو	-----	-----	-----	۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۲۴۰ لیتری	۸۰۰،۰۰۰ ریال	۸۰۰،۰۰۰ ریال	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۱،۴۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۲۴۰ لیتری با هزینه بی خطر سازی و هیدروکلاو	-----	-----	-----	۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۱۲۰ لیتری	۴۰۰،۰۰۰ ریال	۴۰۰،۰۰۰ ریال	۵۰۰،۰۰۰ ریال	۷۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۱۲۰ لیتری با هزینه بی خطر سازی و هیدرو کلاو	-----	-----	-----	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۶۰ لیتری	۲۰۰،۰۰۰ ریال	۲۰۰،۰۰۰ ریال	۲۵۰،۰۰۰ ریال	۳۵۰،۰۰۰ ریال
		مخازن ۶۰ لیتری با هزینه بی خطر سازی و هیدرو کلاو	-----	-----	-----	۵۰۰،۰۰۰ ریال
۲	پذیرش و دفن پسماندهای عفونی بی خطر و با تایید اداره حفاظت محیط زیست	به صورت تنی	۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۶،۲۵۰،۰۰۰ ریال	۸۷۵۰۰۰۰ ریال هزینه دفن پسماند های عفونی + ۳۲۵۰۰۰۰ ریال هزینه بی خطر سازی = ۱۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال

تبصره ۱: بی خطر سازی پسماندهای عفونی بعهده تولید کننده می باشد.

تبصره ۲: بیمارستانهای دولتی تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی در سطح استان در صورت اتوکلاو و هیدرو کلاو بودن پسماند عفونی مشروط به تایید دانشگاه علوم پزشکی مشمول ۲۵٪ تخفیف قرار و اقدام گردد

تبصره ۳: در خصوص پسماند درمانگاه، کلینیک، آزمایشگاه، مطب پزشکی و دامپزشکی مشمول زیاله عفونی می گردند.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

۱۰ - بهای خدمات مدیریت پذیرش و دفن پسماندهای متفرقه و موردی :

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ مصوب سال ۱۳۹۹	نرخ مصوب سال ۱۴۰۰	نرخ مصوب سال ۱۴۰۱	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	بهای خدمات مدیریت پسماندهای متفرقه	تن	ورودی ثابت ۲,۰۰۰,۰۰۰ برای هر کامیون + تناژ مربوط به نرخ پذیرش پسماندهای عادی	ورودی ثابت ۲,۰۰۰,۰۰۰ برای هر کامیون + تناژ مربوط به نرخ پذیرش پسماندهای عادی	ورودی ثابت ۳,۰۰۰,۰۰۰ برای هر کامیون + تناژ مربوط به نرخ پذیرش پسماندهای عادی	ورودی ثابت ۴,۰۰۰,۰۰۰ برای هر کامیون + به ازاء هر تن مبلغ ۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال
۲	بهای خدمات مدیریت پسماند متفرقه (امحاء خاص)	تن			ورودی ثابت ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به ازاء هر تن مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ورودی ثابت ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به ازاء هر تن مبلغ ۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال

تبصره : در خصوص امحاء پسماند خاص با احکام قضایی و نظارت اداره بهداشت و محیط زیست در صورت هزینه مازاد بر نرخ مصوب فوق با نظر هئیت مدیره هزینه مازاد نیز اخذ گردد .

۱۱ - بهای خدمات ماشین الات و تجهیزات در صورت اجاره به خصوصی

ردیف	نوع خدمات	واحد	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲
۱	بهای خدمات ماشین الات لودر ، گریدر ، بیل مکانیکی چرخ لاستیکی ، بلدوزر ، غلطک ، بایکت ، کانال بازکن ، نمک پاش ، بارو غلطان ، کشنده ، سیمی تریل ، جرثقیل ، بالابر	ساعتی	براساس نرخ اتحادیه سال ۱۴۰۲
۲	بهای خدمات ماشین آلات تریلی کفی و کمپرسی ، کامیون جفت ، کامیون تک ده تن باری و تانکر ، خاور باری و تانکر ، لجن کش ، ماشین پرس زباله ۵ و ۸ تن ، ماشین جاروب ، ماشین مخزن شور ، نیسان باری و تانکر ، وانت بار ۱۶۰۰	ساعتی و تن کیلومتر	براساس نرخ اتحادیه سال ۱۴۰۲

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

معاونت حمل و نقل ترافیک

شهرداری کرج در نظر دارد با استفاده از ظرفیت موجود در بخش خصوصی و به استناد ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹ و آئین نامه اجرایی تبصره ۱ ماده ۱۵ قانون مذکور، مصوب ۱۳۹۴ و ماده ۶ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱ اقدام به مدیریت پارک حاشیه ای بصورت مکانیزه نماید. بنا بر قوانین و آئین نامه اجرائی یاد شده شهرداری ها می توانند به منظور استفاده صحیح از عرض معابر شهری با تعیین محل های توقف حاشیه ای خودرو با هماهنگی پلیس راهور از ابزارهای لازم استفاده نماید. معابر پیوست پس از بررسی های فنی در شورای ترافیک شهر کرج طرح و مصوب گردید. توقف وسایل نقلیه در محدوده زمانی (۷) صبح الی (۲۱) شب در محل هایی که برای پارک حاشیه ای مدیریت شده تعیین گردیده است در نیم ساعت اول رایگان خواهد بود. دریافت حق توقف در معابر پیوست برای مازاد بر نیم ساعت، با احتساب نیم ساعت اول محاسبه و دریافت می شود. در این راستا توقف بدون مجوز به منزله ارتکاب تخلف توقف ممنوع بوده و مبلغ مذکور صرفا جهت توسعه حمل و نقل عمومی هزینه می گردد. لذا مبالغ جهت مدیریت پارک حاشیه ای به شرح ذیل در سال ۱۴۰۲ پیشنهاد می گردد تا پس از کسر کسورات در راستای توسعه حمل و نقل عمومی هزینه گردد.

جدول نرخ بهای پیشنهادی مدیریت پارک حاشیه ای

ردیف	نوع وسیله نقلیه	به ازای هر نیم ساعت توقف (تا مدت زمان حداکثر ۲ ساعت) (ریال)	به ازای هر نیم ساعت توقف (از ۲ ساعت تا ۴ ساعت) (ریال)	به ازای هر نیم ساعت توقف (از ۴ ساعت به بعد) (ریال)
۱	سواری و وانت	۱۵,۵۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰
۲	کامیونت و مینی بوس	۳۱,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰

پیوست: لیست معابر مدیریت پارک حاشیه ای

ردیف	نام معبر	محدوده	ردیف	نام معبر	محدوده
۱	شهید بهشتی	محدوده میدان کرج تا میدان سپاه	۱۴	خیابان بهار	بلوار طالقانی - شهید بهشتی
۲	شهید بهشتی	میدان سپاه - سه راه گوهردشت	۱۵	بلوار سرداران	میدان والفجر-پل شهدای پلیس
۳	شهید بهشتی	از بلوار باغستان تا دانشگاه خوارزمی	۱۶	محدوده پارک نبوت	خیابان حج-بلوار نبوت-بلوار ملاصدرا
۴	بلوار هفت تیر	بلوار چمران - بلال - دانش آموز	۱۷	مظاهری	میدان شهدا - میدان توحید
۵	بلوار طالقانی	چهارراه هفتم تیر - میدان طالقانی	۱۸	خیابان درختی(ایثار)	از ۴۵ متری گلشهر تا سه راه مادر
۶	بلوار بسیج	بلوار استقلال - پل آزادگان	۱۹	خیابان ۴۵ متری گلشهر	آزاد راه-شهید بهشتی
۷	بلوار شریعتی	میدان طالقانی - میدان استقلال			
۸	بلوار استقلال	میدان استقلال - بلوار بسیج			
۹	بلوار مطهری	خ آزادی(فلکه اول) - بلوار طالقانی			
۱۰	خیابان دانش	ارم-کمربندی			
۱۱	بلوار ارم	آزاد راه-تقاطع دانش			
۱۲	بلوار جمهوری اسلامی	تقاطع شهید آجرلو-میدان جمهوری اسلامی			
۱۳	بلوار جمهوری - رجایی شهر	بلوار مؤذن - میدان طالقانی رجایی شهر -			

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

بخش اول : عملیات

ارائه خدمات در حوزه عملیات در دو بخش اطفاء حریق و نجات و امداد به شرح ذیل صورت می گیرد:

اطفاء (اعزام واحد یا واحدهای اطفاء جهت مبارزه با حریق

امداد (اعزام واحد یا واحدهای امدادی جهت عملیات نجات

الف : عملیات

احتیاط حریق (اعزام واحد یا واحدهای اطفاء جهت استقرار و احتیاط

احتیاط امداد (اعزام واحد یا واحدهای اطفاء جهت استقرار و احتیاط

ب : جنبی

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۱ : خدمات بخش عملیات

کد	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ پیشنهادی
۳۰۱۴۰۱۰۳۳۹	اطفاء حریق	یک خودرو مخصوص اطفاء شامل کلیه لوازم با ۳ تا ۵ نفر خدمه	از اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان
۳۰۱۴۰۱۰۳۴۰	امداد و نجات	یک خودرو مخصوص نجات شامل کلیه لوازم با ۳ تا ۵ نفر خدمه	از اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان
۳۰۱۴۰۱۰۳۴۱	احتیاط حریق عمومی	یک خودرو مخصوص اطفاء شامل کلیه لوازم با ۲ تا ۴ نفر خدمه	از اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان
۳۰۱۴۰۱۰۳۴۲	احتیاط حوادث عمومی	یک خودرو مخصوص نجات شامل کلیه لوازم با ۲ تا ۴ نفر خدمه	از اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان

بخش دوم : ایمنی و پیشگیری

ارائه خدمات در حوزه ایمنی و پیشگیری در دو بخش به شرح ذیل صورت می گیرد:



تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

عنوان خدمات	عناوین بهای خدمات شهرداریها
ارائه خدمات ایمنی فنی و شهرسازی و حفاظت ایمنی	بهای خدمات کارشناسی و فنی
بازدید اولیه و تهیه شناسنامه ایمنی	
صدور گواهی وقوع حریق یا حوادث	
تعیین و صدور علت حریق و حوادث در ساختمانها ، مراکز تجاری ، اداری و ...	
تعیین و صدور علت حریق خودرو	
ارائه خدمات صدور گواهی وقوع حریق یا حوادث	
بررسی کیفیت تجهیزات	
بررسی کیفیت مواد مصرفی	
تحقیق و مشاوره در زمینهء مسائل پیشگیری	
عنوان خدمات	عناوین بهای خدمات شهرداریها

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تحقیق و مشاوره در زمینه خدمات ایمنی	بهای خدمات کارشناسی و فنی
آموزش حرفه ای تخصصی	
لوح فشرده سمعی و بصری	
کتاب نشریات و اقلام کمک آموزشی	
تحقیق و مشاوره آموزشی	
شارژ و تعمیر خاموش کننده ها	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
شارژ و تعمیر سیلندرهای تنفسی	
خودرو آتش نشانی سنگین	
خودرو آتش نشانی نیمه سنگین	
خودرو آتش نشانی سبک (پیشرو)	
اجاره بنا	
اندازه گیری چاههای حفر شده	
فروش تجهیزات و ماشین آلات فرسوده	

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

* ضریب خطر پذیری بر اساس جدول شماره ۳ تعیین می گردد.

* * باعنایت به بند ۱۸ ماده ۴ اساسنامه سازمان (وظایف و ماموریت ها) بررسی، تشخیص صلاحیت فنی و تخصصی و ساماندهی فعالیت اشخاص حقیقی و حقوقی فعال در حوزه آتش نشانی و خدمات ایمنی و نظارت بر عملکرد آنها بعهده سازمان آتش نشانی می باشد.

*** مشاوره در مسائل پیشگیری و خدمات امداد و نجات و اطفاء به استناد اجرای مفاد مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ویرایش سال ۱۳۹۵ به منظور ضرورت اجرای پوشش مقاوم حریق در ساختمانهای دارای سازه فلزی؛ و باتوجه به وظیفه سازمان مبنی بر نظارت، مشاوره و بازدید دوره ای جهت اجرای صحیح مقررات فوق الذکر

**** برای مساحت های کمتر از ۵۰ متر مربع، معادل یک نفر ساعت محاسبه شود.

***** توضیحات فرمول :

نفر ساعت = ضریب خطری پذیری $\times P \times B$

ضریب افزایش سالیانه ۳۰ درصد

مبلغ کل : نفر ساعت $\times$ مساحت $\times$ ضریب افزایش سالیانه

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

***** با توجه به اینکه ، نرخ خدمات قابل ارائه در حوزه معاونت ایمنی و پیشگیری سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی ، بر مبنای قیمت منطقه ای مصوب در محدوده قانونی شهر کرج محاسبه می گردد ؛ برخی از این خدمات منجمله خدمات مربوط به بررسی ، اعزام کارشناس ، صدور و تایید دستورالعمل ایمنی در تصرفات صنفی و صنعتی و همچنین تعیین و صدور علت حریق و حوادث در ساختمان ها ، مراکز تجاری ، اداری و بعضاً خارج از حریم شهر (فردیس ، محمدشهر ، ملارد ، شهریار و ...) قرار گرفته که با درخواست مودی و براساس نیاز استان به کارشناسان کلان شهر کرج ، در سازمان آتش نشانی شهرداری کرج اقدامات لازم صورت می گیرد. لذا از آنجائیکه قیمت منطقه بندی در اینگونه املاک در سامانه های شهرداری (سامان شهر) لحاظ نگردیده است ؛ پیشنهاد می گردد ، فرمول ذیل ملاک عمل قرار گیرد.

بررسی و اعزام کارشناس، صدور و تایید دستورالعمل ایمنی در تصرفات صنفی و صنعتی

"(نفر ساعت × (متراژ کل زیربنا / ۵۰)) × ضریب خارج از حریم *"

تعیین و صدور علت حریق و حوادث خودرو : "عوارض سال جاری خودرو × ضریب خارج از حریم *"

* ضریب پیشنهادی خارج از حریم: - مسافت تا ۱۰ کیلومتر ضریب ۱

- مسافت از ۱۰ تا ۲۰ کیلومتر ضریب ۲

- مسافت از ۲۰ کیلومتر و بیشتر ضریب ۳

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۲: خدمات بخش ایمنی و پیشگیری

کد	عنوان خدمات	تعریف خدمات	نرخ پیشنهادی
۳۰۱۲۰۱۰۷۰۱	ارائه خدمات ایمنی فنی و شهرسازی و حفاظت ایمنی	بررسی نقشه‌های معماری، سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق و انطباق آن‌ها با مبحث سوم مقررات ملی ساختمان و سایر ضوابط مرتبط در زمان صدور پروانه اعزام کارشناس بازدید جهت انطباق موارد ایمنی و آتش نشانی اجرا شده با مقررات و ضوابط جاری، صدور و تائید دستورالعمل ایمنی در زمان صدور پایانکار	در زمان صدور پروانه توسط شهرداری کرج اخذ می گردد. نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه
۳۰۱۲۰۱۰۷۱۱	بازدید اولیه و تهیه شناسنامه ایمنی	بررسی و اعزام کارشناس ، صدور و تائید دستورالعمل ایمنی در تصرفات صنعتی	نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه
۳۰۱۲۰۱۰۷۰۹	صدور گواهی وقوع حریق یا حوادث	تهیه و صدور گواهی بر اساس درخواست کتبی مالک و مطابق گزارشهای ارسالی از سوی حوزه عملیات	رایگان
۳۰۲۰۱۰۷۰۵	تعیین و صدور علت حریق و حوادث در ساختمانها ، مراکز تجاری ، اداری و ...	اعزام کارشناس جهت بررسی و اعلام علت حریق و حادثه با ذکر زمان و مکان وقوع ، مالکیت و نوع استفاده از تصرف (علل مادی، فاعلی یا غیرعمدی)	نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه
۳۰۱۲۰۱۰۷۰۶	تعیین و صدور علت حریق خودرو	اعزام کارشناس جهت بررسی و اعلام علت حریق با ذکر زمان و مکان وقوع (علل مادی، فاعلی، صوری، یا غیرعمدی)	عوارض سال جاری خودرو
۳۰۱۲۰۱۰۷۰۹	ارائه خدمات صدور گواهی وقوع حریق یا حوادث	اعزام کارشناس جهت بررسی مکان حریق و برداشت میزان خسارت صورت گرفته و صدور گواهی شرح خسارت	نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه
۳۰۱۴۰۱۰۳۳۵	بررسی کیفیت تجهیزات	انجام کارشناسی و آزمایش‌های لازم به منظور رد یا تائید کیفیت تجهیزات و ماشین‌آلات **	۲۵٪ قیمت روز تجهیزات و ماشین آلات مربوطه
۳۰۱۴۰۱۰۳۳۶	بررسی کیفیت مواد مصرفی	انجام کارشناسی و آزمایش‌های لازم به منظور رد یا تائید کیفیت تجهیزات مصرفی آتش نشانی	۲۵٪ قیمت روز تجهیزات و ماشین آلات مربوطه
۳۰۱۲۰۱۰۶۴۰	تحقیق و مشاوره در زمینه مسائل پیشگیری	انجام تحقیقات مشاوره‌ای در زمینه مسائل پیشگیری و آموزشی (ایمنی و آتش‌نشانی) ***	نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه
۳۰۱۲۰۱۰۶۴۱	تحقیق و مشاوره در زمینه خدمات ایمنی	انجام تحقیقات مشاوره‌ای در زمینه خدمات امداد و نجات، اطفاء و ... ***	نفر ساعت * (مساحت/۵۰) * ضریب افزایش سالیانه

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۳ : ضریب خطر پذیری

شرح	ضریب خطر پذیری
مسکونی	-
تجاری	واحدهای تجاری داخل مراکز تجاری (پاساژ و مجتمع)
	واحدهای مستقل تجاری و واحدهای تجاری داخل گاراژهای خدماتی
آموزشی	مدارس دولتی، مدارس اسلامی، حوزه علمیه، دارالقرآن
	مدارس غیر دولتی و غیرانتفاعی
	مهدکودک، آمادگی، کودکان
	مراکز آموزش عالی (دانشگاههای دولتی، غیردولتی، آزاد، پیام نور، علمی و کاربردی، دانش سرا، مراکز تحقیقاتی پژوهشی، پارک فناوری)
	آموزشگاههای خصوصی (هنرهای تجسمی، نمایشی، موسیقی، مدیریت، حسابداری، نقشه کشی، زبانهای خارجه، کنکور و آموزشگاههای وابسته به فنی حرفه ای و آموزش و پرورش)
ورزشی	تمامی مجموعه های ورزشی در کاربری مرتبط
مذهبی	مساجد، تکایا، حسینیه، زینبیه، اماکن متبرکه و اماکن مذهبی اقلیتها، بناهای مورد استفاده مساجد از قبیل مسکونی امام جماعت و خادم، پایگاه بسیج، امور فرهنگی، کتابخانه، پارکینگ
	سروشیده مربوطه به فضاهای اصلی
بهداشتی و درمانی	تجاری مساجد و اماکن مذهبی، پارکینگ سروشیده مربوطه به فضاهای تجاری
	بهداشتی و درمانی دولتی (درمانگاه، بیمارستان، مرکز بهداشت و تنظیم خانواده، زایشگاه، مرکز اورژانس، انتقال خون، هلال احمر) و درمانگاه خیریه
	بیمارستان خصوصی
	کلینیک و پلی کلینیک درمانگاه خصوصی
	درمانگاه، بیمارستان و کلینیکهای دامپزشکی
	آزمایشگاههای پزشکی، رادیولوژی و تصویربرداری، پزشکی هسته ای و مشابه آن بصورت مستقل
	داروخانههای پزشکی و دامپزشکی
	مرکز توانبخشی، نگهداری از کودکان بی سرپرست، سرای سالمندان، معلولین، جانبازان و ترک اعتیاد دولتی
	مرکز توانبخشی، نگهداری از کودکان بی سرپرست، سرای سالمندان، معلولین، جانبازان و ترک اعتیاد خصوصی
	تجاریهای مرتبط با بهداشتی و درمانی با درب مستقل از خارج مجموعه
	ضریب تجاری

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳: ضریب خطر پذیری

شرح	ضریب خطرپذیری
فرهنگی و هنری	۸ سینما و تئاتر
	۸ سالن‌های همایش، کنسرت، اجتماعات عمومی کوچک و بزرگ
	۵ فرهنگسرا، مجتمع‌های فرهنگی، کتابخانه‌های دولتی و کانون‌های پرورش فکری
	۸ کتابخانه غیر دولتی
	۵ نگارخانه، موزه، گالری، نمایشگاه هنری
	ضریب تجاری تجاری‌های سینما و تجاری‌های مرتبط با کاربری فرهنگی و هنری
نظامی و انتظامی	۳ پادگان‌ها، آگاهی، کلانتری و پلیس راهنمایی و رانندگی و راهور، ادارات نظامی، انتظامی، اداره اطلاعات، سپاه و بسیج، وزارت دفاع، دادگاه‌ها و مجتمع قضایی و پزشکی قانونی
	۵ جایگاه سوخت بنزین و CNG
تاسیسات و تجهیزات شهری	ضریب تجاری تجاری‌های احداثی در جایگاه سوخت بنزین و CNG
	۳ تاسیسات، تصفیه خانه، تجهیزات آب و فاضلاب
	۵ پست مخابرات، گاز، برق
	۵ ایستگاه‌های تنظیم فشار گاز
	۳ ایستگاه‌های هواشناسی
	۸ پارکینگ عمومی و طبقاتی
	ضریب تجاری پارکینگ احداثی بابت تامین پارکینگ کاربری تجاری و اداری
	ضریب مسکونی پارکینگ احداثی بابت تامین پارکینگ کاربری مسکونی
	۸ هتل، متل و رستوران و تالار پذیرایی مرتبط با آنها در کاربری‌های مرتبط با مجوز از سازمان گردشگری
	۱۰ مهمانسرا و مهمانپذیر، مجموعه اقامتی پذیرایی و اردوگاه‌های تفریحی
جهانگردی و پذیرایی	۸ مراکز و تاسیسات گردشگری
	ضریب تجاری رستوران هتل، متل دارای راه دسترسی از معبر اصلی

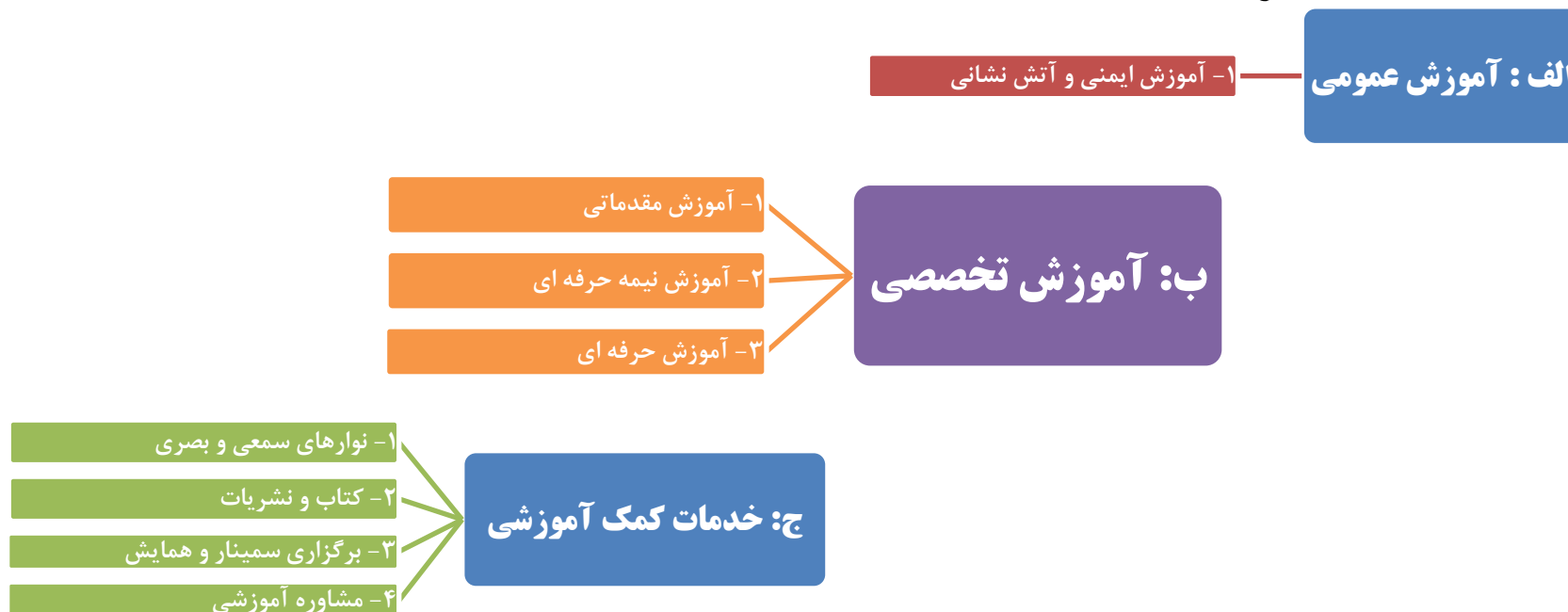
تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳: ضریب خطر پذیری

شرح	ضریب خطر پذیری
تولیدی، صنعتی و کشاورزی	صنعتی گروه ۱ (کم خطر) محصولات سرامیکی، محصولات شیشه و گچ و یخ، گداز فلزات، نوشابه‌های غیرالکلی، محصولات بنایی مانند آجر، محصولات فلزی (ساخت و شکل دهی) و موارد مشابه
	صنعتی گروه ۲ (میان خطر) صنایع الکترونیکی و قطعات برقی و تولید لامپ، وسایل ورزشی، ماشین‌های ساختمانی و کشاورزی، صنایع از جنس بوته و گیاهان خشک، فیلم برداری تلویزیونی تصاویر متحرک (بدون تماشاجی)، ماشین‌های تفریحی، صنایع هواپیمایی، پخت نان و شیرینی، موارد مشابه
	صنعتی گروه ۳ (پرخطر) کوره‌های سوزاندن زیاله، خودرو و سایر وسائط نقلیه، دوجرخه سازی، تولید انواع عایق، ماشین‌های اداری، تجهیزات عکاسی و فیلم برداری، فرش و موکت و پوشاک و روکش مبلی، خشکشویی، محصولات از جنس کنف، صنایع چرم، صنایع ماشین‌سای خراطی و فرز کاری چوب، کالای نوری، صنایع کاغذ، صنایع پلاستیک، صنایع چاپ، تولید کفش، نساجی، دخانیات، صنایع چوب و کابینت، تولید حشره کش، صنایع شوینده، صنایع مواد غذایی، موارد مشابه
	سردخانه
	انبار کالاهای صنعتی
	گلخانه موقت با مصالح سبک و دائم با مصالح ساختمانی
	استخر ذخیره آب، اصطبل، آغل، هانگار، استخر پرورش آبزیان
	صنایع تبدیلی تکمیلی و بسته‌بندی محصولات کشاورزی
	سالن دامداری، مرغداری، پرورش قارچ، باغ پرندگان
	سایر فعالیت‌های کشاورزی

بخش سوم : آموزش

ارائه خدمات در حوزه آموزش در سه بخش به شرح ذیل صورت می گیرد:



تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۴: خدمات بخش آموزش

کد	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ پیشنهادی
۳۰۱۲۰۱۰۶۰۱	آموزش ایمنی و آتش نشانی	آموزش ایمنی با گرایش آتش نشانی جهت عموم اقشار و مقاطع سنی، تحصیلی، شغلی و آموزشهای داوطلبان آتش نشان و ادارات دولتی	آموزش (تئوری، کارگاهی) (هزینه صدور گواهینامه اخذ می گردد)	به منظور گسترش فرهنگ ایمنی رایگان انجام می گیرد.
*۳۰۱۲۰۱۰۶۰۲	آموزش مقدماتی	آموزش مقدماتی ایمنی با گرایش آتش نشانی براساس تقویم آموزشی سازمان	تئوری	به ازای هر نفر/ساعت ۱۸۲,۰۰۰ ریال
			کارگاهی	به ازای هر نفر/ساعت ۲۳۸,۰۰۰ ریال
	آموزش مقدماتی	اعزام مربی جهت آموزش مقدماتی ایمنی با گرایش آتش نشانی	تئوری	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت برای برگزاری کلاسهای آموزشی مقدماتی تئوری با حداقل ۱۵ نفر کارآموز
			کارگاهی	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت برای برگزاری کلاسهای آموزشی مقدماتی کارگاهی ، با حداقل ۱۵ نفر کارآموز
۳۰۱۲۰۱۰۶۳۴	آموزش نیمه حرفه ایی	آموزش نیمه حرفه ای ایمنی با گرایش آتش نشانی بر اساس تقویم آموزشی سازمان	تئوری	به ازای هر نفر/ساعت ۲۲۴,۰۰۰ ریال
			کارگاهی	به ازای هر نفر/ساعت ۲۹۴,۰۰۰ ریال
	آموزش نیمه حرفه ایی	اعزام مربی جهت آموزش نیمه حرفه ای ایمنی با گرایش آتش نشانی	تئوری	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت کلاسهای آموزشی نیمه حرفه ای تئوری (با حداقل ۱۵ نفر کارآموز)
			کارگاهی	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت کلاسهای آموزشی نیمه حرفه ای کارگاهی (با حداقل ۱۵ نفر کارآموز)

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۴ : خدمات بخش آموزش

کد	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	نرخ پیشنهادی
۳۰۱۲۰۱۰۶۳۵**	آموزش حرفه‌ای، تخصصی	آموزش تخصصی ایمنی با گرایش آتش‌نشانی بر اساس تقویم آموزشی سازمان	تئوری	به ازای هر نفر/ساعت ۲۹۴,۰۰۰ ریال
			کارگاهی	به ازای هر نفر/ساعت ۳۶۴,۰۰۰ ریال
		اعزام مربی جهت آموزش تخصصی ایمنی با گرایش آتش‌نشانی	تئوری	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت کلاسهای آموزشی حرفه ای ،تخصصی تئوری (با حداقل ۱۵ نفر کارآموز)
			کارگاهی	۵۰ درصد مبلغ هر نفر/ساعت کلاسهای آموزشی حرفه ای تخصصی کارگاهی (با حداقل ۱۵ نفر کارآموز)
۳۰۱۲۰۱۰۶۳۶	لوح فشرده سمعی و بصری	لوح‌های فشرده آموزشی	یک حلقه لوح فشرده	هر عدد هزینه خرید + هزینه تکثیر ۱۵٪ سود
۳۰۱۲۰۱۰۶۰۳	کتاب ، نشریات و اقلام کمک آموزشی	تهیه کتب ، نشریات و بسته‌های فرهنگی آموزشی با هدف ایمنی و آتش‌نشانی	جلد	هزینه‌های مربوطه + ۱۵٪ سود
۳۰۱۲۰۱۰۶۳۹	تحقیق و مشاوره آموزشی	انجام تحقیقات مشاوره‌ای در زمینه مسائل آموزشی (ایمنی و آتش‌نشانی)	از زمان شروع تا پایان کار (نفر ساعت)	هر نفر ساعت ۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال

توضیحات:

* برگزاری آموزش‌های ایمنی و آتش‌نشانی برای شرکت‌ها و مؤسسات خصوصی با اخذ هزینه و برای شهروندان بعنوان آتش‌نشان داوطلب به صورت رایگان صورت می‌پذیرد.

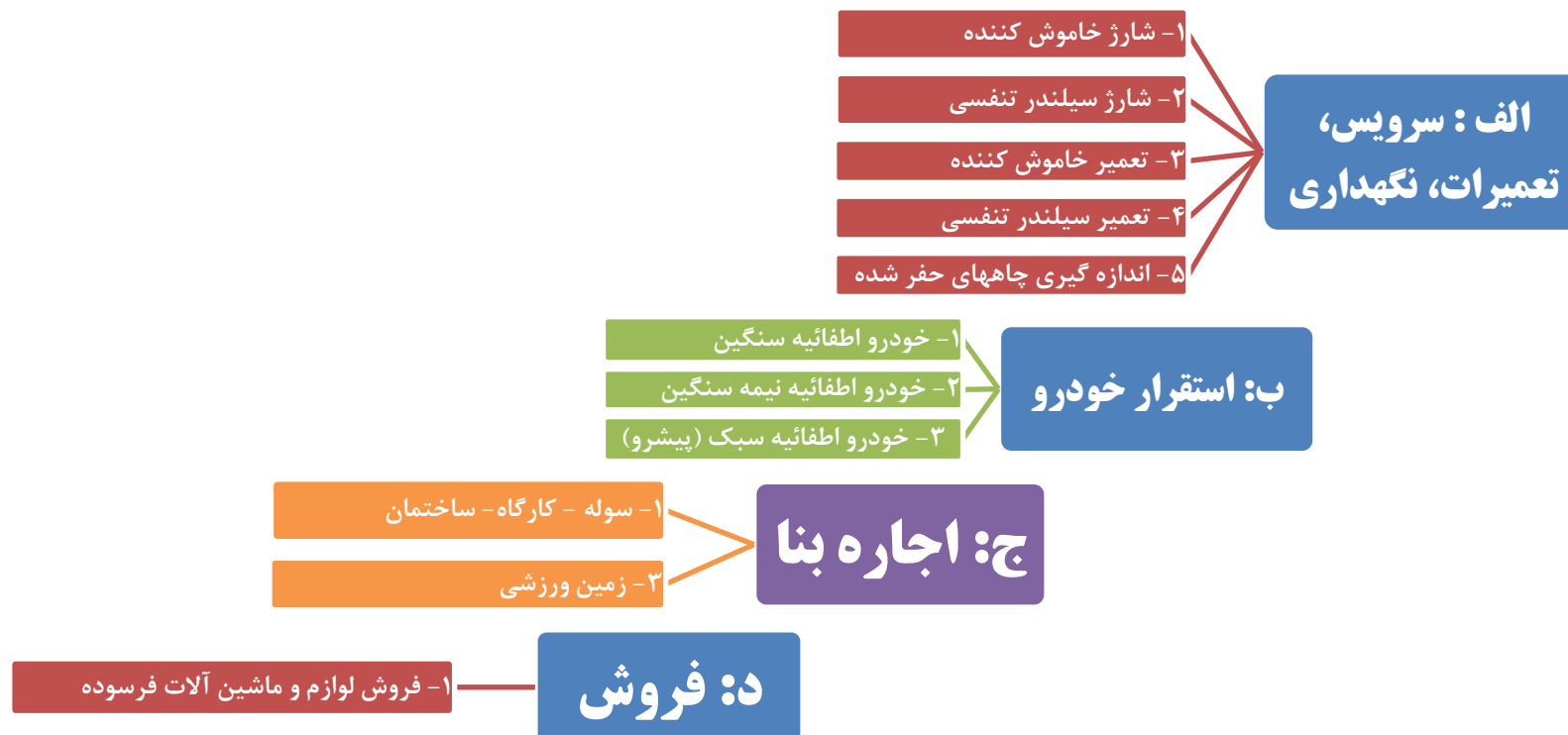
** دوره‌های آموزشی نیمه حرفه‌ای و حرفه‌ای-تخصصی تحت عناوین معاون فرماندهی، فرماندهی، رئیس ایستگاهی و ... برگزار می‌گردد.

تبصره :

۱. جهت برگزاری دوره های آموزشی مقدماتی، نیمه حرفه ای و تخصصی کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و اسکان کارآموزان به عهده دستگاه متقاضی یا شخص متقاضی می باشد.
۲. در صورت برگزاری دوره آموزشی در خارج از محدوده شهر کرج ، هزینه اسکان مربیان ، ایاب و ذهاب و پذیرایی به عهده دستگاه متقاضی یا شخص متقاضی می باشد.

بخش چهارم : پشتیبانی

ارائه خدمات در حوزه پشتیبانی در سه بخش به شرح ذیل صورت می گیرد:



تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۵: خدمات بخش پشتیبانی

کد	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه بر ساعت	نرخ پیشنهادی
۳۰۱۴۰۱۰۳۲۳	شارژ و تعمیر خاموش کننده‌ها	شارژ و سرویس کلیه خاموش کننده‌های آتش نشانی		بهای تمام شده + ۱۵٪ سود
۳۰۱۴۰۱۰۳۲۴	شارژ و تعمیر سیلندرهای تنفسی	شارژ و سرویس کلیه سیلندرهای تنفسی		بهای تمام شده + ۱۵٪ سود
۳۰۱۴۰۱۰۳۰۸	خودرو آتش نشانی سنگین	هر دستگاه سه نفر آتش نشان	هر ساعت استقرار ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳۰۱۴۰۱۰۳۰۹	خودرو آتش نشانی نیمه سنگین	هر دستگاه سه نفر آتش نشان	هر ساعت استقرار ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال
۳۰۱۴۰۱۰۳۳۲	خودرو آتش نشانی سبک (پیشرو)	هر دستگاه دو نفر آتش نشان	هر ساعت استقرار ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴,۲۰۰,۰۰۰ ریال
۳۰۱۴۰۱۰۱۰۱	اجاره بنا	-	-	طبق قوانین و مقررات مزایده و قیمت کارشناسی
۳۰۱۴۰۱۰۳۱۳	اندازه گیری چاه‌های حفر شده	۲ نفر آتش نشان	-	۵٪ مبلغ حفاری براساس فهرست بهاء هر سال
۳۲۰۱۰۱	فروش تجهیزات و ماشین آلات فرسوده	فروش ماشین‌آلات و تجهیزات فرسوده مربوط به اطفاء و نجات		طبق قوانین و مقررات مزایده

* حداقل مدت استقرار خودروهای آتش نشانی ۳ ساعت محاسبه می‌شود. (از ساعت خروج از ایستگاه تا ساعت مراجعت به ایستگاه)

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات گلزار شهدای بهشت سگینه (س)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۱	دفن در قطعه جاری طبقه اول در قبور دو طبقه (قبور روباز آماده دفن)	۳,۲۹۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۱۹%		
۲	طبقه دوم قبور دو طبقه دارای متوفی در قطعه جاری	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%		
۳	قبر در قطعه جاری دو طبقه	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%		
۴	قبر در قطعات ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸ یک طبقه	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲%		
۵	قبر در قطعات ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸ دو طبقه	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳%		
۶	قبر در قطعه ۹ (نام آوران) یک طبقه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰%		
۷	قبر در قطعه ۹ (نام آوران) دو طبقه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰%		
۸	قبر در قطعات ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴ یک طبقه	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۸%		
۹	قبر در قطعات ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۵ دو طبقه	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱%		
۱۰	قبر در قطعه ۱۶ (اصحاب شهداء) یک طبقه	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴%		
۱۱	قبر در قطعه ۱۶، ۲۴ (اصحاب شهداء) دو طبقه	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴%		
۱۲	قبر در قطعه ۲۰ یک طبقه	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳%		
۱۳	قبر در قطعه ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۶، ۲۷، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷ دو طبقه	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱%		
۱۴	قبر در قطعه ۳۸ (فرشتگان یک طبقه)	۵,۵۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%		
۱۵	قبر در قطعه ۳۹، ۴۰ یک طبقه	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹%		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات			نرخ پیشنهادی		توضیحات
	گلزار شهدای بهشت سگینه (س)			سال ۱۴۰۱ (ریال)	سال ۱۴۰۲ (ریال)	
			درصد			
			افزایش			کاهش
۱۶	قبر در قطعه ۳۹، ۴۰ دو طبقه			۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳٪
۱۷	قبر در قطعات مجاور دو طبقه			۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳٪
۱۸	قبر دو طبقه در قطعات ویژه همراه با سنگ قبر، گلدان و صندلی			۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶٪
۱۹	قبر در قطعه باغ بهشت دو طبقه			۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳٪
۲۰	قبر در قطعه نوزادان بیمارستانی			۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱۳٪
۲۱	قبر دو طبقه (یک طبقه دفن و یک طبقه خالی) در کلیه قطعات			قیمت روز قطعه	قیمت روز قطعه	۰٪
۲۲	تبدیل قبور پیش فروش شده یک طبقه به دو طبقه			۵۰٪ نرخ مصوب همان قطعه	۵۰٪ نرخ مصوب همان قطعه	۰٪
۲۳	قبور بالای چهل ساله هر طبقه			۵۰٪ نرخ مصوب همان قطعه	۵۰٪ نرخ مصوب همان قطعه	۰٪
۲۴	آرامگاه آلاچیقی ۱۲ نفره ۶ قبر دو طبقه	با نما سازی	ردیف اول بر خیابان	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳٪
۲۵	آرامگاه آلاچیقی ۱۲ نفره ۶ قبر دو طبقه	با نما سازی	ردیف های پشتی	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪
۲۶	آرامگاه آلاچیقی ۱۲ نفره ۶ قبر دو طبقه	بدون نما سازی	ردیف اول بر خیابان	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪
۲۷	آرامگاه آلاچیقی ۱۲ نفره ۶ قبر دو طبقه	بدون نما سازی	ردیف های پشتی	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳٪
۲۸	آرامگاه آلاچیقی ۲۰ نفره ۱۰ قبر دو طبقه	با نما سازی	ردیف اول بر خیابان	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴٪
۲۹	آرامگاه آلاچیقی ۲۰ نفره ۱۰ قبر دو طبقه	با نما سازی	ردیف های پشتی	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶٪
۳۰	آرامگاه آلاچیقی ۲۰ نفره ۱۰ قبر دو طبقه	بدون نما سازی	ردیف اول بر خیابان	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات		نرخ پیشنهادی	نرخ پیشنهادی	درصد		توضیحات
	گلزار شهدای بهشت سکینه (س)		سال ۱۴۰۱ (ریال)	سال ۱۴۰۲ (ریال)	افزایش	توضیحات	
۳۱	آرامگاه آلاچیقی ۲۰ نفره ۱۰ قبردوطبقه	بدون نما سازی	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%		
۳۲	آرامگاه طاق بهشت ۸ نفره ۴ قبردوطبقه	با نماسازی	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲%		
۳۳	آرامگاه طاق بهشت ۸ نفره ۴ قبردوطبقه	با نماسازی	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵%		
۳۴	آرامگاه طاق بهشت ۴ نفره ۲ قبردوطبقه	با نماسازی	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹%		
۳۵	آرامگاه طاق بهشت ۴ نفره ۲ قبردوطبقه	با نماسازی	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳%		
۳۶	آرامگاه حجره ای ۱۴ نفره ۷ قبردوطبقه (درگذر بهشت)		۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶%		
۳۷	هزینه حفظ و نگهداری آرامگاه خانوادگی (سالیانه)		۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۹%		
۳۸	هزینه تشکیل پرونده		۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۵%		
۳۹	هزینه صدور مدارک المثنی		۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۵%		
۴۰	کاور بسته بندی متوفی		۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳%		
۴۱	تونل انجماد (نگهداری روزانه متوفی)		۱۷۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۸%		
۴۲	سردخانه (نگهداری روزانه متوفی)		۳۵۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱۴%		
۴۳	تغسیل بزرگسال		۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲۲%		
۴۴	تغسیل نوزادان تا ۲ سال		۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۲۰%		
۴۵	نایلون		۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۲۰%		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات گلزار شهدای بهشت سکینه (س)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۴۶	تکفین بزرگسال مردانه	۲,۱۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۹%		
۴۷	تکفین بزرگسال زنانه	۲,۳۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۲%		
۴۸	تکفین نوزادان تا ۲ سال	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۵%		
۴۹	تابوت	۵,۵۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۹%		
۵۰	سنگ لحد نوزادان	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۸%		
۵۱	سنگ لحد و تلقین (خدمات دفن بزرگسال)	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	۱۸%		
۵۲	خدمات جهت دفن در قبور پیش فروش شده	۴,۵۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۳%		
۵۳	ترمه	۶۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۱۷%		
۵۴	تابلو سرمزار	۱۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	۳۰%		
۵۵	هزینه ایجاد فضای سبز برای هر قبر	۷۵۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	۲۰%		
۵۶	نصب سنگ نوزادان	۹۸۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱۲%		
۵۷	نصب سنگ بزرگسال	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۶%		
۵۸	خدمات الکترونیک (مجازی)	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	۷%		
۵۹	گواهی به سایر ادارات	۳۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۲۹%		
۶۰	گواهی متصدی اقلیتها	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	۳۰%		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات کلزار شهدای بهشت سکینه (س)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۶۱	گواهی متصدی سایر آرامستانها و شهرستانها	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪		
۶۲	گواهی متصدی نوزادان زیر ۲ سال	۹۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱٪		
۶۳	گواهی متصدی امامزاده حسن (س)	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۵٪		
۶۴	گواهی متصدی امامزاده طاهر (س)	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۶٪		
۶۵	گواهی متصدی امامزاده محمد (س)	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۹٪		
۶۶	گواهی متصدی امامزاده حیدر (س)	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲٪		
۶۷	گواهی متصدی امامزاده عبدالله (س)	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۷٪		
۶۸	فروش و نصب سنگ پیش فروش ۲۰×۲۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲۵٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تبصره ها	تبصره
گلزار شهدای بهشت سکینه (س)	
در صورتیکه قطعه جاری فعلی دو طبقه از حالت جاری به فوق العاده تبدیل شود پیش فروش و دفن در آن بر اساس ردیف ۱۳ خواهد بود.	۱
با توجه به جزء ۴ بند (ث) ماده ۸۸ قانون برنامه ششم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴/۱۲/۱۳۹۵ به منظور ارج نهادن به والدین ، همسران و فرزندان شهدا - آزادگان ، همسران و فرزندان آنان - جانبازان - همسران و فرزندان جانبازان ۲۵٪ و بالاتر - رزمندگان با سابقه حضور شش ماه و بالاتر در جبهه ، در قطعه اصحاب شهدا دفن یک طبقه بدون اخذ هزینه اقدام گردد . شایان ذکر است پیش فروش قبر در قطعه اصحاب شهدا انجام نمی گردد و طبقه فوقانی قبور دارای متوفی جهت دفن نامبردگان در همین تبصره نگهداری می گردد . در موارد خاص با دستور ریاست سازمان دفن در طبقه فوقانی قبر دارای متوفی انجام میگردد.	۲
ریاست سازمان اختیار دارد جهت تخفیفات به خانواده محترم شهدا ، جانبازان ، ایثارگران ، بی بضاعت ، بلاصاحب، مجهول الهویه ، کمیته امداد امام خمینی(ره) ، بهزیستی استان البرز ، پرسنل شهرداری و غیره اقدام نماید و همچنین جهت خدمات و قبر متوفی در قطعه جاری رایگان و در قطعات غیرجاری ، خدمات دفن رایگان و از قیمت قبر تا سقف ۱۵٪ تخفیف اقدام نماید منوط به اینکه از ۵٪ کل بودجه سازمان بیشتر نشود .	۳
هزینه خدمات و قبر متوفیان هنرمندان و مشاهیر با تایید و معرفی نامه از سوی اداره کل ارشاد اسلامی استان البرز در قطعه نام آوران (قطعه ۹) رایگان می باشد . هزینه خدمات و قبر متوفیان نامداران با معرفی نامه مراجع ذیصلاح در قطعه نام آوران (قطعه ۹) رایگان می باشد .	۴
هزینه خدمات و قبر متوفیان اهداء عضو با تایید و معرفی نامه از سوی مراجع ذیصلاح پزشکی در قطعه نام آوران (قطعه ۹) رایگان می باشد.	۵
هزینه خدمات و قبر متوفیان تحت پوشش بهزیستی با معرفی نامه از سوی اداره بهزیستی استان البرز در قطعه جاری رایگان می باشد.	۶
هزینه خدمات و قبر پرسنل شهرداری کرج اعم از بازنشسته و شاغل رسمی همراه با همسرانشان . شاغلین قراردادی ، تامین نیرو ، حجمی ، پیمانکاری ، پاکبانان ، سیزبانان با تایید و معرفی نامه از سوی شهرداری مرکز دفن یک طبقه قبر در قطعه جاری رایگان میباشد.	۷
در صورت انتقال متوفی جهت دفن در آرامستان بهشت علی (ع) خدمات متوفی شامل ۷۰٪ تخفیف می گردد .	۸

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

تبصره	تبصره ها
	بهشت علی (ع)
۹	در صورتیکه قطعه جاری فعلی از حالت جاری به فوق العاده تبدیل شود پیش فروش و دفن در آن بر اساس ردیف ۳ خواهد بود.
۱۰	در صورت دفن متوفی در بهشت علی (ع) خدمات دفن و قبر متوفی در قطعه جاری شامل ۷۰٪ تخفیف می گردد .
۱۱	در صورت دفن متوفی تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) استان البرز و مددجویان تحت پوشش اداره بهزیستی استان البرز در بهشت علی (ع) خدمات و قبر در قطعه جاری رایگان می باشد .

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات بهشت علی (ع)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۱	دفن در قطعه جاری (قبر روباز آماده دفن)	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	٪۳۰		
۲	طبقه دوم قبر دارای متوفی در قطعه جاری	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	٪۲۵		
۳	فروش قبر در قطعه جاری دو طبقه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	٪۲۵		
۴	هزینه تشکیل پرونده	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	٪۲۵		
۵	هزینه صدور مدارک المثنی	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	٪۲۵		
۶	کاور بسته بندی متوفی	۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	٪۳۳		
۷	تونل انجماد (نگهداری روزانه متوفی)	۱۷۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	٪۱۸		
۸	سردخانه (نگهداری روزانه متوفی)	۳۵۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	٪۱۴		
۹	تغسیل بزرگسال	۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	٪۲۲		
۱۰	تغسیل نوزادان تا ۲ سال	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	٪۲۰		
۱۱	نایلون	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	٪۲۰		
۱۲	تکفین بزرگسال مردانه	۲,۱۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	٪۱۹		
۱۳	تکفین بزرگسال زنانه	۲,۳۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	٪۲۲		
۱۴	تکفین نوزادان تا ۲ سال	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	٪۲۵		
۱۵	تابوت	۵,۵۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	٪۹		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح خدمات بهشت علی (ع)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۱۶	سنگ لحد نوزادان	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	٪۱۸		
۱۷	سنگ لحد و تلقین (خدمات دفن بزرگسال)	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	٪۱۸		
۱۸	خدمات جهت دفن در قبور پیش فروش شده	۴,۵۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	٪۳۳		
۱۹	ترمه	۶۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	٪۱۷		
۲۰	تابلو سرمزار	۱۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	٪۳۰		
۲۱	هزینه ایجاد فضای سبز برای هر قبر	۷۵۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	٪۲۰		
۲۲	نصب سنگ نوزادان	۹۸۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	٪۱۲		
۲۳	نصب سنگ بزرگسال	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	٪۱۶		
۲۴	گواهی به سایر ادارات	۳۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	٪۲۹		
۲۵	گواهی متصدی نوزادان زیر ۲ سال	۹۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	٪۱۱		
۲۶	فروش و نصب سنگ پیش فروش ۲۰×۲۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	٪۲۵		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

توضیحات	درصد		نرخ پیشنهادی	نرخ پیشنهادی	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	ردیف
	کاهش	افزایش	سال ۱۴۰۲ (ریال)	سال ۱۴۰۱ (ریال)		
		۳۰٪	۱,۹۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	امامزاده طاهر	۱
		۲۸٪	۲,۰۵۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	امامزاده عبدالله	۲
		۳۰٪	۱,۹۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	امامزاده حیدر	۳
		۳۰٪	۱,۹۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	امامزاده حسن	۴
		۳۰٪	۲,۸۵۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	محدوده کرج	۵
		۲۹٪	۲,۲۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	محمد شهر	۶
		۳۰٪	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	امامزاده حمزه	۷
		۳۰٪	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	آبیک	۸
		۳۰٪	۶,۷۰۰,۰۰۰	۵,۱۵۰,۰۰۰	آزادبر (جاده چالوس)	۹
		۳۰٪	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	اسلامشهر	۱۰
		۳۰٪	۶,۸۵۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	اشتهارد	۱۱
		۳۰٪	۹,۱۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	الموت (قزوین)	۱۲
		۳۰٪	۲,۸۵۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	برغان	۱۳
		۳۰٪	۷,۱۵۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	بوئین زهرا	۱۴
		۳۰٪	۶,۸۵۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	بهشت زهرا - پزشکی قانونی	۱۵

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۱۶	چهار دانگه	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۱۷	رباط کریم	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۱۸	زرنان	۳,۱۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۱۹	سد کرج	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۰	سهیلیه	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۱	شهریار	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۲	طالقان	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۳	طالقان بعد از شهرک	۶,۶۰۰,۰۰۰	۸,۵۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۴	فردیس	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۲۵	قم	۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۶	گچسر	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۷	گرمدره	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۸	مرزن آباد	۶,۴۰۰,۰۰۰	۸,۳۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۲۹	مشکین دشت	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۳۰	ملارد	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۳۱	نظر آباد	۳,۱۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۲	وحدت	۱,۶۵۰,۰۰۰	۲,۱۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۳	هشتگرد	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۴	محدوده تهران	۶,۴۰۰,۰۰۰	۸,۳۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۵	کمالشهر	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۶	تهران	۵,۲۵۰,۰۰۰	۶,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۷	وردآورد	۳,۱۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۸	چندار	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۳۹	بیمارستان شریعتی	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۴۰	خاوران (ارامنه)	۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۱۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۱	زیاران	۴,۴۰۰,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۲	کردان	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	۲۷٪		
۴۳	ولیان	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۴۴	لشکر آباد	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۵	زیبادشت (فرخ آباد)	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۸۰,۰۰۰	۳۰٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۴۶	اغشت	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۷	سیاهکلان	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۸۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۸	ولد آباد	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۸۰,۰۰۰	۳۰٪		
۴۹	امامزاده عقیل	۴,۱۵۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۰	لواسان	۶,۶۰۰,۰۰۰	۸,۵۸۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۱	پرندک	۴,۴۰۰,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۲	سرخسار (شهر قدس)	۳,۲۵۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	۲۹٪		
۵۳	ماهدشت	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۴	هفت جوب (شهریار)	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۵۵	اطراف ماهدشت	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۶	آسارا (جاده چالوس)	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۷	اکبر آباد (شهریار)	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۸	آدران (شهریار)	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۵۹	نساء	۴,۱۵۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۰	زکی آباد (سهیلیه)	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۶۱	ولایت رود (جاده چالوس)	۵,۲۵۰,۰۰۰	۶,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۲	پورکان (جاده چالوس)	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۳	آدران (جاده چالوس)	۲,۶۵۰,۰۰۰	۳,۴۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۴	ارنگه (جاده چالوس)	۲,۹۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۶۵	جاده خاوران	۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۱۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۶	سرآسیاب __ مارلیک	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲۹٪		
۶۷	امامزاده محمد	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۸	انگوران	۷,۶۵۰,۰۰۰	۹,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۶۹	تهران‌دشت (سهیلیه)	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۰	کندر (جاده چالوس)	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۱	سیف آباد (پل کردان)	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۲۹٪		
۷۲	شهرستانک (جاده چالوس)	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۳	مهدی آباد	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۴	دونا پل زنگوله (جاده چالوس)	۵,۷۵۰,۰۰۰	۷,۴۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۵	سیاه بیشه (جاده چالوس)	۵,۷۵۰,۰۰۰	۷,۴۵۰,۰۰۰	۳۰٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۷۶	اسلامشهر (شهرک عاشوری)	۴,۱۵۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۷	چهار دانگه (تهران)	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۸	رامجین (سهیلیه)	۱,۶۵۰,۰۰۰	۲,۱۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۷۹	هیو (هشتگرد)	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۰	آتشگاه	۲,۱۹۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۱	بهشت فاطمه (شهر قدس)	۲,۸۸۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۲	پاکدشت (تهران)	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۳	ولی آباد (جاده چالوس)	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۴	کوهین (قزوین)	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۵	بی بی سکینه	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۶	اوشان فشم (لواسان)	۶,۵۶۰,۰۰۰	۸,۵۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۷	بهشت معصومه قم	۸,۳۸۰,۰۰۰	۱۰,۹۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۸	بهشت علی (ع)	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۸۹	قزوین	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	۳۰٪		
۹۰	شهرک قدس	۲,۹۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰	۲۹٪		

تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲

ردیف	کرایه حمل متوفی از گلزار شهدای بهشت سکینه (س) به ...	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	درصد		توضیحات
				افزایش	کاهش	
۹۱	تشییع در تهران	۳,۶۵۰,۰۰۰	۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۹۲	بیمارستانهای کرج	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۹۴	تشییع در کرج	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۳۰٪		
۹۵	شهرستانهای دیگر به ازای هر کیلومتر	۳۰,۰۰۰	۳۹,۰۰۰	۳۰٪		

مهم: تمامی آراء هیئت عمومی دیوان که به نحوی از انحاء ممنوعیتی در بخش عوارض محلی داشته است ملاک عمل شهرداری کرج خواهد بود.